

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SEMT

registrikood: 11318840

tänava/talu nimi, Riia tn 130b/3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 5062377

e-posti aadress: info@semt.ee

veebilehe aadress: www.semt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Semt OÜ on 2008. aastal loodud ehitusettevõtte. Tegevuse algaastail tegeles ettevõtte peamiselt katusekatte- ja fassaaditöödega. 2010 aastal laiendas ettevõtte oma tegevust, hakates tegema ka üldehitustöid. Tänapäevaks pakub ettevõtte niinimetatud "võtmed kätte" ehitusteenust. Ettevõtte kaubamärgiks on tööde hea kvaliteet ja sõbralik suhtumine klientidesse, millega on pälvitud usaldus ehitusturul. SEMT OÜ on 2012. aasta, 2014 aasta ja 2015. aasta edukas Eesti ettevõtte. Vastava tunnistuse väljastas Krediidinfo AS, maailma juhtiva krediidinfo kontserni Experian tütarettevõtte, tunnistades, et Semt OÜ on saavutanud 2015. aasta majandusandmete põhjal reitingu väga hea (AAA). Kogemused, ehitusteenuse lai ulatus, paindlikkus, usaldusväärsus ja tähtaegadest kinnipidamine ning eelkõige kvaliteet on aidanud Semt OÜ-l saada tööd erinevatel objektidel Lõuna-Eestis (Tartumaa, Valgamaa ja Võrumaal). Tellijate ootustest tulenevalt teostab ettevõtte nii väiksemamahulisi ehitustöid kui ka mastaapseid projekte (nt viiekorruseliste korruselamu fassaadi-, kütte- ja ventilatsioonitööd). Osaühing SEMT on suutnud saavutada paljusid eelnevatel aastatel püstitatud eesmärgi. Arvestades turu kiiret arenemist ja materjalide mitmekesisuse kasvu, on ettevõtte korraldanud tööliste koolitusi ja täiendanud nende teadmisi erialaliselt. Arvestades hetkeseisu Eesti ehitusturul, näeb SEMT OÜ potentsiaali ettevõtte laiendamises. Kümne aastase tegevuse tulemusel on SEMT OÜ logo saanud tuntuks Lõuna-Eesti turul, tänu sellele jätkab ettevõtte senist reklaampoliitikat.

Ettevõttel on plaanis jätkata usaldusväärseid suhteid juba olemasolevate lepinguliste tarnijate, koostööpartnerite ja klientidega. SEMT OÜ moto on hea kvaliteet, korrektne suhtlemine klientidega ja pikaajaline garantiiaeg. Eesmärgid Ettevõtte eesmärk vaadatakse üle igaaastaselt üle ja korrigeeritakse sõltuvalt turusituatsioonist. 2018. aastal juhindus SEMT OÜ oma tegevuses 2017. aasta kinnitatud eesmärkidest. - pakkuda oma tellijatele kõrge kvaliteediga ehitusteenust; - parandada ettevõtte tehnilist baasi (töövahendid); - lisaks oma maakonnale tegutseda kogu Lõuna-Eestis; - teha koostööd teiste ehitusettevõtetega Lõuna-Eestis, olles nii peatöövõtja kui ka alltöövõtja rollis; - jätkata ettevõtte reklaamimist erinevaid kanaleid kasutades.

Eesmärgid 2019 aastaks: - jätkata kõrgekvaliteedilist ehitusteenuse pakkumist Lõuna-Eestis; - luua uusi töökohti; - korraldada töötajatele täiendõpet; - jätkata koostööd seniste partneritega; - turu nõudlusest tulenevalt sõlmida uusi kontakte teiste ehitusfirmadega koostöö eesmärgil;

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused	1,35	1,98
Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused	1,25	1,98
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100	7,73	2,02
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100	2,23	1,06

