

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Willa OÜ

registrikood: 14234523

tänava/talu nimi, Tuisu

maja ja korteri number:

küla: Lauküla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 67011

telefon: +372 5289267

e-posti aadress: kristel.nami@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Willa OÜ registreeriti 04.04.2017. Ettevõtte peamisteks tegevusaladeks on : Majutus, toitlustamine, ürituse korraldamine ja pakettimine nii firmadele kui ka eraisikutele.

Toetavad tegevused: seminarid, koolitused, kalapüük ja aktiivne puhkus.

Majutushoone asub 500m populaarsest Pühajärve rannast ja ca 2 km kaugusel Väike Munamäe suusakeskusest, Tartu maratoni suusarajale saab astuda mõne sammuga. Otepää kesklinna on ca 3km.

Ettevõtte plussiks on majutushoonete kaunid asukohad ning konkurentsivõimeline hind.

Tegevusalad võib laias osas jaotada kaheks: põhitegevused ja toetavad ehk lisategevused.

Põhitegevusaladeks on:

1) Majutus, toitlustamine, ruumide rent

2) Ürituse korraldamine ja pakettimine (sealhulgas teenuste vahendamine) nii firmadele kui ka eraisikutele. Kliendil on võimalik vastavalt soovile tellida meie kaudu nii esinejad, jne. Samuti on võimalik kasutada meie konsultandi teenust, ürituse logistilise projekti korraldamisel ja ürituse toimumise ajal jooksvate asjade jälgimist ja korraldamist.

Ettevõtte toetavad tegevused: aktiivse spordi inventari laenutamine (paadid, õnged, uisud, kelgud jne) Saunade rent. Lisateenused aitaksid tekitada lisakäivet mis on oluline madalhooajal ettevõtte püsikulude katmiseks.

Madalhooajal (sügisel ja varakevadel) on võimalus pakkuda eelkõige võimalusi sünnipäevade pidamiseks – kui pulmi ja firmasündmusi eelistatakse pidada pigem suvel või talve keskpaigas, siis sünnipäeva aega inimesed ei saa valida ja neid pidusid jätkub aastaringelt.

2019. aasta ettevõtte kasum on 2 370 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66	635	2
Nõuded ja ettemaksed	1 107	3 418	
Varud	54	0	
Kokku käibevarad	1 227	4 053	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	263 705	274 667	3
Kokku põhivarad	263 705	274 667	
Kokku varad	264 932	278 720	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 864	29 716	4
Võlad ja ettemaksed	2 703	361	5
Kokku lühiajalised kohustised	43 567	30 077	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	218 115	247 831	4
Kokku pikaajalised kohustised	218 115	247 831	
Kokku kohustised	261 682	277 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Muud reservid	40 620	40 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-39 740	-42 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 370	3 025	
Kokku omakapital	3 250	812	
Kokku kohustised ja omakapital	264 932	278 720	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	57 885	40 711	6
Muud äritulud	3 000	13 557	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 835	-11 822	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 489	-4 664	8
Tööjõukulud	-2 411	-938	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 695	-15 087	
Ärikasum (kahjum)	19 455	21 757	
Intressikulud	-17 085	-18 732	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 370	3 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 370	3 025	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Willa OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendimaksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid on kajastatakse samas perioodis, kui on kajastatud nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, on kajastatud varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	61	82
Swedbank	5	553
Kokku raha	66	635

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	224 168	17 440	48 681	290 289
Akumuleeritud kulum	-2 989	-1 017	-1 317	-5 323
Jääkmaksumus	221 179	16 423	47 364	284 966
Ostud ja parendused		633	4 154	4 787
Amortisatsioonikulu	-4 483	-1 870	-8 733	-15 086
31.12.2018				
Soetusmaksumus	224 168	18 073	52 834	295 075
Akumuleeritud kulum	-7 472	-2 887	-10 049	-20 408
Jääkmaksumus	216 696	15 186	42 785	274 667
Ostud ja parendused			1 733	1 733
Muud ostud ja parendused			1 733	1 733
Amortisatsioonikulu	-4 483	-1 871	-6 341	-12 695
31.12.2019				
Soetusmaksumus	224 168	18 073	54 567	296 808
Akumuleeritud kulum	-11 955	-4 758	-16 390	-33 103
Jääkmaksumus	212 213	13 315	38 177	263 705

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	258 979	40 864	218 115		5	eur	12.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	258 979	40 864	218 115				
Laenukohustised kokku	258 979	40 864	218 115				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	277 547	29 716	247 831		5	eur	12.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	277 547	29 716	247 831				
Laenukohustised kokku	277 547	29 716	247 831				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	212 211	216 694
Kokku	212 211	216 694

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 927	1 927
Maksuvõlad	148	148
Muud võlad	628	628
Muud viitvõlad	628	628
Kokku võlad ja ettemaksed	2 703	2 703
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	361	361
Kokku võlad ja ettemaksed	361	361

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 885	40 711
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 885	40 711
Kokku müügitulu	57 885	40 711
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	57 885	40 711
Kokku müügitulu	57 885	40 711

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	16 915	10 288
Energia	920	1 534
Elektrienergia	920	1 534
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 835	11 822

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	4 552	2 168
Reklaam	36	140
Ruumide remont	2 624	1 237
Raamatupidamisteenus	0	300
Varakindlustus	906	679
Valvekulud	371	140
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 489	4 664

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 600	600
Sotsiaalmaksud	811	338
Kokku tööjõukulud	2 411	938
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.12.2020

Willi OÜ (registrikood: 14234523) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI NÄMI	Juhatuse liige	06.01.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-39 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 370
Kokku	-37 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	57885	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Nämi	37901175720	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kristel Nämi	47707255715	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289267
E-posti aadress	kristel.nami@gmail.com