

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.12.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Päevakoera Haldus MTÜ

registrikood: 80431671

tänavanimi: Päevakoera tn 18

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11913

telefon: +372 5092438, +372 5031070

e-posti aadress: silverkuus@windowslive.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Päevakoera Haldus asutati novembris 2017 ja MTÜ põhitegevuseks on ühingu liikmetele kuuluvatele kinnistutele haldusteenuse pakkumine ning ühiste remondi- ja heakorra tööde organiseerimine.

2018 aastal alustati raha kogumisega remondifondi ning läbipääsu süsteemide rajamiseks.

Seisuga 31.12.2018 oli ühistul 13 liiget.

Töötajaid MTÜ'l ei ole, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2019 aastal on plaanis jätkata alustatud tegevusega

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	21.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 091	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 779	0	
Kokku käibevarad	6 870	0	
Kokku varad	6 870	0	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	91	0	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 597	0	2
Kokku lühiajalised kohustised	5 688	0	
Kokku kohustised	5 688	0	
Netovara			
Aruandeaasta tulem	1 182	0	
Kokku netovara	1 182	0	
Kokku kohustised ja netovara	6 870	0	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	21.12.2017 - 31.12.2018	21.12.2017 - 21.12.2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 050	0	3
Kokku tulud	3 050	0	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 750	0	4
Mitmesugused tegevuskulud	-118	0	
Kokku kulud	-1 868	0	
Põhitegevuse tulem	1 182	0	
Aruandeaasta tulem	1 182	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	21.12.2017 - 31.12.2018	21.12.2017 - 21.12.2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 182	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 779	0	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	91	0	
Muud rahavood põhitegevusest	5 597	0	2
Kokku rahavood põhitegevusest	4 091	0	
Kokku rahavood	4 091	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 091	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 091	0	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
21.12.2017	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0
21.12.2017	0	0
Korrigeeritud saldo 21.12.2017	0	0
Aruandeaasta tulem	1 182	1 182
31.12.2018	1 182	1 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Päevakoera Haldus perioodi 21.12.2017-31.12.2018 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Raha jääk rahavoogude aruandes kajastab arvelduskonto jääki bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis on kajastatud korrigeeritud soetusmaksimuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksimuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksimuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustised, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- 1.mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud);
 - 2.sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh. mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (so. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud)
 - 3.annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.
- Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel.

Tulud

Tulud laekuvad liikmetelt või väljastpoolt ja lähtuvalt sellest jaotatakse mittetulundusühingu põhitegevuse tulud kahte gruppi:

- 1.tasud liikmetelt
- 2.muud tulud

Annetuste ja toetuste all mõeldakse kas ühekordseid annetusi ja toetusi või mingi tellitud töö tegemiseks saadud vahendid. Konkreetse töö tegemiseks (projekti finantseerimiseks) saadavad vahendid ei pruugi laekuda üldse annetustena, neid võidakse ka nimetada tasudeks mingi konkreetse töö tegemiseks.

Olenevalt saadud tasude kasutamise eesmärgist jaotatakse nii liikmetasud kui ka toetused ja annetused veel sihtotstarbelisteks ja mittesihtotstarbelisteks tasudeks.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemidest. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Liikmemaksude kajastamisel tuluna võetakse arvesse ka seda, kas laekumine selles perioodis on tegelikult kindel.

Seotud osapooled

MTÜ Päevakoera Haldus seotud osapoolteks loetakse:

- 1.juhatuse liikmeid

2.juhatuselise liikmete kontrolli all olevad ettevõtteid

3.juhatuselise liikmete lähedasi perekonnaliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	21.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	21.12.2017
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	0
	21.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Liikmete ettemaksed läbipääsu süsteemi soetamiseks	0	4 595	0	4 595
Liikmetelt kogutud remondifond	0	1 320	318	1 002
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	5 915	318	5 597
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	5 915	318	5 597

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	21.12.2017 - 31.12.2018	21.12.2017 - 21.12.2017	Lisa nr
Mittesihtotstarbelised tasud			
Sisseastumistasud	1 300	0	
Hooldustasud	1 432	0	
Sihtotstarbelised tasud			
Remonditasud	318	0	4
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 050	0	

Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	21.12.2017 - 31.12.2018	21.12.2017 - 21.12.2017
Energia	651	0
Elektrienergia	651	0
Hooldustööd	360	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	385	0
Muud	354	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 750	0

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	21.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.11.2020

Päevakoera Haldus MTÜ (registrikood: 80431671) 21.12.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KUUS	Juhatuse liige	12.11.2020
MART SAA	Juhatuse liige	13.11.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031070
Mobiiltelefon	+372 5092438
E-posti aadress	silverkuus@windowslive.com