

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Alutaguse vald, lisaku alevik, Metsa tn 10 korteriühistu

registrikood: 80457162

telefon: +372 53481478

e-posti aadress: maris.palgi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2018.aastal renoveeriti maja katus (sh paigaldati kogu katuse ulatuses uus eterniit vana eterniidi asemele; paigaldati katuseluuk ning laoti uuesti 2 küttekorstna otsad). Katusetööde kogumaksumus oli 6 272 eurot (kuus tuhat kakssada seitsekümmend kaks eurot) ning katusetöid teostas Rasmus Rooden FIE.

2019.aastal on plaanis maja ja kõrvalhoone seisukorra säilimiseks tehtavad korrastus- ja renoveerimistööd ning maja ja kõrvalhoone seisukorra olulist halvenemist põhjustavate erakorraliste remonttööde korraldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 538	1 036
Nõuded ja ettemaksed	50	0
Kokku käibevarad	1 588	1 036
Kokku varad	1 588	1 036
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 588	1 036
Kokku pikaajalised kohustised	1 588	1 036
Kokku kohustised	1 588	1 036
Kokku kohustised ja netovara	1 588	1 036

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	348	6 479
Kokku tulud	348	6 479
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-348	-6 479
Kokku kulud	-348	-6 479
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	800	6 167
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	50	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-348	-6 472
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	1 348
Muud rahavood põhitegevusest	0	-7
Kokku rahavood põhitegevusest	502	1 036
Kokku rahavood	502	1 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 036	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	502	1 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 538	1 036

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Majandusaasta algus on 11.01 ja lõpp 31.12.2019.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	87 EUR
2	87 EUR
3	87 EUR
4	87 EUR
Kokku:	348 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.11.2020

Alutaguse vald, lisaku alevik, Metsa tn 10 korteriühistu (registrikood: 80457162) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS PALGI	Juhatuse liige	15.11.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53481478
E-posti aadress	maris.palgi@mail.ee