

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Reds OÜ

registrikood: 12106028

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 56493625

e-posti aadress: redso@isee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Intressitulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20



Reds OÜ, mis opereerib Lennumaa mängukeskust, on jätkuvalt Ülemiste kaubanduskeskus pinnal ainus erineva mänguajaga seotud teenuseid pakkuv laste sise mängu- ja vabaajakeskus. Nagu varasematel majandusaastatel jätkavad tööd 6-rajaline laineliikumägi, pallimänguala, labürent, ronimisala ja väikelasteala. Möödunud aasta jooksul lisandus teenusevalikusse paar interaktiivset laste arengut toetavat mängu. Müügis olevate toodete valik laienes nii uute mänguasjade kui ka jaekaupade (kuumad joogid, jäätis) näol. Jätkuvalt on mängukeskus avatud ka sünnipäevade ja muude pidude tegemise tarvis.

Oluline tegevus terve majandusaasta lõikes on olnud ka mänguväljaku pidev järelevalve ja hooldus.

Kahjuks ei suutnud Reds OÜ majandusaasta jooksul teostada planeeritud Lennumaa renoveerimist kassa/kohvik/puhkeala pinnal, kuna väljaku parendustöödega seotud tegevused vajasis suuremat tähelepanu ning investeeringuid.

Suurimaks investeeringuks seoses Reds OÜ laiendusega seotud tegevustes olid 2019 majandusaasta lõpus avatud TRAMPOLIINO batuudikeskus ning perekohvik MOOSIUM Ülemiste kaubanduskeskuse laiendatavas uues osas. Planeeritud uus vabaajakeskus hakkab pakkuma sarnaselt Lennumaale samuti erineva mänguajaga seotud teenuseid. Perekohvik toetab ja teenindab nii kaubanduskeskuse kui ka vabaajakeskuse külastajaid. Lisaks soovitakse pakkuda cateringi teenust Trampoliino sünnipäevatubade rentijatele.

2020 suunatakse aga kogu fookus erinevatele turundustegevustele ja TRAMPOLINO batuudikeskuse lisaatraktsioonide väljaarendamisele. Reds OÜ meeskonnaga liitus 2018 a teises pooles müügi- ja turundusspetsialist, kelle peamised turunduslikud eesmärgid hõlmavad praeguse mängukeskuse ning lisanduva batuudikeskuse ja perekohviku tuntuse kasvatamist meie sihtgrupi seas. Läbi digiturunduse püüame veelgi aktiivsemalt läbi viia erinevaid projekte, lisaks analüüsida pidevalt turgu, nii uusi kui olemasolevaid kliente, konkurente ja nende tegemisi, et püsida jätkuvalt konkurentsivõimelisena ning võita jätkusuutlik turuosa. Ühtlasi plaanime luua teenustele lisaväärtusi erinevate ürituste näol, mis tooksid rohkem külastajaid teenust kasutama.

Väliseks suureks mõjutajaks mängukeskuse külastatavuse ja käibe osas nii 2018 kui 2019 a kui ka 2020 aasta jooksul saab olema/on Ülemiste Keskuse laiendusega kaasnevad ehitustööd kui ka Ülemiste keskuse vahetus läheduses avatud T1 kaubanduskeskus, mille pinnal opereerib SkyPark Eesti suurimat lastele suunatud sise mängu- ja vabaajakeskust.

2020 aasta majandustegevust mõjutas väga tugevalt üleilmne tervishoiukriis, mis vähendas planeeritud külastatavust väga tugevalt.

Ettevõtte juhtkond koos pkogu kollektiiviga on astunud väga kardinaalseid samme, et hoida ettevõtet käigus ja et olla taas avatud kõikidele külalistele, kui tervishoiukriis on möödas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 138	13 802
Nõuded ja ettemaksed	42 704	27 229
Varud	54 594	10 753
Kokku käibevarad	110 436	51 784
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	25 365	7 019
Materiaalsed põhivarad	785 553	276 539
Immateriaalsed põhivarad	2 010	2 680
Kokku põhivarad	812 928	286 238
Kokku varad	923 364	338 022
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 054	58 559
Võlad ja ettemaksed	231 720	29 437
Kokku lühiajalised kohustised	253 774	87 996
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	397 935	36 690
Kokku pikaajalised kohustised	397 935	36 690
Kokku kohustised	651 709	124 686
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	17 857	2 500
Ülekurss	44 643	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 836	154 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 681	56 277
Kokku omakapital	271 655	213 336
Kokku kohustised ja omakapital	923 364	338 022

