

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.02.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Sandy Pines Invest OÜ

registrikood: 14924200

tänavatänu nimi, Vindi tn 18a-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11315

e-posti aadress: sandypinesinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sandy Pines Invest OÜ üürib välja omanikele kuuluvat kinnisvara, mis on antud ettevõttele tasuta kasutamise lepingu alusel kasutada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	28.02.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 438	2 500
Kokku käibevarad	6 438	2 500
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	4 705	0
Kokku põhivarad	4 705	0
Kokku varad	11 143	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	4 000	0
Kokku kohustised	4 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 643	0
Kokku omakapital	7 143	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	11 143	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.02.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	3 815
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-214
Muud ärikulud	-1
Ärikasum (kahjum)	3 600
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 043
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise heast tavast. Aruandeperiood on 28.02.2020 (ettevõtte asutamiskuupäev) kuni 31.12.2020. Summad on eurodes ja esitatud 1 eurose täpsusastmega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi ei ole.

Raha

Rahana arvestati ainult raha (eurodes) ettevõtte pangakontol.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute kajastamisel bilansis lähtuti õiglasest hinnast. Õiglase hinnana arvestati avalikult kaubeldavate aktsiate väärtust aruande koostamise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud ettevõtted, kellega on sõlmitud pikaajalised lepingud.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000

Laenud

28.02.2020 - 31.12.2020	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Karl Märka	2 000	01.01.2027
Triin Ree	2 000	

Omanikud Karl Märka ja Triin Ree omavad kumbki 2000€ nõuet ettevõtte vastu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.01.2021

Sandy Pines Invest OÜ (registrikood: 14924200) 28.02.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL MÄRKA	Juhatuse liige	04.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 643
Kokku	4 643
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 643
Kokku	4 643

Jätta kasum omanike vahel jaotamata ja investeerida tagasi ettevõttesse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 643
Kokku	4 643
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 643
Kokku	4 643

Kasum jäetakse omanikele jaotamata ning investeeritakse tagasi ettevõttesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3815	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Ree	48812084221	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Karl Märka	38904020287	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sandypinesinvest@gmail.com