

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Tristen Trade

registrikood: 10861973

tänavatalu nimi, Roosikrantsi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 5033658

e-posti aadress: priitpiilmann@vkg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	13
Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tristen Trade OÜ kajastab alates 2019 majandusaastast kõiki oma tütar- ja sidusettevõtteid kapitaliosaluse meetodil. Muudatuse tingis asjaolu, et ettevõtte konsolideeritud näitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

2019 majandusaastal vähenes tütar- ja sidusettevõtte arv. Kaks tütar- ja üks sidusettevõtte likvideeriti.

2020 aastal jätkab Tristen Trade OÜ investeringutega erinevatesse ettevõtetesse eesmärgiga teenida investeringutelt omanikutulu või saada intressitulu.

2019 aastal puhkenud Covid-19 ei ole Tristen Trade OÜ majandustegevusele olulist mõju tekitanud.

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta kohta:

	2019	2018
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustised)	12,55 %	1,6 %
Võlakordaja (kordades) (kohustused kokku / varad kokku)	0,05	0,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 070 721	4 958 793	
Finantsinvesteeringud	3 113 892	0	2
Nõuded ja ettemaksed	5 707 334	785 700	3
Varud	699 446	811 658	
Kokku käibevarad	21 591 393	6 556 151	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	151 142 403	133 857 803	5,6,7
Finantsinvesteeringud	17 294 037	17 589 920	
Kinnisvarainvesteeringud	0	971 161	
Materiaalsed põhivarad	275 895	68 906	
Kokku põhivarad	168 712 335	152 487 790	
Kokku varad	190 303 728	159 043 941	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 107	
Võlad ja ettemaksed	1 719 514	4 092 443	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 719 514	4 094 550	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 408 745	12 475 750	
Eraldised	0	214 034	
Kokku pikaajalised kohustised	8 408 745	12 689 784	
Kokku kohustised	10 128 259	16 784 334	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	9
Ülekurs	5 079 212	5 079 212	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 495 644	122 073 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 597 102	15 103 388	
Kokku omakapital	180 175 469	142 259 607	
Kokku kohustised ja omakapital	190 303 728	159 043 941	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	30 600	30 600	
Muud äritulud	162 615	1 220 599	
Mitmesugused tegevuskulud	-36 982	-27 870	
Tööjõukulud	-22 964	-22 108	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 940	-9 273	
Muud ärikulud	-21	-533	
Ärikasum (kahjum)	131 308	1 191 415	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 730 250	4 000 563	11
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	29 109 533	9 914 489	12
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 626 011	-3 106	
Muud finantstulud ja -kulud	0	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 597 102	15 103 388	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 597 102	15 103 388	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tristen Trade OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tristen Trade OÜ kasumiaruanne on koostatud lähtuvalt Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud skeemile nr.1.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Tristen Trade OÜ väikeettevõtjaks ning käesolev aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kohalduvatele nõuetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Tristen Trade raamatupidamise aastaaruanded on koostatud järjepidevuse ja võrreldavuse põhimõtete alusel, mis tähendab, et ettevõtte järgib alati samu raamatupidamis põhimõtteid ja esitusviise. Arvestuspõhimõtteid muudetakse üksnes juhul kui seda nõuab uus või muudetud finantsstandard.

Alates 01.01.2019 kajastab Tristen Trade OÜ investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil. Muudatuse tingis asjaolu, et ettevõtte on vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest, sest konsolideeritud näitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi. Tagasiulatuvalt on korrigeeritud on 2018 võrdlusandmeid.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse

bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse kassa ja pangakontode jääki.

Finantsinvesteringud

Investeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Samuti kajastatakse õiglases väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumendid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Investeringud aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav ja nendega seotud tuletisinstrumendid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused. Lunastustähtajani hoitavaid finantsinvesteringuid võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Omakapitali- ja võlainstrumendid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteringud".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle on investoril valitsev mõju. Valitsev mõju on võime osaleda investeerimisobjekti (tütarettevõtte) finants- ja äritegevust puudutavate otsuste langetamisel.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Tristen Trade OÜ-le kuuluv osa tütar- ja sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse kasumiaruandes real "Kasum/kahjum tütar- ja sidusettevõtetest". Kui tütar- ja sidusettevõtte on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis

kajastab Tristen Trade OÜ oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Juhul, kui Tristen Trade OÜ osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- ja sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- ja sidusettevõtte bilansilist

väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeerimisobjekti, allahindlusena.

