

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Woodsmart

registrikood: 10891649

tänavanimi: Vikerkaare tn 14

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80020

telefon: +372 5114990

e-posti aadress: virko@combiwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ WOODSMART on investeerimisfirma, mis tegeleb investeerimisega peamiselt kodumaisesse metsa- ja puidutööstusesse.

2017 alustati ka põllumajandustootmisega ning kasvatatakse kartulit.

12.03.2020-17.05.2020 oli Vabariigi Valitsus kuulutanud välja eriolukorra seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga Eestis. Juhtkond peab eelnimetatud koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Käesoleva aastaaruande allkirjastamise ajaks ei ole võimalik eespool nimetatud asjaolude täpset mõju (sh kvantitatiivseid hinnanguid) ettevõtte veel prognoosida, kuid juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ning 2019. aasta aruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

2020.a. kavatseme jätkata samal tegevusalal.

Juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte juhatuseliikmele tasu määratud ei ole. Ettevõtte töötaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	225 163	674 892	
Finantsinvesteeringud	258 541	268 230	
Nõuded ja ettemaksed	746 248	225 952	2
Kokku käibevarad	1 229 952	1 169 074	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	281 354	2 510	3
Nõuded ja ettemaksed	275 000	275 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	515 422	279 205	4
Materiaalsed põhivarad	1 246 697	841 867	5
Bioloogilised varad	797 763	618 863	6
Kokku põhivarad	3 116 236	2 017 445	
Kokku varad	4 346 188	3 186 519	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	433	433	7
Võlad ja ettemaksed	2 868	751	
Kokku lühiajalised kohustised	3 301	1 184	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 515 585	1 116 088	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 515 585	1 116 088	
Kokku kohustised	1 518 886	1 117 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 782 656	1 024 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 835	1 041 597	
Kokku omakapital	2 827 302	2 069 247	
Kokku kohustised ja omakapital	4 346 188	3 186 519	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	74 484	69 103	8
Muud äritulud	2 624	1 119	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	67 772	471 787	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 185	-37 180	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 782	-2 694	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 274	-6 280	5
Ärikasum (kahjum)	55 639	495 855	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	978 314	517 209	
Intressitulud	7 971	32 235	
Intressikulud	-89	-3 702	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 041 835	1 041 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 835	1 041 597	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Woodsmart 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Ettevõtte on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Woodsmart OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulu välja arvatud

lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse

omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algse soetusmaksumuse arvestamisel.

Raha ja raha ekvivalendid, muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid (investeeringusportfelliid) kajastatakse õiglasel väärtuses, mille aluseks on noteeritud turuhind.

Turuväärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes finantstulu või -kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud teiste ettevõtete omakapitali instrumentidesse kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused. Hinnanguliste müügilukuluste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus aruandekuupäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi.

Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks nn kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana. Maa väärtus metsakinnistu koosseisus on määratud lähtudes juhtkonna hinnangust.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivarade või käibevarade koosseisus. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasi müümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid igal aruandekuupäeval nende õiglases väärtuses. Kinnisvarainvesteeringute õiglane väärtus seisuga 31.12.2018 ja 2017 on leitud, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud sellised kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile amortisatsiooni normid vastavalt komponendi kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit ja põhivara amortisatsioonimäärade vahemik on järgmine:

Põhivara grupp	Amortisatsioonimäär aruandeaastal
Hooned ja rajatised	2 - 5%
Masinad ja seadmed	15 - 25%
Inventar	15 - 40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt seaduse muudatusest alates 01.01.2018 on võimalik dividendide välja maksta soodusmaksumääraga 14/86. Seda saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise dividendi summa ulatuses, kusjuures arvesse võetakse ainult Eestis maksustatav jaotatud kasum. Eestis tulumaksust vabastatud väljamaksed, näiteks saadud dividenditulu jäävad arvestusest välja. Esimene majandusaasta, mis arvesse läheb, on 2018. Aastal 2019 rakendatakse 14% maksumäära kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist. 2020. aastal rakendatakse 14% maksumäära kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata

sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osahingu juhatuse liikmed ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeritav bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 036	3 036	0
Ostjatelt laekumata arved	3 036	3 036	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 300	22 300	0
Muud nõuded	995 912	720 912	275 000
Laenunõuded	995 912	720 912	275 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 021 248	746 248	275 000
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 311	3 311	0
Ostjatelt laekumata arved	3 311	3 311	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	748	748	0
Muud nõuded	496 893	221 893	275 000
Laenunõuded	492 310	217 310	275 000
Intressinõuded	4 583	4 583	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	500 952	225 952	275 000

