

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Hooneühistu Pelgupaik

**registrikood:** 80060111

**tänavatalu nimi,** Telliskivi tn 9-14

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10611

**telefon:** +372 56110942

**e-posti aadress:** toomas.valdt@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

GÜ Pelgupaik on 3'st erikinnistul paiknevast garaazihoonest koosnev ühistu, mille tegevuseks on ühistusse kuuluvate garaazide haldamine ja jätkusuutlikuse tagamine ning maamaksu kogumine ja tasumine vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Põhivarad                             |              |              |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018     | 2017     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Muud äritulud                               | 229      | 229      |
| Muud ärikulud                               | -229     | -229     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

GÜ Pelgupaik 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud majandustehingute kirjeldamisel soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhiselt arvestusprintsipi kohaselt.

#### Raha

Raha kajastatakse raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularahajääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul on null töötajat.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2018 | 2017 |
| Lisarida                                                                      | 0    | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2021

**Hooneühistu Pelgupaik (registrikood: 80060111) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS VALDT       | Juhatuse liige     | 08.01.2021           |

## Revidendi arvamus

GÜ "Pelgupaik" raamatupidamise dokumentatsioonis teostatud revisjon 08.12.2020.

Revisjoni käigus vaadati läbi 2018a. majandusaasta aruanne ja ei tuvastatud eksimusi, tahtlikke rikkumisi ega ebatäpsustusi ega ebatäpsusi.

Majandusaasta aruanne on revisjoni hinnangul koostatud õigesti ja õiglaselt ning kajastab majandustehinguid vastavalt kehtestatud seadusele.

Revisjoni viis läbi Tayo Kangru



## **Kasumi jaotamise ettepanek**

(eurodes)

Seoses kasumi puudumisega ei ole midagi jaotada.

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Mobiiltelefon   | +372 56110942          |
| E-posti aadress | toomas.valdt@gmail.com |