Tristen Trade OÜ on vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest, kuna konsolideeritud näitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttele tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, va. see osa dividendidest, mis makstakse välja vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäosusest otseselt meetodil. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Üldjuhul kantakse ostjatelt laekumata arved kuludesse, kui laekumata arve maksetähtajast on möödunud 365 päeva või rohkem või kui nõude sissnõudmine on lootusetu muudel asjaoludel.

Nõuded otsjate vastu on inventeeritud.

Ettemaksetena kajastatakse ettemakstud tulevaste perioodide kulusid ning maksude ettemakseid.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja seotamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on hinnatud lähedes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euri. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 €

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulike elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõtte majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 10% aastas.

Äriühenduste kajastamisel kasutatakse üldjuhul ostumeetodit.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete ja ettevõtte netovara omandamisel tekkinud positiivne firmaväärtus kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Firmaväärtus hindamise igal bilansipäeval viiakse läbi väärtuse test ja vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla kaetava väärtuseni juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata.

Juhul, kui tekib negatiivne firmaväärtus, siis hindab kontserni juhtkond veelkord omandatud netovarade õiglasid väärtused ning kui endiselt tekib negatiivne firmaväärtus, siis kajastatakse see kohekselt kogu summas kasumiaruandes tuluna (real „Muud äritulud”).

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasid väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasid väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast; või ettevõtteil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning selle tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisega samas perioodis.

Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvaid tuluseid, sh. kinnisvara investeeringu ümberhindamisest tekkinud kasum.

Intressituluna kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Müüdnud kaupade ja teenuste kulu kajastatakse proportsionaalselt perioodi müügituluga.

Tegevuskuludena käsitletakse kulusid, mis on vajalikud ettevõtte igapäevase tegevuse toimumiseks ning mille olemasolu ei sõltu müügitulust.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummal. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäär saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks:

- 1) osanikud ja nendega seotud ettevõtted ning nende lähedaste pereliikmetega seotud ettevõtted;
- 2) tütar- ja sidusettevõtteid;
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende valitseva või osalise mõju all olevaid ettevõtteid;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aruandva ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	3 113 892	3 113 892
Kajastatud õiglases väärtuses	3 113 892	3 113 892

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 060	3 060
Ostjatelt laekumata arved	3 060	3 060
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 310	9 310
Muud nõuded	5 694 964	5 694 964
Laenunõuded	5 232 533	5 232 533
Intressinõuded	462 431	462 431
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 707 334	5 707 334
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	163 980	163 980
Ostjatelt laekumata arved	163 980	163 980
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82	82
Muud nõuded	621 638	621 638
Laenunõuded	45 392	45 392
Intressinõuded	576 246	576 246
Kokku nõuded ja ettemaksed	785 700	785 700

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 936			85
Üksikisiku tulumaks		179		173
Erisoodustuse tulumaks				66
Sotsiaalmaks		473		565
Kohustuslik kogumispension		28		28
Töötuskindlustusmaksed		13		12
Ettemaksukonto jääk	4 374		82	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 310	693	82	929

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17 196 086	12 091 083
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	133 946 317	121 766 720
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	151 142 403	133 857 803

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11605025	OÜ PLKV Invest	Eesti	Kinnivara haldus ja arendamine	65	65
11932391	OÜ Trans Chemicals	Eesti	Mittestandartsete pakkematerjalide tootmine	100	100
12836028	OÜ Torden	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	0
11071894	OÜ Rigging	Eesti		100	0

Omandatud osalused:

Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
OÜ PLKV Invest		03.09.2019	91

Alates 31.12.2018 muudetud tütarettevõtete arvestusmeetodit. Algse soetusmaksumuse meetodi asemel kasutame kapitaliosaluse meetodit. 31.12.2018 seisuga on tütarettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil 12 091 083 euri. 31.12.2019 seisuga on tütarettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil 17 196 086 euri. 2019 aastal arvestatud kapitaliosaluse meetodi kasum kokku 2 730 250 euri.

OÜ Torden ja OÜ Rigging likvideeritud ja kustutatud 2019 aastal.