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	405 472	392 783
Muud äritulud	375	0
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	117 514	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-196 366	-90 876
Mitmesugused tegevuskulud	-126 316	-91 465
Tööjõukulud	-147 360	-122 313
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 285	-26 653
Muud ärikulud	-2 590	-316
Ärikasum (kahjum)	8 444	61 160
Intressitulud	1 054	0
Intressikulud	-11 179	-4 883
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 681	56 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 681	56 277

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	452 504	467 015
Muud äritegevuse tulude laekumised	266	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-189 054	-220 019
Väljamaksed töötajatele	-94 038	-91 570
Laekunud intressid	1	0
Makstud intressid	-1 321	-4 810
Makstud ettevõtte tulumaks	-274	-633
Muud rahavood äritegevusest	16 254	-63 526
Kokku rahavood äritegevusest	184 338	86 457
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-382 311	-61 125
Antud laenud	-51 570	-17 298
Antud laenude tagasimaksed	23 198	0
Laekunud intressid	502	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-410 181	-78 423
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	294 740	32 000
Saadud laenude tagasimaksed	-92 644	-49 615
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 059	-1 816
Makstud intressid	-8 858	-66
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	60 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	225 179	-19 497
Kokku rahavood	-664	-11 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 802	25 265
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-664	-11 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 138	13 802

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500		154 559	157 059
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	2 500		154 559	157 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)			56 277	56 277
31.12.2018	2 500		210 836	213 336
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 500		210 836	213 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 681	-1 681
Emiteeritud osakapital	15 357	44 643		60 000
31.12.2019	17 857	44 643	209 155	271 655

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emiteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsoon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Reds OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) Reds OÜ-le tütar- ja sidusettevõtjad;
 - c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	5 416	6 317
Arvelduskontod	7 722	7 485
Kokku raha	13 138	13 802

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 992	35 992	
Ostjatelt laekumata arved	35 992	35 992	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 070	2 070	
Muud nõuded	22 456	4 110	18 346
Laenunõuded	21 906	3 560	18 346
Intressinõuded	550	550	
Ettemaksed	7 113	94	7 019
Tulevaste perioodide kulud	7 113	94	7 019
Muud nõuded ja ettemaksed	438	438	
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 069	42 704	25 365
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 414	7 414	
Ostjatelt laekumata arved	7 414	7 414	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 220	2 220	
Muud nõuded	17 298	17 298	
Laenunõuded	17 298	17 298	
Ettemaksed	7 090	71	7 019
Tulevaste perioodide kulud	7 090	71	7 019
Muud nõuded ja ettemaksed	226	226	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 248	27 229	7 019

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	3 823	3 310
Ettemaksed varude eest	50 771	7 443
Kokku varud	54 594	10 753

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		66	11	
Käibemaks		1 762	1 885	
Üksikisiku tulumaks		2 208		868
Sotsiaalmaks		7 605		2 183
Kohustuslik kogumispension		359		95
Töötuskindlustusmaksed		530		137
Ettemaksukonto jääk	2 070		324	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 070	12 530	2 220	3 283

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	21 906	3 560	18 346
Intressinõuded	550	550	
Kokku muud nõuded	22 456	4 110	18 346

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	17 298	17 298	
Kokku muud nõuded	17 298	17 298	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus		10 405	3 551	13 956	189 459	34 609	238 024
Akumuleeritud kulum		-5 733	-593	-6 326	-35 335		-41 661
Jääkmaksumus		4 672	2 958	7 630	154 124	34 609	196 363
Ostud ja parendused	7 475	1 274	69 000	77 749	29 161	-751	106 159
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						20 700	20 700
Muud ostud ja parendused	7 475	1 274	69 000	77 749	29 161	-21 451	85 459
Amortisatsioonikulu	-510	-2 658	-1 532	-4 700	-21 283		-25 983
31.12.2018							
Soetusmaksumus	7 475	11 679	72 551	91 705	218 620	33 858	344 183
Akumuleeritud kulum	-510	-8 391	-2 125	-11 026	-56 618		-67 644
Jääkmaksumus	6 965	3 288	70 426	80 679	162 002	33 858	276 539
Ostud ja parendused					332	550 297	550 629
Muud ostud ja parendused					332	550 297	550 629
Amortisatsioonikulu	-1 346	-1 735	-14 416	-17 497	-24 118		-41 615
Ümberliigitamised					127 720	-127 720	
Ümberliigitamised ettemaksetest					127 720	-127 720	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	7 475	11 679	72 551	91 705	346 672	456 434	894 811
Akumuleeritud kulum	-1 856	-10 126	-16 541	-28 523	-80 736	1	-109 258
Jääkmaksumus	5 619	1 553	56 010	63 182	265 936	456 435	785 553

