

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Axyris OÜ

registrikood: 11324378

tänava/talu nimi, Pädaste mõisahoone
maja ja korteri number:

küla: Pädaste küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94702

e-posti aadress: imachiel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Muud nõuded	7
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Axyris OÜ on loodud investeerimisettevõttena, OÜ Pädaste osanik.

2018.a. müügitulu puudus.

Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 375	9 005	2
Kokku käibevarad	4 375	9 005	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	970 108	2 687 200	3,4
Nõuded ja ettemaksed	0	356 252	5
Kokku põhivarad	970 108	3 043 452	
Kokku varad	974 483	3 052 457	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 653	4 653	
Kokku lühiajalised kohustised	4 653	4 653	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	963 051	3 168 051	6
Kokku pikaajalised kohustised	963 051	3 168 051	
Kokku kohustised	967 704	3 172 704	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 556	3 556	
Ülekurs	249 000	249 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-372 803	-413 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 026	40 734	
Kokku omakapital	6 779	-120 247	
Kokku kohustised ja omakapital	974 483	3 052 457	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	2 205 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 629	-70	
Ärikasum (kahjum)	2 200 371	-70	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-43 482	26 632	
Intressitulud	15 225	14 172	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 045 088	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 026	40 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 026	40 734	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Axyris 2018. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

OÜ Axyris 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega (RTJ 15 p 59 (a)).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab teises ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algset arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse pooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on sidusettevõtte, emaettevõtte ja juhatuse liige.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arvelduskonto	4 375	9 005
Kokku raha	4 375	9 005

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	970 108	2 687 200
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	970 108	2 687 200

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10020765	Pädaste OÜ	Eesti	kinnisvarahaldus	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Pädaste OÜ	2 687 200	-43 482	-1 673 610	970 108
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 687 200	-43 482	-1 673 610	970 108

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Pädaste OÜ	40	16.03.2007	3 100 051

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	102 500	102 500			
Pädaste OÜ	102 500	102 500	5%	EUR	31.12.2021
Intressinõuded	51 753	51 753			
Pädaste OÜ	51 753	51 753			
Kokku muud nõuded	154 253	154 253			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	102 500		102 500		0%	EUR	2020
Laen omanikult	860 551		860 551		0%	EUR	12.03.2020
Pikaajalised laenud kokku	963 051		963 051				
Laenukohustised kokku	963 051		963 051				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	102 500		102 500		0%	EUR	2020
Laen omanikult	3 065 551		3 065 551		0%	EUR	12.03.2020
Pikaajalised laenud kokku	3 168 051		3 168 051				
Laenukohustised kokku	3 168 051		3 168 051				

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasele ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	D.V. Beleggingsmaatschappij B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland

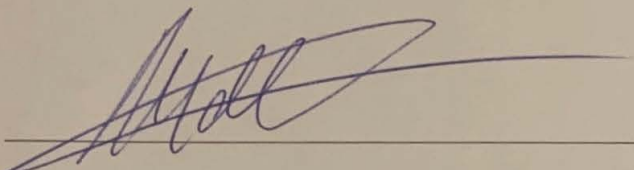
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	113	356 252	113
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		107 040		107 040
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		860 551		3 065 551

2017	Antud laenud
Sidusettevõtjad	
Pädaste OÜ	30 000

JUHATUSE ALLKIRJAD 2018 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Axyris 2018 majandusaasta aruande allkirjastamine 15.jaanuar 2021 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 14. jaanuaril 2021):

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Machiel de Vries', is written over a horizontal line.

Juhatuse liige
Machiel de Vries

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-372 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 026
Kokku	-245 777
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-245 777
Kokku	-245 777

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
D.V. Beleggingsmaatschappij B.V.		Holland	3520 EUR (Lihtomand)
Amarant B.V		Holland	36 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	imachiel@gmail.com