

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Osaühing Nurgapealne

**registrikood:** 11656755

**tänava/talu nimi,** Rüütli tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn, Paide linn

**vald:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihthumber:** 72717

**telefon:** +372 5058893

**e-posti aadress:** info@kreisitrahter.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 5 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Nurgapealne äriregistrisse esmakandmise aeg on 19.05.2009.a. 2009.aasta detsembris toimus ettevõtte osa võõrandamine, juhatuse liikme vahetus ning ettevõtte hakkas tegutsema aadressil Parkali 18 Paides. Lokaal avas ukse jaanuari kuus 2010-ndal aastal. Kasutati renditud ruume.

2015 aasta veebruaris avati toitlustuskoht uuel aadressil, 2013 aasta augusti kuus ostetud ja põhjaliku uuenduse läbi teinud hoones, Rüütli tn 2 Paides.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on toitlustuskoha pidamine, toidu ja joogi serveerimine ning cateringi teenuse osutamine.

Osaühingul on ainuosanik, kellele kuulub 100% osaühingu osakapitalist.

### Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas OÜ Nurgapealne müügitulu 232 244 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaasta müügituluga 231 910 eurot, suurenes 0,14%. Ettevõtte 2019.aasta kahjum oli 7 401 eurot (2018 aastal oli kasum 3 107 eurot).

### Personal

OÜ Nurgapealne keskmine töötajate arv 2019. majandusaastal oli 7 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud kokku olid 75 227 eurot, mis koosneb palgakulust 56 153 eurot ning sotsiaalmaksukulust 19 074 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmele ei maksta igakuist tasu.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Nurgapealne põhieesmärgiks järgneval perioodil on:

1. Akende osaline vahetus;
2. Piljardisaali laiendamine;
3. Keldrikorru kohendamine peegliks tantsutrennide läbiviimiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 415           | 4 434         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>4 502</b>  | <b>2 874</b>  |
| Nõuded ostjate vastu                         | 4 502         | 2 874         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>16 131</b> | <b>15 474</b> |
| Tooraine ja materjal                         | 16 120        | 15 474        |
| Ettemaksed varude eest                       | 11            | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>21 048</b> | <b>22 782</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 71 732        | 70 608        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>71 732</b> | <b>70 608</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>92 780</b> | <b>93 390</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 30 841        | 28 427        |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>31 745</b> | <b>15 024</b> |
| Võlad tarnijatele                            | 7 206         | 7 051         |
| Võlad töövõtjatele                           | 2 702         | 3 514         |
| Maksuvõlad                                   | 2 365         | 2 869         |
| Muud võlad                                   | 19 472        | 1 590         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>62 586</b> | <b>43 451</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 20 679        | 33 023        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>20 679</b> | <b>33 023</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>83 265</b> | <b>76 474</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 360        | 11 253        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 401        | 3 107         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>9 515</b>  | <b>16 916</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>92 780</b> | <b>93 390</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 232 244       | 231 910       | 6       |
| Muud äritulud                               | 30 000        | 31 405        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -133 080      | -123 105      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -46 101       | -59 470       |         |
| Tööjõukulud                                 | -75 227       | -61 693       | 7       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 862        | -5 187        |         |
| Muud ärikulud                               | -760          | -193          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 214</b>  | <b>13 667</b> |         |
| Intressikulud                               | -8 615        | -10 560       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-7 401</b> | <b>3 107</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-7 401</b> | <b>3 107</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Nurgapealne 2019 aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga;

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arveldukrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selles kasulikust elueast.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulutused.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast või ettevõtte ei ole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast aruande kuupäeva. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 916          | 839          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 213          | 313          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 085        | 1 527        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 63           | 79           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 88           | 111          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 365</b> | <b>2 869</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        |          |                    |                            |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|--------|----------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Maa    | Ehitised |                    |                            | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                     |        |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |                             |         |
| 31.12.2017          |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 25 000 | 54 257   | 6 746              | 524                        | 7 270              | 5 623                       | 92 150  |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -8 139   | -4 047             | -524                       | -4 571             | -3 645                      | -16 355 |
| Jääkmaksumus        | 25 000 | 46 118   | 2 699              | 0                          | 2 699              | 1 978                       | 75 795  |
|                     |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -2 713   | -1 349             | 0                          | -1 349             | -1 125                      | -5 187  |
|                     |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| 31.12.2018          |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 25 000 | 54 257   | 6 746              | 524                        | 7 270              | 5 623                       | 92 150  |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -10 852  | -5 396             | -524                       | -5 920             | -4 770                      | -21 542 |
| Jääkmaksumus        | 25 000 | 43 405   | 1 350              | 0                          | 1 350              | 853                         | 70 608  |
|                     |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused |        |          | 4 881              |                            | 4 881              | 2 105                       | 6 986   |
| Amortisatsioonikulu |        | -2 713   | -1 988             |                            | -1 988             | -1 161                      | -5 862  |
|                     |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| 31.12.2019          |        |          |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 25 000 | 54 257   | 11 627             | 524                        | 12 151             | 7 728                       | 99 136  |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -13 565  | -7 384             | -524                       | -7 908             | -5 931                      | -27 404 |
| Jääkmaksumus        | 25 000 | 40 692   | 4 243              | 0                          | 4 243              | 1 797                       | 71 732  |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Eraisiku laen                                    | 18 500     | 18 500                           |                     |             |              |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>                 | 18 500     | 18 500                           |                     |             |              |             |
| Lühiajalised võlakirjad                          |            |                                  |                     |             |              |             |
| Pikajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil | 12 341     | 12 341                           |                     |             |              |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b>             | 12 341     | 12 341                           |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Hüpoteeklaen OÜ                                  | 20 679     |                                  | 20 679              |             | 22           | 2022        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>                 | 20 679     |                                  | 20 679              |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                     | 51 520     | 30 841                           | 20 679              |             |              |             |

  

|                                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Eraisiku laen                                    | 18 500     | 18 500                           |                     |             |              |             |
| Pikajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil | 9 927      | 9 927                            |                     |             |              |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>                 | 28 427     | 28 427                           |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Hüpoteeklaen OÜ                                  | 33 023     |                                  | 33 023              |             | 22           | 2022        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>                 | 33 023     |                                  | 33 023              |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                     | 61 450     | 28 427                           | 33 023              |             |              |             |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                           | 2019           | 2018           |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes               |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                              |                |                |
| Eesti                                                     | 232 244        | 231 910        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                | <b>232 244</b> | <b>231 910</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                    | <b>232 244</b> | <b>231 910</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                             |                |                |
| Toidu ja joogi serveerimine Restoranid ja toitlustuskohad | 211 921        | 213 188        |
| Ruumide rent                                              | 19 286         | 11 869         |
| Muu                                                       | 1 037          | 6 853          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                    | <b>232 244</b> | <b>231 910</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 56 153        | 45 960        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 19 074        | 15 733        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>75 227</b> | <b>61 693</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 7             | 5             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 7             | 5             |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2021

**Osaühing Nurgapealne (registrikood: 11656755) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAANUS HEINASTE    | Juhatuse liige     | 14.01.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 360       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 401       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>6 959</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 360       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 401       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>6 959</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad                        | 56101      | 211921          | 91.25%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 19286           | 8.30%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Jandra Heinaste | 49501214920                               | Mustamäe<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5058893          |
| E-posti aadress | info@kreisitrahter.ee |