

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Õismäe tee 75 // 77 // 79 korteriühistu

registrikood: 80035647

telefon: +372 53463547

e-posti aadress: vahtrik11@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Muud võlad	13
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	14
Lisa 10 Annetused ja toetused	14
Lisa 11 Muud tulud	15
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	20

Juhatuse tegevusaruanne

01.01.2019 - 31.12.2019

Korteriühistu on korteriomanike loodud mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tegevuseks on ühine majandamine, mille käigus tagatakse hoonete korrashoid, elektri-, vee- ja soojussüsteemide häireteta ekspluatatsioon, sel eesmärgil rahaliste vahendite kogumine ning kommunaalmaksete vahendamine elanikele.

Ühistu juhtorganid on üldkoosolek ja juhatus.

Üldkoosolek 2019.a.:

29.04.2019 - toimus korteriühistu üldkoosolek. Üldkoosolekul kinnitati 2018.a.majandusaasta aruanne. Arutati ja kinnitati 2019.a. majanduskava ja remonttööde plaan.

Juhatus

Ühistu igapäevast tegevust korraldab ühistu juhatus. Juhatus on viieliikmeline ning juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. 2019. aastal toimus 3 (kolm) juhatuse koosolekut. Juhatuse koosoleku teemadeks remonttööde ettevalmistamine, võlglaste ja muude igapäevaste jooksvate probleemide lahendamine.

Lepingulised töötajad

Lepingulisi töötajaid oli 2019. aastal 3 (kolm).

Juhatuse esimees P.Tulpe töötas käsunduslepingu alusel. Juhatuse liikme tasu 500 eurot.

Santehnik töötas lepingu alusel. Töötasu 400 eurot.

Koristaja-majahoidja töötas lepingu alusel. Töötasu 800 eurot.

Remonttööd vastavalt a. üldkoosolekul kinnitatud remonttööde majanduskavale 2019.a.

- 79.majas vahetati vee- ja kanalisatsioonitorud püstikutes ja keldris I, IV, VI trepikojas. Töid teostas SEKO KHV OÜ. Omanikujärelevalve teenus osutas AP Rete OÜ
- 75. majas lõpetati otsaseinte rekonstrueerimine.
Töid teostas Maveron OÜ. Omanikujärelevalve teenust osutas AP Rete OÜ
- Kindlustusleping sõlmitud firmaga Ergo Insurance SE.
- Remonditasusid koguti vastavalt plaanile **58 475,15** eurot.
- Kasutamata remonditasude jääk seisuga 31.12.2019 **29 297,66** eurot.

Juriidilised kulud

Juriidilise teenindamise kuludeks oli ette nähtud 2019.a. 480 eurot, sellest kulutatud 374,72 õigusteenusele Advokaadibüroo Biin ja Biin 117 eurot ja juriidilised teenused Saloval Invest OÜ-le 200 eurot ja Notar Heli Mõttus avalduse projekti eest 57,72 eurot.

IT kulud

IT kulude alla kuulub raamatupidamisprogrammi VERP hooldusleping, mis allkirjastatakse üheks aastaks ja sisaldab endas uuendusi ja muid olulisi tingimusi igapäevaseks tööks.

2019.a. kulud 249,48 eurot.

Koolituskulud

Koolitustel osales 2019.a. juhatuse liige P.Tulpe . Koolituskulud olid 75 eurot .

75,00 eurot koolitustoetust tagasi saadud Tallinna Linnavalitsuselt.

Sidekulud ja kantseleikulud

Ühistu kontori internetikulud ette nähtud 72 eurot, kulud 60,96 eurot. Kantseleikulud ettenähtud 180 eurot, kulud 131,90 eurot, ostetud bürootarbeid.

Muud kulud

Siia kuuluvad koosolekute läbiviimiseks vajalike ruumide üürimise kulud, riigilõiv.

Muud kulud kokku 320,45 eurot

Revisjonikulu

Revideerimisteenust ostutab vastavalt üldkoosoleku otsusele firma OÜ Märitz ja KO.kulud teenusele 180 eurot.

Elektrikäit ja soojussõlme hooldus

Soojussõlme hooldaja on lepingu alusel töötav V.Teiss. Elektrikäidu teenust osutab

E-Service AS.

Soojussõlme soojusvahetite pesu ja käiduteenus kokku 2019.a. oli 1300,32 €.

Lisaks kuludele sai ühistu tulu 262,84 eurot. Tulu laekus Teliale ja STV-le esitatud arvete alusel elektri tarbimise eest meie ühistus.