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 854	6 449	
Nõuded ja ettemaksed	1 226 900	727 369	2
Varud	108 425	0	
Kokku käibevarad	1 408 179	733 818	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	114 024	46 012	5
Kokku põhivarad	114 024	46 012	
Kokku varad	1 522 203	779 830	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 840	0	
Võlad ja ettemaksed	1 024 656	371 005	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 042 496	371 005	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 975	0	
Kokku pikaajalised kohustised	40 975	0	
Kokku kohustised	1 083 471	371 005	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 269	397 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 907	8 285	
Kokku omakapital	438 732	408 825	
Kokku kohustised ja omakapital	1 522 203	779 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	6 439 941	4 740 510	11
Muud äritulud	12 944	17 571	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 176 611	-4 513 731	13
Mitmesugused tegevuskulud	-119 363	-96 785	14
Tööjõukulud	-125 236	-94 089	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 154	-14 003	5
Muud ärikulud	-3 898	-23 487	
Ärikasum (kahjum)	20 623	15 986	
Intressitulud	15 905	0	
Intressikulud	-1 621	-1 451	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 907	14 535	
Tulumaks	-1 000	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 907	8 285	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SEMT 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1250 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1250 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1250

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Muud masinad ja seadmed	4-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Valmidusastme meetodit ei kasutata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	569 067	569 067	
Ostjatelt laekumata arved	569 067	569 067	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 507	3 507	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 172	15 172	3
Muud nõuded	628 329	628 329	4
Laenunõuded	612 282	612 282	
Intressinõuded	15 905	15 905	
Viitlaekumised	142	142	
Ettemaksed	10 825	10 825	
Muud makstud ettemaksed	10 825	10 825	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 226 900	1 226 900	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	394 738	394 738	
Ostjatelt laekumata arved	394 738	394 738	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16	16	3
Muud nõuded	317 982	317 982	4
Laenunõuded	317 982	317 982	
Ettemaksed	14 633	14 633	
Tulevaste perioodide kulud	6 167	6 167	
Muud makstud ettemaksed	8 466	8 466	
Kokku nõuded ja ettemaksed	727 369	727 369	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 172			223
Üksikisiku tulumaks		1 800		1 130
Sotsiaalmaks		3 081		2 051
Kohustuslik kogumispension		187		124
Töötuskindlustusmaksed		224		149
Intress		2		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		319		
Ettemaksukonto jääk			16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 172	5 613	16	3 677

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Laenunõuded	612 282	612 282
Intressinõuded	15 905	15 905
Viitlaekumised	142	142
Kokku muud nõuded	628 329	628 329
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenunõuded	317 982	317 982
Kokku muud nõuded	317 982	317 982

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	97 274	1 833	99 107	0	99 107
Akumuleeritud kulum	-47 691	-870	-48 561	0	-48 561
Jääkmaksumus	49 583	963	50 546	0	50 546
Ostud ja parendused	53 900	0	53 900	1 607	55 507
Muud ostud ja parendused	53 900	0	53 900	1 607	55 507
Amortisatsioonikulu	-13 712	-183	-13 895	-107	-14 002
Müügid	-46 039	0	-46 039	0	-46 039
31.12.2017					
Soetusmaksumus	84 275	1 833	86 108	1 607	87 715
Akumuleeritud kulum	-40 543	-1 053	-41 596	-107	-41 703
Jääkmaksumus	43 732	780	44 512	1 500	46 012
Ostud ja parendused	85 603	0	85 603	0	85 603
Muud ostud ja parendused	85 603	0	85 603	0	85 603
Amortisatsioonikulu	-6 649	-183	-6 832	-322	-7 154
Müügid	-10 437	0	-10 437	0	-10 437
31.12.2018					
Soetusmaksumus	126 295	1 833	128 128	1 607	129 735
Akumuleeritud kulum	-14 046	-1 236	-15 282	-429	-15 711
Jääkmaksumus	112 249	597	112 846	1 178	114 024

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	13 716	33 583
Transpordi- vahendid	13 716	33 583
Kokku	13 716	33 583

