

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019**ärinimi:** Eesti Ehituse ja Kinnisvara Grupp OÜ**registrikood: 14327093**

tänava/talu nimi, Viru tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10140

telefon: +372 56489348

e-posti aadress: jyrgen@eekg.ee

veebilehe aadress: www.eekg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Eesti Ehituse ja Kinnisvara Grupp põhitegevuseks on eluhoonete ja mitte eluhoonete ehitustööd.

Ettevõtte loodi, et pakkuda kvaliteetset ehistuteenust Harjumaal.

Ettevõtte omab vastavustunnistusi, muinsuskaitse tegevusluba ja ettevõtte omanik/juhatus omab tsiviilehitusharidust.

Aruande müügitulu moodustas 80 050 eurot.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline.

Dividende aruandeaastal makstud ei ole.

Ettevõtte on jätkusuutlik ja tegutseb edasi ka aastal 2020.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 618	2 846
Nõuded ja ettemaksed	8 873	6 796
Kokku käibevarad	12 491	9 642
Kokku varad	12 491	9 642
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 800	0
Võlad ja ettemaksed	0	842
Kokku lühiajalised kohustised	5 800	842
Kokku kohustised	5 800	842
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 800	-1 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 109	10 707
Kokku omakapital	6 691	8 800
Kokku kohustised ja omakapital	12 491	9 642

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	80 050	70 652
Mitmesugused tegevuskulud	-80 805	-58 129
Tööjõukulud	-1 354	-1 816
Ärikasum (kahjum)	-2 109	10 707
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 109	10 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 109	10 707

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Eesti Ehituse ja Kinnisvara Grupp 2019.a raamatupidamise aastaaruanne hõlmab aruandeperioodi vahemikus 1.1.2019 - 31.12.2019 ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Finantsandmed on esitatud täiseurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjatele, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 012	1 357
Sotsiaalmaksud	333	449
Pensionikulu	9	10
Kokku tööjõukulud	1 354	1 816
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.12.2020

Eesti Ehituse ja Kinnisvara Grupp OÜ (registrikood: 14327093) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRGEN AAVASALU	Juhatuse liige	10.12.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 109
Kokku	6 691

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	80050	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jürgen Aavasalu	38001050266	Eesti	2501 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56489348
E-posti aadress	jyrgen@eekg.ee
Veebilehe aadress	www.eekg.ee