

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: EN Concept OÜ

registrikood: 14113430

tänava/talu nimi, Sarapuu tn 44a
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5265976

e-posti aadress: evelin.tali@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Muud ärikulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

EN Concept OÜ on asutatud 2016. aastal. Ettevõtte tegeleb omandatud kinnisvara haldamisega ja konsultatsiooniteenuste pakkumisega. Ettevõtte 2019. a. kasum oli 21 460 eurot. Järgmisel majandusaastal jätkatakse samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 682	61 921
Nõuded ja ettemaksed	1 500	1 953
Kokku käibevarad	23 182	63 874
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	87	87
Kinnisvarainvesteeringud	115 076	117 513
Kokku põhivarad	115 163	117 600
Kokku varad	138 345	181 474
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	110	555
Kokku lühiajalised kohustised	110	555
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	48 140	112 285
Võlad ja ettemaksed	700	700
Kokku pikaajalised kohustised	48 840	112 985
Kokku kohustised	48 950	113 540
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 435	6 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 460	58 674
Kokku omakapital	89 395	67 934
Kokku kohustised ja omakapital	138 345	181 474

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	26 050	26 678
Muud äritulud	1 274	39 369
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 594	-2 689
Mitmesugused tegevuskulud	-837	-1 247
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 437	-2 437
Muud ärikulud	0	-1 000
Ärikasum (kahjum)	21 456	58 674
Intressitulud	4	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 460	58 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 460	58 676

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte EN Concept OÜ 2019.a. raamatupidamis aastaaruanne on esitatud täiseurodes. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioon on 2%.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	279
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	279

Lisa 3 Muud äritulud (eurodes)

	2019	2018
Muud	1 274	39 369
Kokku muud äritulud	1 274	39 369

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 297	1 095
Muud	1 297	1 594
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 594	2 689

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Maarent	26	26
Lähetuskulud	387	829
Muud	424	392
Kokku mitmesugused tegevuskulud	837	1 247

Lisa 6 Muud ärikulud (eurodes)

	2019	2018
Muud		1 000
Kokku muud ärikulud		1 000

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laenu tagasimakse	64 145

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenu tagasimakse	0	eur

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.01.2020

EN Concept OÜ (registrikood: 14113430) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN TALI	Juhatuse liige	09.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 460
Kokku	86 895

Juhtkonnal ei ole plaanis kasumit jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 460
Kokku	86 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	18000	69.10%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8050	30.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
norman tali	37112100214	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
evelin tali	48305086549	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5265976
E-posti aadress	evelin.tali@gmail.com