

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: O.R.W. Invest OÜ

registrikood: 12273157

tänava/talu nimi, Läänemere tee 28
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13913

telefon: +372 5036877

e-posti aadress: o.r.w.invest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Intressitulud	14
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 21 Tulumaks	14
Lisa 22 Seotud osapooled	15
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Lisa 24 Ettevõtte jätkusuutlikku	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

ORW Invest alustas majanduslikku tegevust alates 25 aprill 2012.a. Peamiseks tegevusalaks oli kaubanduspinna ehitus Läänemere tee 28, Tallinn, eesmärgiga tulevikus pinnad välja üürida. Ankurrentnikuks oli vastavalt lepingutele AS Selver, lisaks Selverile on veel 12 kaasüürnikku erinevatele pindadel.

Projekti realiseerimiseks kasutati omafinanseeringut ja Swedpangast saadud laenu.

Ehitusalane tegevus lõpetati 7.03.2013.a., mille tulemusena avati kaubanduskeskus.

Käesoleval ajal ORW Invest tegeleb kaubanduspindade üürimise ja hoone hooldusega aadressil Läänemere 28.

Üüritava kaubanduskeskuse pinna suuruseks on 2631,8 m², millest seisuga 31.12.19.a. oli rentnike poolt kaetud tegelikult täis ulatuses.

Üürniketest võtmeklient on endiselt AS Selver, kelle käsutuses on 2104,2 m²

Peamised finantssuhtarvud

	2019.a.	2018.a.
Müügitulu (eurodes)	546 858	532 026
Puhaskasum (eurode)	168 246	148 892
Lühiajaliste kohustuste katterkordaja	0,18	0,20
ROA	10,0%	8,51%
ROE	30,0%	27,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Lühiajaliste kohustuste katterkordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA = puhaskasum/varad kokku *100

*ROE= puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 642	28 369	2
Nõuded ja ettemaksed	20 778	22 977	3
Kokku käibevarad	52 420	51 346	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 636 761	1 698 525	5
Kokku põhivarad	1 636 761	1 698 525	
Kokku varad	1 689 181	1 749 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	115 321	111 375	7
Võlad ja ettemaksed	180 563	148 123	8
Kokku lühiajalised kohustised	295 884	259 498	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	828 470	943 791	7
Kokku pikaajalised kohustised	828 470	943 791	
Kokku kohustised	1 124 354	1 203 289	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Registreerimata osakapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 831	394 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 246	148 892	
Kokku omakapital	564 827	546 582	
Kokku kohustised ja omakapital	1 689 181	1 749 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	546 858	532 026	12
Muud äritulud	0	2 483	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 396	-205 773	14
Mitmesugused tegevuskulud	-3 326	-6 820	15
Tööjõukulud	-47 210	-48 980	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 764	-61 764	5
Muud ärikulud	-132	-159	17
Ärikasum (kahjum)	228 030	211 013	
Intressitulud	85	6	19
Intressikulud	-22 379	-24 627	18
Muud finantstulud ja -kulud	10	0	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205 746	186 392	
Tulumaks	-37 500	-37 500	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 246	148 892	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ O.R.W.Invest 2019. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse oiglast vaartuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval umber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine on mõistliku kulu ja pingutusega ei ole võimalik.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis toenaolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg voi summa pole kind lad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lahtunud juhtkonna hinnangust eraldise

taitmiseks toenaoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade muiigist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on lainud üle ostjale, muiigitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt maaratav ning tehingust saadava tasu laekumine on toenaoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on toenaoline ja tulu suurus on võimalik usaldusvaarselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimaara, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapohiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80, netodividendina väljamakstud summalt. Alates 1.jaanuarist 2019.a.kohaldub tulumaksuseaduse §4 lg.5 ja §50'alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14%, ehk 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

O.R.W.Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanike
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	31 642	28 369
Kokku raha	31 642	28 369

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 567	20 567
Ostjatelt laekumata arved	20 567	20 567
Ettemaksed	211	211
Tulevaste perioodide kulud	211	211
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 778	20 778
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 977	22 977
Ostjatelt laekumata arved	22 977	22 977
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 977	22 977

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 500
Käibemaks	6 114	6 107
Üksikisiku tulumaks	500	595
Erisoodustuse tulumaks	2 504	2
Sotsiaalmaks	1 005	2 319
Kohustuslik kogumispension	13	25
Töötuskindlustusmaksed	21	31
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 896	17 250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 053	28 829

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 058 817	2 058 817
Akumuleeritud kulum	-298 528	-298 528
Jääkmaksumus	1 760 289	1 760 289
Amortisatsioonikulu	-61 764	-61 764
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 058 817	2 058 817
Akumuleeritud kulum	-360 292	-360 292
Jääkmaksumus	1 698 525	1 698 525
Amortisatsioonikulu	-61 764	-61 764
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 058 817	2 058 817
Akumuleeritud kulum	-422 056	-422 056
Jääkmaksumus	1 636 761	1 636 761

