

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: mittetulundusühing Sangaste Asundused

registrikood: 80270765

tänavatalu nimi, Valga mnt 7

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67013

telefon: +372 53401592

e-posti aadress: reinorg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MTÜ Sangaste Asundused osutas üldhooldeteenust eakatele ja teistele abi vajavatele inimestele, kuni liitumiseni AS Lõuna-Eesti Hooldekeskusega 2015 a-l. Hoolekandeteemaline tegevus lõpetati täielikult 2015.a lõpuks. 2016 aastal majandustegevust ei toimunud. 2016.a I pooles toimus kohustuste ja hoolekandeteenustega seotud varade üle andmine AS-le Lõuna-Eesti Hooldekeskus.

Alates oktoober 2016 toimus ettevalmistus postipunkti avamiseks Sangastes. 2017 aastal avati Sangaste postipunkt, kus osutatakse kogukonna jaoks vajalikke teenuseid. Teenuspunktis on kohalikul inimesel võimalik saada järgmisi teenuseid: posti teenus koos maksete vahendamise teenusega, avalik internetipunkt, ning väiketoodete müügipunkt.

2019.a-l oli MTÜ-l üks (1) töötaja.

MTÜ eesmärk 2020 a on olla jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 476	12 756
Nõuded ja ettemaksed	51	25
Kokku käibevarad	10 527	12 781
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	749 700	749 700
Materiaalsed põhivarad	10 000	10 000
Kokku põhivarad	759 700	759 700
Kokku varad	770 227	772 481
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	621	1 168
Kokku lühiajalised kohustised	621	1 168
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	749 700	749 700
Kokku pikaajalised kohustised	749 700	749 700
Kokku kohustised	750 321	750 868
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	21 612	25 096
Aruandeaasta tulem	-1 706	-3 483
Kokku netovara	19 906	21 613
Kokku kohustised ja netovara	770 227	772 481

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	6 751	9 517
Kokku tulud	6 751	9 517
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 098	-4 961
Tööjõukulud	-4 327	-8 005
Muud kulud	-32	-32
Kokku kulud	-8 457	-12 998
Põhitegevuse tulem	-1 706	-3 481
Intressikulud	0	-2
Aruandeaasta tulem	-1 706	-3 483

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 706	-3 481
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-2
Kokku korrigeerimised	0	-2
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-547	-6 032
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 280	-9 515
Kokku rahavood	-2 280	-9 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 756	22 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 280	-9 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 476	12 756

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	25 096	25 096
Aruandeaasta tulem	-3 483	-3 483
31.12.2018	21 613	21 613
Aruandeaasta tulem	-1 706	-1 706
Muud muutused netovaras	-1	-1
31.12.2019	19 906	19 906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja riigieelarve seadusega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Tulemiaruanne näitab tegelike tulude ja kulude (k.a. finantstulude- ja kulude) arvestust olenemata kas tulud, kulud on laekunud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kassas olevat sularaha ja pangakontode kirjel arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentide muutust kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja kajastatakse soetusmaksumusega alates 1 917 eurost (v.a. maa, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 917 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumise normi.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumise norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkuse tööeas. Kulumise normid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja rajatised

2 – 10%

Masinad ja seadmed

10 – 30%

Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika

20 – 40%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade

20 – 40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruande skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud kirjendatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldus-väärselt hinnata.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on Tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad, Tegev-ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha	217	656
Arvelduskontod	10 259	12 100
Kokku raha	10 476	12 756

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51	51
Ostjatelt laekumata arved	51	51
Kokku nõuded ja ettemaksed	51	51
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25	25
Ostjatelt laekumata arved	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	25	25

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	10 000	0	10 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	10 000	0	10 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	10 000	0	10 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	10 000	0	10 000
31.12.2019			
Soetusmaksumus	10 000		10 000
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	10 000		10 000

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	165	165
Võlad töövõtjatele	270	270
Maksuvõlad	186	186
Kokku võlad ja ettemaksed	621	621
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	197	197
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	471	471
Kokku võlad ja ettemaksed	1 168	1 168

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 234	5 983
Sotsiaalmaksud	1 093	2 022
Kokku tööjõukulud	4 327	8 005
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2020

mittetulundusühing Sangaste Asundused (registrikood: 80270765) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN ORG	Juhatuse liige	18.11.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53401592
E-posti aadress	reinorg@gmail.com