

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osühing Vana-Tooma Talu

registrikood: 10741571

tänava/talu nimi, Viimsi

maja ja korteri number:

küla: Mäebe küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93246

telefon: +372 5253540

e-posti aadress: toomas@sorve.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Vana-Tooma Talu põhitegevuseks 2019. aastal oli majutusteenuste osutamine. Väiksemat tulu andis vesiviljelustegevus koos kalapüügiga ja kaasnevad kõrvaltegevused.

2020. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel. Jätkuvalt püüame leida vahendeid kämpingumajade ehituseks, et tagada kalapüügiturismi korraldamiseks klientidele öömaja võimalus. See tooks juurde kliente ja muudaks tegevuse kasumlikuks. Vesiviljelustegevuse tulemuslikumaks muutmisel püüame leida vahendeid ettekasvatuse väljaehitamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 549	645	4 392
Nõuded ja ettemaksed	6 694	5 329	2 899
Bioloogilised varad	11 538	12 810	12 045
Kokku käibevarad	19 781	18 784	19 336
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	651 659	519 905	420 863
Kokku põhivarad	651 659	519 905	420 863
Kokku varad	671 440	538 689	440 199
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 411	16 375	9 962
Sihtfinantseerimine	15 914	73 242	73 242
Kokku lühiajalised kohustised	24 325	89 617	83 204
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	225 591	171 613	80 600
Sihtfinantseerimine	92 333	0	
Kokku pikaajalised kohustised	317 924	171 613	80 600
Kokku kohustised	342 249	261 230	163 804
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	267 233	266 169	188 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 732	1 064	77 933
Kokku omakapital	329 191	277 459	276 395
Kokku kohustised ja omakapital	671 440	538 689	440 199

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	33 577	40 391
Muud äritulud	57 327	0
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-1 272	765
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 951	-22 145
Mitmesugused tegevuskulud	-1 510	-2 608
Tööjõukulud	-5 040	-4 495
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 399	-10 844
Ärikasum (kahjum)	51 732	1 064
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 732	1 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 732	1 064

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vana-Tooma Talu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodangu ladustamisega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata osa tootmise üldkuludest-seadmete amortisatsioon, remondikulu jm). Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade inventuuri teostatakse aasta lõpus ja raamatupidamisdokumentides kajastub aastalõpu jääk, kuid algdokumentides arvestatakse vähkide liikumine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varusid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja-asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

*Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominanaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiskontol kajastub aruandeaasta jooksul eraldatud summad investeeringuteks ja kasumiaruandes on see muude äritulude real.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	134	578
Arvelduskontod	1 415	67
Kokku raha	1 549	645

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	7 669	500 896	3 818	20 100	23 918	532 483
Akumuleeritud kulum		-107 705	-475	-3 440	-3 915	-111 620
Jääkmaksumus	7 669	393 191	3 343	16 660	20 003	420 863
Ostud ja parendused		109 886				109 886
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		109 886				109 886
Amortisatsioonikulu		-9 648	-95	-1 101	-1 196	-10 844
31.12.2018						
Soetusmaksumus	7 669	610 782	3 818	20 100	23 918	642 369
Akumuleeritud kulum		-117 353	-570	-4 541	-5 111	-122 464
Jääkmaksumus	7 669	493 429	3 248	15 559	18 807	519 905
Ostud ja parendused		143 153				143 153
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		143 153				143 153
Amortisatsioonikulu		-10 203	-95	-1 101	-1 196	-11 399
31.12.2019						
Soetusmaksumus	7 669	753 935	3 818	20 100	23 918	785 522
Akumuleeritud kulum		-127 556	-665	-5 642	-6 307	-133 863
Jääkmaksumus	7 669	626 379	3 153	14 458	17 611	651 659

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 577	40 391
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 577	40 391
Kokku müügitulu	33 577	40 391
Müügitulu tegevusalade lõikes		
majutusteenus	22 008	24 323
toitlustusteenus	715	1 886
kaup/teenus	10 174	13 332
muud	0	0
vähid	680	850
Kokku müügitulu	33 577	40 391

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 400	3 851
Energia	2 892	4 127
Elektrienergia	2 264	2 181
Kütus	628	1 946
Üür ja rent	157	331
turvateenused	63	60
vesi	553	728
inventar	2 225	3 272
toitlustuskulud	3 692	5 206
teenused	7 990	3 640
Muud	979	930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 951	22 145

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
telefonid,internet	449	544
veebiteenused	114	63
riigilõivud,liikmemaksud	34	40
pangateenused	60	75
kontorikulud	48	65
kindlustus	118	97
Muud	687	1 724
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 510	2 608

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 780	3 374
Sotsiaalmaksud	1 260	1 121
Kokku tööjõukulud	5 040	4 495
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 700	2 374

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2020

Osaühing Vana-Tooma Talu (registrikood: 10741571) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SEPP	Juhatuse liige	30.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	267 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 732
Kokku	318 965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	22008	65.54%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	5818	17.33%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4356	12.97%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	715	2.13%	Ei
Magevee-vesiviljelus	03221	680	2.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Sepp	36204250022	Salme alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	160000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5253540
E-posti aadress	toomas@sorve.ee