Hooldustööd, avariilised ja ettenägemata kulud

Ühistu igapäevaseks majandamiseks ja avariilisteks töödeks oli ette nähtud 412 eurot, kulutati 526,78 eurot.

Välisterritooriumi hooldus

Muru niitmise kuludeks, puulehtede äravedu ette nähtud 1506 eurot, kulutatud 1682,90 eurot.

Osteti territooriumi korrashoiuks talveperioodil jääsulatajat ja graniitliiva.

Majandusaasta aruanne on koostatud 12 kuu kohta vahemikus **01.01.2019-31.12.2019**. Ühistu osakapital 7099 €, eelmiste perioodide tulem seisuga 31.12.2019 on 36 512 €, aruandeaasta Tulemiks on kahjum 1319 €, kokku netovara 42 292 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 078	60 472	2
Nõuded ja ettemaksed	21 152	29 498	3
Varud	133	78	
Kokku käibevarad	55 363	90 048	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	34 548	35 400	5
Kokku põhivarad	34 548	35 400	
Kokku varad	89 911	125 448	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 321	20 823	4,6,7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	29 298	61 014	8
Kokku lühiajalised kohustised	47 619	81 837	
Kokku kohustised	47 619	81 837	
Netovara			
Reservkapital	24 094	7 099	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	19 517	37 591	
Aruandeaasta tulem	-1 319	-1 079	
Kokku netovara	42 292	43 611	
Kokku kohustised ja netovara	89 911	125 448	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	129 806	110 521	9
Annetused ja toetused	75	37	10
Muud tulud	3 717	4 622	11
Kokku tulud	133 598	115 180	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-90 191	-72 212	12
Mitmesugused tegevuskulud	-14 482	-13 335	13
Tööjõukulud	-29 394	-29 866	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-852	-851	5
Kokku kulud	-134 919	-116 264	
Põhitegevuse tulem	-1 321	-1 084	
Muud finantstulud ja -kulud	2	5	
Aruandeaasta tulem	-1 319	-1 079	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-1 321	-1 084	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	852	851	5
Kokku korrigeerimised	852	851	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 346	-2 949	3
Varude muutus	-55	0	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 502	3 913	6
Kokku rahavood põhitegevusest	5 320	731	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-31 716	-18 898	8
Laekunud intressid	2	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 714	-18 893	
Kokku rahavood	-26 394	-18 162	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 472	78 634	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 394	-18 162	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 078	60 472	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	7 099	37 591	44 690
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	7 099	37 591	44 690
Aruandeaasta tulem		-1 079	-1 079
31.12.2018	7 099	36 512	43 611
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	7 099	36 512	43 611
Aruandeaasta tulem		-1 319	-1 319
Muutused reservides	16 995	-16 995	0
31.12.2019	24 094	18 198	42 292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Vahtrik 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Korteriühistu Vahtrik tulemiaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 14 toodud skeemist.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuded liikmete vastu hinnatakse iga laekumata arve põhjal eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Teenuste ja maksete vahendamine.

Korteriühistu vahendab oma liikmetele kommunaalmakseid. Tulemiaruanne kajastatakse vahendamise netotulu või tekkinud netokulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	34 078	54 081
Hoiused	0	6 391
Kokku raha	34 078	60 472

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 294	20 294
Ostjatelt laekumata arved	20 294	20 294
Ettemaksed	858	858
Tulevaste perioodide kulud	858	858
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 152	21 152

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 555	28 555
Ostjatelt laekumata arved	28 555	28 555
Muud nõuded	37	37
Viitlaekumised	37	37
Ettemaksed	906	906
Tulevaste perioodide kulud	906	906
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 498	29 498

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	184	204
Sotsiaalmaks	594	642
Kohustuslik kogumispension	10	14
Töötuskindlustusmaksed	10	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	798	875

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017					
Soetusmaksumus	40 264	896	380	1 276	41 540
Akumuleeritud kulum	-5 032	-179	-78	-257	-5 289
Jääkmaksumus	35 232	717	302	1 019	36 251
Amortisatsioonikulu	-503	-215	-133	-348	-851
31.12.2018					
Soetusmaksumus	40 264	896	380	1 276	41 540
Akumuleeritud kulum	-5 535	-394	-211	-605	-6 140
Jääkmaksumus	34 729	502	169	671	35 400
Amortisatsioonikulu	-504	-215	-133	-348	-852
31.12.2019					
Soetusmaksumus	40 264	896	380	1 276	41 540
Akumuleeritud kulum	-6 039	-609	-344	-953	-6 992
Jääkmaksumus	34 225	287	36	323	34 548

