

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Põlva vald, Põlva linn, Võru tn 11 korteriühistu

registrikood: 80178083

telefon: +372 7996509, +372 5096153

e-posti aadress: ene.miiil.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Põlva vald, Põlva linn, Võru tn 11 korteriühistu tegevuse eesmärk on 10-kortrilise elamu korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab 3-liikmeline juhatus.

Korteriühistu juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

2019 aastal jätkuvalt soov võimalusel katus vahetada ja teha uued korstna otsad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 336	6 596
Finantsinvesteeringud	305	1 554
Kokku käibevarad	10 641	8 150
Kokku varad	10 641	8 150
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	127	127
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 023	6 547
Aruandeaasta tulem	2 491	1 476
Kokku netovara	10 641	8 150
Kokku kohustised ja netovara	10 641	8 150

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 039	1 970
Kokku tulud	3 039	1 970
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-344	-292
Mitmesugused tegevuskulud	-180	-156
Muud kulud	-24	-46
Kokku kulud	-548	-494
Põhitegevuse tulem	2 491	1 476
Aruandeaasta tulem	2 491	1 476

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 491	1 476
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 249	-437
Kokku rahavood põhitegevusest	3 740	1 039
Kokku rahavood	3 740	1 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 596	5 557
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 740	1 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 336	6 596

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	127	6 547	6 674
Aruandeaasta tulem		1 476	1 476
31.12.2017	127	8 023	8 150
Aruandeaasta tulem		2 491	2 491
31.12.2018	127	10 514	10 641

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2018.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadusele Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilanssiss raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõu kulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Seotud osapooled puuduvad.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	344 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Põlva vald, Põlva linn, Võru tn 11 korteriühistu (registrikood: 80178083) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MIIL	Juhatuse liige	02.12.2020
MILVI KLAAR	Juhatuse liige	08.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7996509
Mobiiltelefon	+372 5096153
E-posti aadress	ene.miil.001@mail.ee