

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu

registrikood: 80466652

e-posti aadress: lana@prodent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tallinn, Hariduse tn 1 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	564	359
Nõuded ja ettemaksed	222	0
Kokku käibevarad	786	359
Kokku varad	786	359
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	87	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	599	259
Kokku lühiajalised kohustised	686	259
Kokku kohustised	686	259
Netovara		
Reservkapital	100	100
Kokku netovara	100	100
Kokku kohustised ja netovara	786	359

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	517	0
Kokku tulud	517	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-517	0
Kokku kulud	-517	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-222	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	87	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	340	259
Kokku rahavood põhitegevusest	205	259
Kokku rahavood	205	259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	359	100
Raha ja raha ekvivalentide muutus	205	259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	564	359

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	
31.12.2018	100	100
31.12.2019	100	100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Bilansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomanike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond)

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 2	360 EUR
Korter 1	170 EUR
Korter 3	69 EUR
Korter 1a	200 EUR
Korter 1b	144 EUR
Kokku:	943 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2020

Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu (registrikood: 80466652) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LANA PAABUMETS	Juhatuse liige	30.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lana@prodent.ee