

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Viva Apartments

registrikood: 14407099

tänava/talu nimi, Lai tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 56201302

e-posti aadress: kylli@sunwells.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	3 408	294
Põhivarad	25 490	12 990
Kokku varad	28 898	13 284
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 985	4 416
Kokku kohustised	1 985	4 416
Omakapital		
Kokku omakapital	26 913	8 868
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	28 898	13 284

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	19 764	7 500
Mitmesugused tegevuskulud	-1 542	-1 132
Ärikasum (kahjum)	18 222	6 368
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 222	6 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 222	6 368

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2020

OÜ Viva Apartments (registrikood: 14407099) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI KOORT	Juhatuse liige	16.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 220
Kokku	24 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19764	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Koort	47203032732	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56201302
E-posti aadress	kylli@sunwells.ee