

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Sambliku 5 OÜ

registrikood: 11343341

tänava/talu nimi, Sambliku tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10912

telefon: +372 57502155

e-posti aadress: sales@maas.ee

veebilehe aadress: www.maas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Sambliku 5 põhitegevuseks on logistikaalne nõustamine, intellektuaalse omandi litsentseerimine, kinnisvara arendus ja sellega seotud tegevused.

2020. aastaks planeerime samadel aladel tegevuse jätkamist ja tegevusefektiivsuse tõstmist.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei makstud.

Osaühingul puudusid majandusaasta lõpu seisuga palgalised töötajad.

Majandusaasta lõpul oli osaühingu bilansimahuks 666 489 eurot ja müügitulu suuruseks 58 698 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	304	2 093
Nõuded ja ettemaksed	16 996	25 494
Kokku käibevarad	17 300	27 587
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	122 760	122 760
Materiaalsed põhivarad	526 429	543 682
Kokku põhivarad	649 189	666 442
Kokku varad	666 489	694 029
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 692	18 658
Võlad ja ettemaksed	13 615	14 961
Kokku lühiajalised kohustised	28 307	33 619
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	179 128	206 991
Kokku pikaajalised kohustised	179 128	206 991
Kokku kohustised	207 435	240 610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 000	13 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	429 744	431 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 054	8 903
Kokku omakapital	459 054	453 419
Kokku kohustised ja omakapital	666 489	694 029

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	58 698	83 669
Muud äritulud	2 245	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 882	-28 486
Mitmesugused tegevuskulud	-12 946	-29 152
Tööjõukulud	0	-1 457
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 834	-12 994
Muud ärikulud	-2	0
Ärikasum (kahjum)	18 279	11 580
Intressikulud	-3 925	-4 202
Muud finantstulud ja -kulud	1 700	1 525
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 054	8 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 054	8 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt vastavuses kehtivate õigusaktidega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande põhiaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga ning aruandeperioodi majandustulemus. Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud täiseurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud raha pankade arveldusarvetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida osaühing kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1 000 euro. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamise tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas, mis ei pruugi ühtida vara väärtuse vähenemisega ajas.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumulieeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara parendused, millised tema funktsionaalset eluiga ei pikenda, amortiseeritakse nende arvelevõtmisest kuni parendatud põhivara objekti esialgselt arvestatud amortiseerumiseni.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Ettevõtte kui rentnik, kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes. Ettevõtte rentnikuna kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad. Rendileandja kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Finantskohustised

Finantskohustised on lepingulised kohustised tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta. Tingimuslik vara on võimalik vara, mille realiseerumine ei ole kindel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intressidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna nendel perioodidel, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaksed. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Tulumaksukulu kajastatakse samas perioodis, mil dividendid on väljakuulutatud, olenemata nende väljamaksmise ajast.

Tulenevalt tulumaksusüsteemi eripärast ei esine ettevõtte edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara. Tulumaksukohustus, mis kaasneks tulevikus väljakuulutatavate dividendidega, on esitatud aastaaruande lisades tingimusliku kohustusena.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtet kontrolliva osapoole nimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	304	2 093
Kokku raha	304	2 093

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 444	2 444
Muud nõuded	14 552	14 552
Laenu nõuded	14 552	14 552
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 996	16 996
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 942	2 942
Muud nõuded	22 552	22 552
Laenu nõuded	22 552	22 552
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 494	25 494

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	822	2 936	
Intress			4
Ettemaksukonto jääk	1 622	6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 444	2 942	4

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	319 558	273 363	6 072	56 830	62 902	13 837	669 660
Akumuleeritud kulum		-52 824	-6 072	-40 728	-46 800	-13 360	-112 984
Jääkmaksumus	319 558	220 539	0	16 102	16 102	477	556 676
Amortisatsioonikulu		-6 834		-5 683	-5 683	-477	-12 994
31.12.2018							
Soetusmaksumus	319 558	273 363	0	56 830	56 830	0	649 751
Akumuleeritud kulum		-59 658	0	-46 411	-46 411	0	-106 069
Jääkmaksumus	319 558	213 705	0	10 419	10 419	0	543 682
Amortisatsioonikulu		-6 834					-6 834
Muud muutused				-10 419	-10 419		-10 419
31.12.2019							
Soetusmaksumus	319 558	273 363		0	0		592 921
Akumuleeritud kulum	0	-66 492		0	0		-66 492
Jääkmaksumus	319 558	206 871		0	0		526 429

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	163 474	14 692	148 782	
Muu pikaajaline laen	30 346		30 346	
Pikaajalised laenud kokku	193 820	14 692	179 128	
Laenukohustised kokku	193 820	14 692	179 128	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	181 098	18 658	162 440	
Muu pikaajaline laen	44 551		44 551	
Pikaajalised laenud kokku	225 649	18 658	206 991	
Laenukohustised kokku	225 649	18 658	206 991	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 615	13 615
Kokku võlad ja ettemaksed	13 615	13 615

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 957	14 957
Maksuvõlad	4	4
Kokku võlad ja ettemaksed	14 961	14 961

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 698	83 669
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 698	83 669
Kokku müügitulu	58 698	83 669
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	27 637	60 009
77401 Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	31 061	23 243
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	0	417
Kokku müügitulu	58 698	83 669

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	830
Sotsiaalmaksud	0	627
Kokku tööjõukulud	0	1 457

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Sambliku 5 OÜ (registrikood: 11343341) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MAAS	Juhatuse liige	13.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	429 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 054
Kokku	445 798
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	445 798
Kokku	445 798

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	429 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 054
Kokku	445 798
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	445 798
Kokku	445 798

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	31061	52.92%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	27637	47.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Vähi	37309095227	Rahkla küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	10444 EUR (Lihtomand)
Andres Maas	36811305214	Uhtna alevik, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 57502155
E-posti aadress	sales@maas.ee
Veebilehe aadress	www.maas.ee