

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tallinn, Roopa tn 17 // Villardi tn 10 korteriühistu

registrikood: 80405716

telefon: +372 53334621

e-posti aadress: kyroopa17@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Kommunaalmaksete vahe	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016
Varad	
Käibevarad	
Raha	1 407
Nõuded ja ettemaksed	333
Kokku käibevarad	1 740
Kokku varad	1 740
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	112
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 398
Kokku lühiajalised kohustised	1 510
Kokku kohustised	1 510
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	313
Aruandeaasta tulem	-83
Kokku netovara	230
Kokku kohustised ja netovara	1 740

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.09.2016 - 31.12.2016
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	375
Muud tulud	5
Kokku tulud	380
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-463
Kokku kulud	-463
Põhitegevuse tulem	-83
Aruandeaasta tulem	-83

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.09.2016 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	518
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-635
Kokku rahavood põhitegevusest	-117
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 211
Laekunud sihtkapital	313
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 524
Kokku rahavood	1 407
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 407
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 407

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		-83	-83
Asutajate ja liikmete sissemaksed	313		313
31.12.2016	313	-83	230

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	1

Kommunaalmaksete vahe: Korterühistu ROOPA 17, 01.09.2016-31.12.2016

(eurodes)

27.10.2020 10:30

Konto nr	Nimetus	Tulud	Konto nr	Nimetus	Kulud	Tulem
3100	Kommunaalmaksete tulud	284.01	4100	Kommunaalkulud	283.98	0.03
EL	Elekter	53.32	EL	Elekter	53.22	0.10
PR	Prügivedu	83.38	PR	Prügivedu	83.36	0.02
VE	Vesi ja kanalisatsioon	147.31	VE	Vesi ja kanalisatsioon	147.40	-0.09

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Villardi 10/Roopa 17-2	145 EUR
Villardi 10/Roopa 17-3	147 EUR
Villardi 10/Roopa 17-4	146 EUR
Villardi 10/Roopa 17-5	125 EUR
Villardi 10/Roopa 17-6	141 EUR
Villardi 10/Roopa 17-7	159 EUR
Villardi 10/Roopa 17-8	148 EUR
Villardi 10/Roopa 17-9	149 EUR
Kokku:	1160 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.12.2020

Korteriühistu ROOPA 17 (registrikood: 80405716) 01.09.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO TERAS	Juhatuse liige	11.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53334621
E-posti aadress	kyroopa17@gmail.com