

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tartu linn, Märja alevik, Aretuse tn 5 korteriühistu

registrikood: 80548806

e-posti aadress: kajareinoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruanne hõlmab Tartu linn, Märja alevik, Aretuse tn 5 korteriühistu tegevust aastal 2019.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019
Varad	
Käibevarad	
Raha	902
Nõuded ja ettemaksed	827
Kokku käibevarad	1 729
Kokku varad	1 729
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	720
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 009
Kokku lühiajalised kohustised	1 729
Kokku kohustised	1 729
Kokku kohustised ja netovara	1 729

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	270
Kokku tulud	270
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-270
Kokku kulud	-270
Põhitegevuse tulem	0
Aruandeaasta tulem	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019
Rahavood põhitegevusest	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	902
Kokku rahavood põhitegevusest	902
Kokku rahavood	902
Raha ja raha ekvivalentide muutus	902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	902

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tartu linn, Märja alevik, Aretuse tn 5 korteriühistu raamatupidamise arvestuse põhimõtted on vastavad Eesti finantsaruandluse standardile ning raamatupidamist reguleerivatele Eesti Vabariigi seadustele. Majandustehinguid kajastatakse tekkepõhiselt.

Nõuded ostjate vastu moodustavad elanike poolt tasumata arved.

Põhivara soetatud ei ole.

Kohustised on lühiajalised ja koosnevad detsembrikuu arvetest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019
Arvelduskonto	902
Kokku raha	902

Raha all kajastakse Swedbank's arvelduskontol olevat jääki.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	827	827
Ostjatelt laekumata arved	827	827
Kokku nõuded ja ettemaksed	827	827

Ostjatelt laekumata arvete all kajastakse 31.12 seisuga korteritele esitatud arveid detsembri kuu eest.

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019
AS Tartu veevärk	65
AS Ragn-Sells	52
N.R. Energy Osaühing	539
City Audit OÜ	30
AS Eesti Energia	34
Kokku võlad tarnijatele	720

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	1029 EUR
Korter 2	1007 EUR
Korter 3	704 EUR
Korter 4	948 EUR
Korter 5	769 EUR
Korter 6	1077 EUR
Kokku:	5534 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.12.2020

Tartu linn, Märja alevik, Aretuse tn 5 korteriühistu (registrikood: 80548806) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA REINOJA	Juhatuse liige	10.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kajareinoja@gmail.com