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising	48 415	7 440	40 975	euribor+ 1,99-2,05%	EUR	11/2023	8
Kapitalirendikohustised kokku	48 415	7 440	40 975				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising	0	0	0		EUR		8
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	52 862	0
Kokku	52 862	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	21 764	11 891
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	25 946	21 764

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	10 400	10 400		
Lühiajalised laenud kokku	10 400	10 400		
Kapitalirendikohustised kokku	48 415	7 440	40 975	
Laenukohustised kokku	58 815	17 840	40 975	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	
Laenukohustised kokku	0	0	0	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 005 126	1 005 126	
Võlad töövõtjatele	6 901	6 901	
Maksuvõlad	5 613	5 613	3
Muud võlad	5 016	5 016	
Muud viitvõlad	5 016	5 016	
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 024 656	1 024 656	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	359 380	359 380	
Võlad töövõtjatele	7 948	7 948	
Maksuvõlad	3 677	3 677	3
Kokku võlad ja ettemaksed	371 005	371 005	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 439 941	4 740 510
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 439 941	4 740 510
Kokku müügitulu	6 439 941	4 740 510
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse ja fassaaditööd	6 439 941	4 740 510
Kokku müügitulu	6 439 941	4 740 510

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	7 000	4 409
Muud	5 944	13 162
Kokku muud äritulud	12 944	17 571

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 795 844	1 257 413
Energia	70 041	50 704
Elektrienergia	4 273	1 214
Kütus	65 768	49 490
Alltöövõtutööd	3 610 526	2 865 030
Transpordikulud	3 537	11 600
Üür ja rent	270 203	185 294
Tööjõurent	379 634	91 217
Muud	46 826	52 473
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 176 611	4 513 731

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	32 832	21 782
Energia	751	0
Kütus	751	0
Mitmesugused bürookulud	16 001	11 818
Lähetuskulud	1 560	904
Koolituskulud	10 502	7 315
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 499	0
Kindlustuse kulud	9 135	8 820
Remondikulud	25 865	37 381
Reklaamikulud	5 372	2 550
Muud	10 846	6 215
Kokku mitmesugused tegevuskulud	119 363	96 785

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	95 859	69 694
Sotsiaalmaksud	29 378	24 395
Kokku tööjõukulud	125 237	94 089
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	686 119	107 891	292 782	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Seotud ettevõtted	312 000	17 500	2%	EUR	12/2022

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Seotud ettevõtted	382 782	65 000			2%	EUR	12/2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanik			20 000	9 600	0	EUR	12/2019

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	621 172	14 914	630 091	36 352

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	27 917	22 893

2018 aastal tehingud seotud osapooltega jaguneb järgnevalt:

Ostetud teenuste maksumus 621172 eurot;

Müüdnud teenuste maksumus 13614 eurot;

Müüdnud kaupade maksumus 1300 eurot.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020 aasta alguses alanud koroonaviiruse puhang Euroopas ja terves maailmas ei mõjuta ettevõtte arvamisel SEMT OÜ majandustulemustele 2020 ja 2021 aastal.

Juhtkond on koostanud kriisilukorras tegevusplaani ja teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järgselt, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2018.

Kuna aga koroonaviirusest tingitud olu ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse mõju kohta ettevõtte äritegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2020

OÜ SEMT (registrikood: 11318840) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDGAR TOOTS	Juhatuse liige	01.12.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SEMT osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ SEMT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ SEMT finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Ettevõtet SEMT OÜ pole varasematel aastatel auditeeritud / puudus seadusest tulenev kohustus/, seetõttu vaatasime üle ka algsaldod ning andsime hinnangu algsaldode õigsusele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

01.12.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SEMT (registrikood: 11318840) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	01.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 907
Kokku	436 176
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	436 176
Kokku	436 176

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 907
Kokku	436 176
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	436 176
Kokku	436 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	6439941	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edgar Toots	38410195712	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062377
E-posti aadress	info@semt.ee
Veebilehe aadress	www.semt.ee