

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: KRM Holding Plus OÜ

registrikood: 12018471

tänava/talu nimi, Roosikrantsi tn 2-KRM1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

e-posti aadress: info@krm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KRM Holding Plus OÜ on asutatud 12.11.2010.a. Firma põhitegevuseks on äri- ja finantskonsultatsioonide osutamine ning äriühingute asutamine nende edasimüügi eesmärgil.

KRM Holding Plus OÜ aruandeperioodi tulu ärikonsultatsioonidest oli 1 983 eurot (2018.a. vastavalt 24 909). 2019. a. jätkus tegevus äriühingute asutamisel nende müügi eesmärgil, millest saadi finantstulu 86 948 eurot. KRM Holding Plus OÜ müüs aruandeaastal edasimüügi eesmärgil ehitatud korteriomandi, millest saadud kahjum moodutas 116 717 eurot, majandusaasta kogukahjum oli 40 702 eurot.

Ettevõtte juhatusse kuulub 5 liiget, kellele ei ole tasu makstud ega tehtud muid soodustusi, koosseisulisi töötajaid ei ole, tööjõukulud puuduvad.

Eeloleval majandusaastal jätkatakse senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 957	31 522	
Finantsinvesteeringud	245 590	230 000	2
Nõuded ja ettemaksed	79 124	0	
Kokku käibevarad	362 671	261 522	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	139 921	0	
Kinnisvarainvesteeringud	0	427 242	3
Materiaalsed põhivarad	3 500	12 500	
Kokku põhivarad	143 421	439 742	
Kokku varad	506 092	701 264	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	232 590	205 966	4
Kokku lühiajalised kohustised	232 590	205 966	
Kokku kohustised	232 590	205 966	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	0	181 094	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	311 704	220 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 702	90 905	
Kokku omakapital	273 502	495 298	
Kokku kohustised ja omakapital	506 092	701 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 983	24 909
Muud äritulud	0	30
Mitmesugused tegevuskulud	-16 920	-1 556
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-116 717	0
Muud ärikulud	-528	-528
Ärikasum (kahjum)	-132 182	22 855
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	322	0
Intressitulud	4 210	1 910
Muud finantstulud ja -kulud	86 948	66 140
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 702	90 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 702	90 905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev KRM Holding Plus OÜ aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Aruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte poolt asutatud ja aruande kuupäevaks müümata äriühingute osade maksumus, mida kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

KRM Holding Plus OÜ tulu on saadud äriühingute asutamisest ja nende müügist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, intressitulu kajastatakse lähtudes sisemisest intressimäärast, dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse tulumaksuga jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumäär on 20/80 maksustamisele kuuluvatest väljamakstud summadest.

Seotud osapooled

KRM Holding Plus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Omanikke;
2. Juhatuse liikmeid;
3. Eespool loetletud isikutega seotud isikuid ja ettevõtteid

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2017	110 000	110 000
Soetamine	837 505	837 505
Müük müügihinnas või lunastamine	-783 645	-783 645
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	66 140	66 140
31.12.2018	230 000	230 000
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	230 000	230 000
Soetamine	520 595	520 595
Müük müügihinnas või lunastamine	-591 953	-591 953
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	86 948	86 948
31.12.2019	245 590	245 590
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	245 590	245 590

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	418 896	418 896
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	418 896	418 896
Ostud ja parendused	52 346	52 346
Müügid	-44 000	-44 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	427 242	427 242
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	427 242	427 242
Ostud ja parendused	5 475	5 475
Müügid	-432 717	-432 717
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	320 000	

Kahjum kinnisvarainvesteeringu müügist moodustas 112 717 €.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	232 590	232 590
Muud viitvõlad	232 590	232 590
Kokku võlad ja ettemaksed	232 590	232 590
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	419	419
Muud võlad	205 000	205 000
Muud viitvõlad	205 000	
Saadud ettemaksed	547	547
Muud saadud ettemaksed	547	
Kokku võlad ja ettemaksed	205 966	205 966

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	7

Ettevõtte ei ole koosseisulisi töötajaid, tööjõukulud puuduvad. Juhatusse kuulub 5 liiget, kellele ei ole tasu arvestatud.

Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	86 948	66 140
Kokku muud finantstulud ja -kulud	86 948	66 140

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase ematäitevõtja nimetus	KRM Advisor OÜ
--	----------------

Seotud osapooltele ei ole tasu arvestatud ega tehtud muid soodustusi, tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

KRM Holding Plus OÜ (registrikood: 12018471) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGOS KRACHT	Juhatuse liige	24.11.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	311 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 702
Kokku	271 002

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	311 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 702
Kokku	271 002

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	1983	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KRM Advisor OÜ	12018494	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@krm.ee