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 040	13 040	
Võlad töövõtjatele	1 725	1 725	
Maksuvõlad	798	798	4
Muud võlad	579	579	7
Muud viitvõlad	579	579	
Saadud ettemaksed	2 179	2 179	
Tulevaste perioodide tulud	2 179	2 179	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 321	18 321	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 671	16 671	
Võlad töövõtjatele	1 700	1 700	
Maksuvõlad	875	875	4
Muud võlad	593	593	7
Muud viitvõlad	593	593	
Saadud ettemaksed	984	984	
Tulevaste perioodide tulud	984	984	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 823	20 823	

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	579	579	
Maksude viitvõlg	579	579	
Kokku muud võlad	579	579	6

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	593	593	
Maksude viitvõlg	571	571	
Võlg aruandvatele isikutele	22	22	
Kokku muud võlad	593	593	6

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Maja 75	20 412	9 719	-8 852	21 279
Maja 77	8 880	10 582	-2 447	17 015
Maja 79	50 620	33 013	-60 913	22 720
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	79 912	53 314	-72 212	61 014
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	79 912	53 314	-72 212	61 014
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Maja 75	21 279	11 425	-28 223	4 481
Maja 77	17 015	11 421	-12 550	15 886
Maja 79	22 720	35 629	-49 418	8 931
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	61 014	58 475	-90 191	29 298
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	61 014	58 475	-90 191	29 298

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	39 615	38 309
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	90 191	72 212
Kokku liikmetelt saadud tasud	129 806	110 521

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2019	2018
Koolitustoetus	75	37
Kokku annetused ja toetused	75	37

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Korterite eritasud	3 241	3 631
Muud	476	991
Kokku muud tulud	3 717	4 622

Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2019	2018
Remonditööd	90 191	72 212
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	90 191	72 212

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	132	44
Koolituskulud	75	37
Hooldustööd	1 344	1 746
Käiduteenus	736	736
Raamatupidamine	5 400	5 350
Juriidilised kulud	375	149
Korterite erikulud	3 241	3 631
Muud	3 179	1 642
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 482	13 335

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	23 685	22 982
Sotsiaalmaksud	7 957	7 720
Kokku tööjõukulud	31 642	30 702
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	2 248	836
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	128	128

