

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Smartecon OÜ

registrikood: 12382136

tänava/talu nimi, Läike tee 32/3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: info@smartecon.ee

veebilehe aadress: www.smartecon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Smartecon OÜ on asutatud 2012.a novembris eesmärgiga pakkuda tarku ja säästvaid energialahendusi kodumajapidamistele ja ettevõtetele. Smartecon OÜ põhitegevusalaks oli majandusaasta perioodil päikeseelektrijaamade rajamine.

2019 aasta tõi oodatava käibe languse. 2019 teostati suures mahus eeltööd 2020. aasta projektide realiseerimise jaoks tingituna sellest, et 2020. aastal lõppevad toetusmeetmed.

Aruandeaastal äriühingus oli 7 töötajat, tööjõukulud kokku 112 425 eurot. Äriühingu juhatus koosnes 31.12.2019 seisuga kahest liikmest. Juhatuselise liikmete arvestati tasu kokku 21 720 eurot.

Äriühing jätkab tegevust 2020. aastal ning plaanib oluliselt suurendada müügitulu. Allkirjastatud on suures mahus lepingud mitmete tellijatega. Ettevõtte plaanib tõsta projektide teostamise efektiivsust ning sellega veelgi suurendada oma konkurentsivõimet.

Ettevõtte olulisemad näitajad 2019. aastal:

	2018	2019
Müügitulu	4 599 985	1 251 256
Puhaskasum	80 931	34 293
<i>Peamised suhtarvud:</i>		
Puhasrentaablus %	1,8	2,7
Omakapitali tootlus (ROE) %	31	13
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100*

*Omakapitali tootlus (ROE) (%) = puhaskasum /omakapital * 100*

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 799	253 475	
Nõuded ja ettemaksed	173 522	328 790	
Varud	175 330	113 225	
Kokku käibevarad	416 651	695 490	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	74 403	98 756	2
Kokku põhivarad	74 403	98 756	
Kokku varad	491 054	794 246	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 950	14 189	3
Võlad ja ettemaksed	146 873	448 642	4
Kokku lühiajalised kohustised	162 823	462 831	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	53 822	71 299	3
Kokku pikaajalised kohustised	53 822	71 299	
Kokku kohustised	216 645	534 130	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 616	176 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 293	80 931	
Kokku omakapital	274 409	260 116	
Kokku kohustised ja omakapital	491 054	794 246	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 251 256	4 599 985	6
Muud äritulud	749	42	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-937 993	-4 258 256	
Mitmesugused tegevuskulud	-125 768	-128 116	
Tööjõukulud	-112 425	-78 875	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 389	-29 114	
Muud ärikulud	-2 160	-10 565	
Ärikasum (kahjum)	45 270	95 101	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 147	-4 170	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 123	90 931	
Tulumaks	-4 830	-10 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 293	80 931	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Smartecon OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Smartecon OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr 1 alusel.

Aruandeaasta perioodiks 01.01.2019 - 31.12.2019.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid esialgse tähtajaga kuni 3 kuud, mida saab ilma märkimisväärsete piiranguteta kasutada.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdismäärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi kuluminormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et Ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Smartecon OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aksiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad

järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	81 281	8 565	89 846	89 846
Akumuleeritud kulum	-5 792	-3 841	-9 633	-9 633
Jääkmaksumus	75 489	4 724	80 213	80 213
Ostud ja parendused	47 657		47 657	47 657
Amortisatsioonikulu	-26 787	-2 327	-29 114	-29 114
31.12.2018				
Soetusmaksumus	128 938	8 565	137 503	137 503
Akumuleeritud kulum	-32 579	-6 168	-38 747	-38 747
Jääkmaksumus	96 359	2 397	98 756	98 756
Ostud ja parendused		4 037	4 037	4 037
Amortisatsioonikulu	-26 610	-1 780	-28 390	-28 390
31.12.2019				
Soetusmaksumus	128 938	12 602	141 540	141 540
Akumuleeritud kulum	-59 189	-7 948	-67 137	-67 137
Jääkmaksumus	69 749	4 654	74 403	74 403

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	69 772	15 950	53 822	
Laenukohustised kokku	69 772	15 950	53 822	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	85 488	14 189	71 299	
Laenukohustised kokku	85 488	14 189	71 299	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	94 648	94 648
Võlad töövõtjatele	8 487	8 487
Maksuvõlad	39 868	39 868
Muud võlad	3 870	3 870
Intressivõlad	3 870	3 870
Kokku võlad ja ettemaksed	146 873	146 873

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	235 935	235 935
Võlad töövõtjatele	4 002	4 002
Maksuvõlad	207 496	207 496
Muud võlad	1 209	1 209
Intressivõlad	1 209	1 209
Kokku võlad ja ettemaksed	448 642	448 642

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	217 527	206 093
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	54 382	51 523
Kokku tingimuslikud kohustised	271 909	257 616

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 251 256	4 599 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 251 256	4 599 985
Kokku müügitulu	1 251 256	4 599 985
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	1 251 256	4 599 985
Kokku müügitulu	1 251 256	4 599 985

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-84 251	-59 081
Sotsiaalmaksud	-28 174	-19 794
Kokku tööjõukulud	-112 425	-78 875
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 600

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 820	15 120

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	21 720	22 009

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Smartecon OÜ (registrikood: 12382136) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNO KURE	Juhatuse liige	17.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 293
Kokku	271 909
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 909
Kokku	271 909

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 293
Kokku	271 909
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 909
Kokku	271 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	1251256	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Aus	39003186014	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Magno Kure	39003276046		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@smartecon.ee
Veebilehe aadress	www.smartecon.ee