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	360 106	350 285
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-70 180	-79 832

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	360 106	350 282
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	360 000	350 000
1-5 aasta jooksul	1 440 000	1 400 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
swedbank	943 791	115 321	828 470		6 kuu EURIBOR+2.45%	EUR	2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	943 791	115 321	828 470				
Laenukohustised kokku	943 791	115 321	828 470				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Swedbank	1 055 166	111 375	943 791		6 kuu EURIBOR+2.2%	EUR	2020
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 055 166	111 375	943 791				
Laenukohustised kokku	1 055 166	111 375	943 791				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	1 636 761	1 698 525
Kokku	1 636 761	1 698 525

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 966	17 966	8
Võlad töövõtjatele	2 933	2 933	9
Maksuvõlad	39 053	39 053	4
Muud võlad	97 547	97 547	
Dividendivõlad	97 547	97 547	
Saadud ettemaksed	23 064	23 064	
Tulevaste perioodide tulud	23 064	23 064	
Kokku võlad ja ettemaksed	180 563	180 563	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 837	22 837	8
Võlad töövõtjatele	3 511	3 511	9
Maksuvõlad	28 829	28 829	4
Muud võlad	69 000	69 000	
Dividendivõlad	69 000	69 000	
Saadud ettemaksed	23 946	23 946	
Muud saadud ettemaksed	23 946	23 946	
Kokku võlad ja ettemaksed	148 123	148 123	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	2 933	3 511	8
Kokku võlad töövõtjatele	2 933	3 511	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	449 662	435 066
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	112 415	108 766
Kokku tingimuslikud kohustised	562 077	543 832

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus: 1 osa - 625.- euro 1 osa - 625.- euro 1 osa - 1250.-euro		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	546 858	532 026
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	546 858	532 026
Kokku müügitulu	546 858	532 026
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	360 106	350 285
81101 Hoonehalduse abitegevused	186 752	181 741
Kokku müügitulu	546 858	532 026

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 483
Kokku muud äritulud	0	2 483

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	-133 014	-131 708
Elektrienergia	-112 025	-115 820
Soojusenergia	-20 989	-15 888
Vesi ja kanalisatsioon	-5 111	-5 723
Valveteenus	-1 229	-1 309
Kindlustus kaubanduskeskus	-1 052	-1 262
Maamaks kulud	-2 609	-2 609
Hoonetussõiguste tasu	-12 000	-12 000
Hooldus-, puhastus- ja remont	-51 381	-51 162
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 396	-205 773

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-91	-84
Side ja internet	-855	-855
Audit, raamatupid.kulud	-1 285	-1 150
Juriidilised teenused	-679	-980
Panga teenused	-84	-99
Muud	-332	-3 652
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 326	-6 820

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-35 280	-36 738
Sotsiaalmaksud	-11 930	-12 242
Kokku tööjõukulud	-47 210	-48 980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	-132	-159
Kokku muud ärikulud	-132	-159

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-22 379	-24 627
Kokku intressikulud	-22 379	-24 627

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	85	6
Kokku intressitulud	85	6

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
muud	10	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10	0

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	37 500	150 000	37 500
Eesti	150 000	37 500	150 000	37 500
Kokku	150 000	37 500	150 000	37 500

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	12 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	20 000	22 000

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses 2020 aasta alguses puhkenud pandeemia tõttu oli märgata majandustegevuse langust ka ettevõtte tegevuses. Koroonaviiruse tõttu jäid teostamata paljud plaanis olnud tellimused ja tööd.

Lisa 24 Ettevõtte jätkusuutlikku

Seisuga 31. detsember 2019 ületasid lühiajalised kohustused käibevara 243 464,- euro võrra (31.12.2018 aastal: 208 152,- eurot). Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele makseraskusi, kuna vastavalt stabiilsetele rahavoogudele suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Negatiivne käibekapital on põhjustatud pangalaenu periodiseerimisest, mille tulemusena on lühiajaliste laenudenakajastatud kogu 2020 aasta lepingujärgselt tasumisele kuuluv summa, samas kui lühiajaliste varadena on kajastatud viimase kuu nõuded jalaekumised klientidelt.

Kinnisvaraettevõtte ärilistest iseärasustest (suur põhivara osakaal kogu varadest) tulenevalt on negatiivse käibekapitaliga opereerimine tavapärane.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2020

O.R.W. Invest OÜ (registrikood: 12273157) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR VIITMANN	Juhatuse liige	02.12.2020
RAUL OSMAN	Juhatuse liige	02.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 246
Kokku	562 077
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Kokku	150 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	360106	65.85%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	186752	34.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Suzanna Osman	46206170226	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Raul Osman	36203240228	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Osaühing Parklot	10028181	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036877
E-posti aadress	o.r.w.invest@gmail.com