OÜ Trans Chemicals(likvideerimisel) likvideerimisotsus on vastu võetud 11.12.2019 aastal. Ettevõtte on likvideeritud ja kustutatud 21.10.2020.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10036803	AS PT Investeeringute	Eesti	Kinnisvara haldamine ja üürimine	41.63	41.63
10490531	AS Viru Keemia Grupp	Eesti	Keemiatööstus	38.91	36.91
11766099	OÜ Fortumix	Eesti	Kinnisvara ost ja müük	50	50
12042400	OÜ Rail Trans Invest	Eesti	Raudteeveeremi välja rentimine	31.14	9.73
58694	Agevolare Limited	Malta	Agenditeenus	38.91	38.91
14523718	OÜ T.A.S.S. Investeeringud	Eesti	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	31.14	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
AS Viru Keemia Grupp	2	184	0
OÜ Rail Trans Invest	21.41	756	0

Alates 31.12.2018 muudetud sidusettevõtete arvestusmeetodit. Algne soetusmaskumuse meetodi asemel kasutame kapitaliosaluse meetodit.

31.12.2018 seisuga on sidusettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil kokku 121 766 720 euri.

31.12.2019 seisuga on sidusettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil kokku 133 946 317 euri.

2019 aastal arvestatud kapitali osaluse meetodil kasumit 29 109 533 euri.

Dividende saadud ja arvestatud 2019 ja varasematel perioodidel teenitud kasumilt kokku 1 985 266 eurot.

Sidusettevõtete osaluse müük on kajastatud soetushinnas.

OÜ T.A.S.S. Investeeringud on likvideeritud ja registrist kustutatud 26.07.2019.

Omanikule dividende makstud ei ole.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 829	29 829
Võlad töövõtjatele	1 444	1 444
Maksuvõlad	693	693
Muud võlad	1 681 956	1 681 956
Dividendivõlad	1 681 240	1 681 240
Muud viitvõlad	716	716
Muud võlad	5 592	5 592
Kokku võlad ja ettemaksed	1 719 514	1 719 514
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	384	384
Võlad töövõtjatele	1 358	1 358
Maksuvõlad	929	929
Muud võlad	666	666
Muud viitvõlad	666	666
Saadud ettemaksed	4 087 590	4 087 590
Muud saadud ettemaksed	4 087 590	4 087 590
Muud võlad	1 516	1 516
Kokku võlad ja ettemaksed	4 092 443	4 092 443

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	17 226	16 586
Sotsiaalmaksud	5 738	5 522
Kokku tööjõukulud	22 964	22 108
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt (eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	2 730 250	4 000 563
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	2 730 250	4 000 563
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 730 250	4 000 563

Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt (eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	29 109 533	9 914 489
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	29 109 533	9 914 489
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	29 109 533	9 914 489

Kasum /kahjum) sidusettevõtjatelt koosneb:

- Kapitaliosaluse meetodil kasum 16 166 376 eur;
- Saadud ja arvestatud dividendid 1 985 266 eur;
- Kasum osaluse müügist 10 957 890 eur.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	12 083 136		14 176 184	
Sidusettevõtjad	9 828 980		757 465	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 042 903		12 428 668
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				16

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad								
Tütarettevõttele	2 503 158		837 097			7%	eur	31.12.2025
Sidusettevõtjad								
Sidusettevõtte 1.	5 213 552		1 502 285			9%	eur	31.12.2020
Sidusettevõtte 2.	369 816	902 535	178 905			6%	eur	31.12.2021
Sidusettevõtte 3.	93 159	265 000				7%	eur	31.12.2025
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Omaniku laen				995	4 068 000	0%	eur	31.12.2025

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad								
Tütarettevõttele	3 380 000		544 196			7%	eur	31.12.2025
Sidusettevõtjad								
Sidusettevõtte 2.	544 992	349 551	124 257			6%	eur	31.12.2021
Sidusettevõtte 3.	89 949	74 000				7%	eur	31.12.2025
Sidusettevõtte 4.					474 543	5%	eur	31.12.2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Omaniku laen				1 300 038	225 000	0%	eur	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018	
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	30 600		30 600
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		1 409	

Põhivarade ostud ja müügid

	2018
	Müüdnud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 586	10 586

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks, mille mõju kajatatakse 2020.a hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Osaühing Tristen Trade (registrikood: 10861973) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PIILMANN	Juhatuse liige	28.12.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tristen Trade osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Tristen Trade (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoortetvõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

28.12.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tristen Trade (registrikood: 10861973) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	28.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 495 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 597 102
Kokku	175 092 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	175 092 746
Kokku	175 092 746

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 495 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 597 102
Kokku	175 092 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	175 092 746
Kokku	175 092 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	30600	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033658
E-posti aadress	priitpiilmann@vkg.ee