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Õismäe tee 75 - 1	1772 EUR
Õismäe tee 75 - 2	2065 EUR
Õismäe tee 75 - 3	2761 EUR
Õismäe tee 75 - 4	1926 EUR
Õismäe tee 75 - 5	1779 EUR
Õismäe tee 75 - 6	1902 EUR
Õismäe tee 75 - 7	1711 EUR
Õismäe tee 75 - 8	2016 EUR
Õismäe tee 75 - 9	2176 EUR
Õismäe tee 75 - 10	2081 EUR
Õismäe tee 75 - 11	1683 EUR
Õismäe tee 75 - 12	2128 EUR
Õismäe tee 75 - 13	1612 EUR
Õismäe tee 75 - 14	1983 EUR
Õismäe tee 75 - 15	1818 EUR
Õismäe tee 75 - 16	1907 EUR
Õismäe tee 75 - 17	1922 EUR
Õismäe tee 75 - 18	1941 EUR
Õismäe tee 75 - 19	2056 EUR
Õismäe tee 75 - 20	2716 EUR
Õismäe tee 77 - 1	1725 EUR
Õismäe tee 77 - 2	2233 EUR
Õismäe tee 77 - 3	1690 EUR
Õismäe tee 77 - 4	2470 EUR
Õismäe tee 77 - 5	2024 EUR
Õismäe tee 77 - 6	2228 EUR
Õismäe tee 77 - 7	1729 EUR
Õismäe tee 77 - 8	2578 EUR
Õismäe tee 77 - 9	1773 EUR
Õismäe tee 77 - 10	2403 EUR
Õismäe tee 77 - 11	2194 EUR
Õismäe tee 77 - 12	2485 EUR
Õismäe tee 77 - 13	2092 EUR
Õismäe tee 77 - 14	1960 EUR
Õismäe tee 77 - 15	2020 EUR
Õismäe tee 77 - 16	2484 EUR
Õismäe tee 77 - 17	1826 EUR
Õismäe tee 77 - 18	2339 EUR
Õismäe tee 77 - 19	1866 EUR
Õismäe tee 77 - 20	2147 EUR
Õismäe tee 79 - 1	1740 EUR
Õismäe tee 79 - 2	919 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Õismäe tee 79 - 3	1809 EUR
Õismäe tee 79 - 4	1265 EUR
Õismäe tee 79 - 5	850 EUR
Õismäe tee 79 - 6	1557 EUR
Õismäe tee 79 - 7	1397 EUR
Õismäe tee 79 - 8	956 EUR
Õismäe tee 79 - 9	1919 EUR
Õismäe tee 79 - 10	1299 EUR
Õismäe tee 79 - 11	973 EUR
Õismäe tee 79 - 12	1606 EUR
Õismäe tee 79 - 13	1281 EUR
Õismäe tee 79 - 14	843 EUR
Õismäe tee 79 - 15	1565 EUR
Õismäe tee 79 - 16	1237 EUR
Õismäe tee 79 - 17	1402 EUR
Õismäe tee 79 - 18	1388 EUR
Õismäe tee 79 - 19	1370 EUR
Õismäe tee 79 - 20	1345 EUR
Õismäe tee 79 - 21	1326 EUR
Õismäe tee 79 - 22	1266 EUR
Õismäe tee 79 - 23	1556 EUR
Õismäe tee 79 - 24	1499 EUR
Õismäe tee 79 - 25	1908 EUR
Õismäe tee 79 - 26	1371 EUR
Õismäe tee 79 - 27	1210 EUR
Õismäe tee 79 - 28	1276 EUR
Õismäe tee 79 - 29	1304 EUR
Õismäe tee 79 - 30	1297 EUR
Õismäe tee 79 - 31	1718 EUR
Õismäe tee 79 - 32	1410 EUR
Õismäe tee 79 - 33	1359 EUR
Õismäe tee 79 - 34	1382 EUR
Õismäe tee 79 - 35	1312 EUR
Õismäe tee 79 - 36	1546 EUR
Õismäe tee 79 - 37	1549 EUR
Õismäe tee 79 - 38	1318 EUR
Õismäe tee 79 - 39	1264 EUR
Õismäe tee 79 - 40	1358 EUR
Õismäe tee 79 - 41	1189 EUR
Õismäe tee 79 - 42	1434 EUR
Õismäe tee 79 - 43	1768 EUR
Õismäe tee 79 - 44	1572 EUR
Õismäe tee 79 - 45	1335 EUR
Õismäe tee 79 - 46	1748 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Õismäe tee 79 - 47	1600 EUR
Õismäe tee 79 - 48	1699 EUR
Õismäe tee 79 - 49	931 EUR
Õismäe tee 79 - 50	2406 EUR
Õismäe tee 79 - 51	1650 EUR
Õismäe tee 79 - 52	941 EUR
Õismäe tee 79 - 53	1521 EUR
Õismäe tee 79 - 54	1439 EUR
Õismäe tee 79 - 55	918 EUR
Õismäe tee 79 - 56	1649 EUR
Õismäe tee 79 - 57	1510 EUR
Õismäe tee 79 - 58	895 EUR
Õismäe tee 79 - 59	1577 EUR
Õismäe tee 79 - 60	1788 EUR
Õismäe tee 79 - 61	1361 EUR
Õismäe tee 79 - 62	1572 EUR
Õismäe tee 79 - 63	1413 EUR
Õismäe tee 79 - 64	1286 EUR
Õismäe tee 79 - 65	1599 EUR
Õismäe tee 79 - 66	1432 EUR
Õismäe tee 79 - 67	1223 EUR
Õismäe tee 79 - 68	1297 EUR
Õismäe tee 79 - 69	1300 EUR
Õismäe tee 79 - 70	1065 EUR
Õismäe tee 79 - 71	1301 EUR
Õismäe tee 79 - 72	1263 EUR
Õismäe tee 79 - 73	1174 EUR
Õismäe tee 79 - 74	1433 EUR
Õismäe tee 79 - 75	1743 EUR
Õismäe tee 79 - 77	2256 EUR
Õismäe tee 79 - 78	1278 EUR
Õismäe tee 79 - 79	999 EUR
Õismäe tee 79 - 80	3357 EUR
Õismäe tee 79 - 81	1563 EUR
Õismäe tee 79 - 82	1202 EUR
Õismäe tee 79 - 83	1894 EUR
Õismäe tee 79 - 84	1405 EUR
Õismäe tee 79 - 85	956 EUR
Õismäe tee 79 - 86	2203 EUR
Õismäe tee 79 - 87	1292 EUR
Õismäe tee 79 - 88	846 EUR
Õismäe tee 79 - 89	1669 EUR
Õismäe tee 79 - 76	296 EUR
Kokku:	208419 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2020

Tallinn, Õismäe tee 75 // 77 // 79 korteriühistu (registrikood: 80035647) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET TULPE	Juhatuse liige	27.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53463547
E-posti aadress	vahtrik11@gmail.com