

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kinnisvara Abimees OÜ

registrikood: 12704137

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 137-106
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12918

telefon: +372 56788609

e-posti aadress: lahendaja@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	3 541	322
Põhivarad	2 400	3 200
Kokku varad	5 941	3 522
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	500	400
Pikaajalised kohustised	0	910
Kokku kohustised	500	1 310
Omakapital		
Kokku omakapital	5 441	2 212
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	5 941	3 522

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	14 970	8 436
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 417	-2 412
Brutokasum (-kahjum)	11 553	6 024
Muud ärikulud	-8 324	-4 517
Äri kasum (kahjum)	3 229	1 507
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 229	1 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 229	1 507

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	910

2019	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Toivo tart	500	31.12.2020
2018	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Toivo Tart	1 310	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.01.2021

Kinnisvara Abimees OÜ (registrikood: 12704137) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TART	Juhatuse liige	04.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 229
Kokku	2 941
Jaotamine	
Kokku	2 941

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	14970	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Tart	36008070245	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56788609
E-posti aadress	lahendaja@gmail.com