

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Teatrihaldus OÜ

registrikood: 12068641

tänavaja/talu nimi, Tornimäe tn 7-131
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

telefon: +372 56200024

e-posti aadress: platontinn@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2011.a.. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditud kinnisvara haldamine. Tegevuse käivitamine õnnestus edukalt. Käive 2019.a. jooksul oli 84550 eurot. Töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Samasugust tegevust plaanitakse jätkata ka 2020.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	125 444	352	
Nõuded ja ettemaksed	154 389	356 846	
Nõuded ostjate vastu	13 660	5 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	6	3
Muud nõuded	139 415	350 200	
Ettemaksed	1 250	1 640	
Kokku käibevarad	279 833	357 198	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	67 971	30 023	4
Kokku põhivarad	67 971	30 023	
Kokku varad	347 804	387 221	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	254 362	283 013	5
Võlad ja ettemaksed	29 630	41 348	
Võlad tarnijatele	29 396	36 357	
Maksuvõlad	234	491	3
Muud saadud ettemaksed	0	4 500	
Kokku lühiajalised kohustised	283 992	324 361	
Kokku kohustised	283 992	324 361	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 361	56 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	951	3 379	
Kokku omakapital	63 812	62 860	
Kokku kohustised ja omakapital	347 804	387 221	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	84 550	93 867
Muud äritulud	5 085	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 423	-4 236
Mitmesugused tegevuskulud	-86 242	-71 041
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-15 211
Ärikasum (kahjum)	970	3 379
Intressikulud	-19	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	951	3 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)	951	3 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	125 444	352

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		234	491
Ettemaksukonto jääk	64		6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64	234	497

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	240 240	240 240
Akumuleeritud kulum	-195 007	-195 007
Jääkmaksumus	45 233	45 233
Amortisatsioonikulu	-15 210	-15 210
31.12.2018		
Soetusmaksumus	240 240	240 240
Akumuleeritud kulum	-210 217	-210 217
Jääkmaksumus	30 023	30 023
Ostud ja parendused	37 948	37 948
Muud ostud ja parendused	37 948	37 948
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	278 188	278 188
Akumuleeritud kulum	-210 217	-210 217
Jääkmaksumus	67 971	67 971

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmast	254 362	254 362		
Lühiajalised laenud kokku	254 362	254 362		
Laenukohustised kokku	254 362	254 362		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmast	283 013	283 013		
Lühiajalised laenud kokku	283 013	283 013		
Laenukohustised kokku	283 013	283 013		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 550	93 867
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 550	93 867
Kokku müügitulu	84 550	93 867
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendile antud kinnisvara haldamine	84 550	93 867
Kokku müügitulu	84 550	93 867

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Teatrihaldus OÜ (registrikood: 12068641) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PLATON TINN	Juhatuse liige	12.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	951
Kokku	61 312
Jaotamine	
Kokku	61 312

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	951
Kokku	61 312
Jaotamine	
Kokku	61 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	84550	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Platon Tinn	38404130263		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200024
E-posti aadress	platontinn@hotmail.com