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	2 510	2 510
31.12.2018	2 510	2 510
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	2 510	2 510
Soetamine	278 844	278 844
31.12.2019	281 354	281 354

OÜ Woodsmart omab osalusi ettevõtetes Combimill Sakala OÜ 14,2% (soetusmaksumus 425€), Combiwood OÜ 16,7% (soetusmaksumus 1598 €) ja Vindor OÜ 19,1% (soetusmaksumus 487 €). Aruandeperioodil soetati 417 OÜ Woodpile osa (osalus 16,7%), mille eest tasuti 20284 € ja 320 OÜ Lumbar osa (osalus 12,5%), mille eest tasuti 258 560 €.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	373 041
Ümberliigitamised	-93 836
31.12.2018	279 205
Ostud ja parendused	236 217
31.12.2019	515 422

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 919	11 775
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 401	4 665

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	421 170	0	0	0	0	421 170
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	421 170	0	0	0	0	421 170
Ostud ja parendused	233 740	0	0	99 401	99 401	333 141
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		0				
Amortisatsioonikulu	0	-2 236	0	-4 044	-4 044	-6 280
Ümberliigitamised	4 380	89 456	0	0	0	93 836
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	4 380	89 456	0	0	0	93 836
31.12.2018						
Soetusmaksumus	659 290	89 456	0	99 401	99 401	848 147
Akumuleeritud kulum	0	-2 236	0	-4 044	-4 044	-6 280
Jääkmaksumus	659 290	87 220	0	95 357	95 357	841 867
Ostud ja parendused	289 721	0	67 583	93 800	161 383	451 104
Amortisatsioonikulu	0	-4 473	-9 011	-32 790	-41 801	-46 274
31.12.2019						
Soetusmaksumus	949 011	89 456	67 583	193 201	260 784	1 299 251
Akumuleeritud kulum	0	-6 709	-9 011	-36 834	-45 845	-52 554
Jääkmaksumus	949 011	82 747	58 572	156 367	214 939	1 246 697

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2017	88 256	88 256
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	471 787	471 787
Soetused	58 820	58 820
31.12.2018	618 863	618 863
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	67 772	67 772
Soetused	111 128	111 128
31.12.2019	797 763	797 763

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osanik	1 503 912	0	1 503 912	0	0	EUR	tähtajatu
Rahandusministeerium	12 106	433	1 734	9 939	5	EUR	10.01.2056
Pikaajalised laenud kokku	1 516 018	433	1 505 646	9 939			
Laenukohustised kokku	1 516 018	433	1 505 646	9 939			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osanik	1 103 912	0	1 103 912	0	0	EUR	tähtajatu
Rahandusministeerium	12 609	433	1 734	10 442	5	EUR	10.01.2056
Pikaajalised laenud kokku	1 116 521	433	1 105 646	10 442			
Laenukohustised kokku	1 116 521	433	1 105 646	10 442			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 884	69 103
Soome	600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 484	69 103
Kokku müügitulu	74 484	69 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda kinnisvara üürileandmine	7 919	11 775
kartulikasvatus	20	20
raieõigus	65 645	57 308
veesõiduki rent	900	0
Kokku müügitulu	74 484	69 103

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruande aastal ettevõttel töötajad puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 503 912	1 103 912

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Osanik	400 000

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Osanik	500 000

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

12.03.2020-17.05.2020 oli Vabariigi Valitsus kuulutanud välja eriolukorra seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga Eestis.

Juhtkond peab eelnimetatud koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Käesoleva aastaaruande allkirjastamise ajaks ei ole võimalik eespool nimetatud asjaolude täpset mõju (sh kvantitatiivseid hinnanguid) ettevõttele veel prognoosida, kuid juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ning 2019. aasta aruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.11.2020

OÜ Woodsmart (registrikood: 10891649) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRKO LEPMETS	Juhatuse liige	11.11.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Woodsmart osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Woodsmart raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Woodsmart finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

Vello Mettis

Audiitorettevõtja tegevusloa number 278

Vikerkaar tn 17a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51006

11.11.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Woodsmart (registrikood: 10891649) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	11.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 782 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 835
Kokku	2 824 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	65645	88.13%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7919	10.63%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	900	1.21%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	20	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virko Lepmets	37505110222		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114990
E-posti aadress	virko@combiwood.ee