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus		3 350	3 350
Jääkmaksumus		3 350	3 350
Ostud ja parendused	3 350	-3 350	
Amortisatsioonikulu	-670		-670
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 350	0	3 350
Akumuleeritud kulum	-670	0	-670
Jääkmaksumus	2 680	0	2 680
Amortisatsioonikulu	-670		-670
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 350		3 350
Akumuleeritud kulum	-1 340		-1 340
Jääkmaksumus	2 010		2 010

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	36 689	17 451	19 238
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	64 749	28 059	36 690

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	77 749	77 749
Muud materiaalsed põhivarad	332	0

Kokku	78 081	77 749
-------	--------	--------

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	0	3 427

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	126 382	37 198

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	4 603	4 603		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	152 545		152 545	
Kapitalirendikohustised kokku	36 689	17 451	19 238	
Muud laenukohustised				
Muud laenukohustised kokku	226 152		226 152	
Laenukohustised kokku	419 989	22 054	397 935	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	30 500	30 500		
Kapitalirendikohustised kokku	64 749	28 059	36 690	
Laenukohustised kokku	95 249	58 559	36 690	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44 216	44 216
Võlad töövõtjatele	23 966	23 966
Maksuvõlad	12 530	12 530
Muud võlad	139 749	139 749
Intressivõlad	1 000	1 000
Muud viitvõlad	138 749	138 749
Saadud ettemaksed	240	240
Muud saadud ettemaksed	240	240
Muud võlad ja ettemaksed	11 019	11 019
Kokku võlad ja ettemaksed	231 720	231 720
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 945	11 945
Võlad töövõtjatele	9 745	9 745
Maksuvõlad	3 283	3 283
Muud võlad	3 278	3 278
Muud viitvõlad	3 278	3 278
Muud võlad ja ettemaksed	1 186	1 186
Kokku võlad ja ettemaksed	29 437	29 437

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	18 237	7 140
Puhkusetasude kohustis	5 729	2 605
Kokku võlad töövõtjatele	23 966	9 745

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	17 857	2 500
Osade arv (tk)	2	1
12500 €, 5357 €		

12500 €, 5357 €

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	405 472	392 783
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	405 472	392 783
Kokku müügitulu	405 472	392 783
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lõbustus-ja vaba aja tegevused	405 472	392 783
Kokku müügitulu	405 472	392 783

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	6 514	2 194
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 782	20 566
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	5 311
Energia	5 078	3 487
Elektrienergia	5 078	3 487
Veevarustusteenused	6 331	6 571
Transpordikulud	5 861	4 628
Üür ja rent	126 382	37 198
Muud	12 418	10 921
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	196 366	90 876

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	203	0
Kütus	203	0
Veevarustusteenused	174	191
Mitmesugused bürookulud	48 636	30 771
Lähetuskulud	822	6 593
Koolituskulud	4 583	4 501
Muud	71 898	49 409
Kokku mitmesugused tegevuskulud	126 316	91 465

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	110 300	91 741
Sotsiaalmaksud	37 060	30 572
Kokku tööjõukulud	147 360	122 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	8 521	4 776
Intressikulu kapitalirendilt	2 658	107
Kokku intressikulud	11 179	4 883

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	1 054	0
Kokku intressitulud	1 054	0

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 962	20 426

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 742	19 691	20 248	3 129

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	7 202	8 125

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.12.2020

Reds OÜ (registrikood: 12106028) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO KÜTT	Sisestaja	15.12.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	
TOOMAS KAARES	Juhatuse liige	16.12.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 681
Kokku	209 155
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	209 155
Kokku	209 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	405472	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Laoproject	11308534	Eesti	5357 EUR (Lihtomand)
Toomas Kaares	37910070271	Eesti	12500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56493625
E-posti aadress	redso@isee.ee