

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viljandi linn, Oru tn 19 korteriühistu

registrikood: 80381312

telefon: +372 56170456

e-posti aadress: ky.oru19@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Oru 19 tegeleb Oru tn. 19 haldusega. Ühistus töötajaid ei ole ja juhatuse liikmetele tasusid ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	1 736
Aruandeaasta tulem	0	-1 736
Kokku netovara	0	0
Kokku kohustised ja netovara	0	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 736
Kokku kulud	0	-1 736
Põhitegevuse tulem	0	-1 736
Aruandeaasta tulem	0	-1 736

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-1 736
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 078
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-446
Kokku rahavood põhitegevusest	0	-1 104
Kokku rahavood	0	-1 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	1 104
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1 104

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 737	1 737
Aruandeaasta tulem	-1 736	-1 736
Muutused reservides	-1	-1
31.12.2017	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	0 EUR
2	0 EUR
3	0 EUR
4	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

Viljandi linn, Oru tn 19 korteriühistu (registrikood: 80381312) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN SARAPUU	Juhatuse liige	10.11.2020
MART VILLEMS	Juhatuse liige	11.11.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56170456
E-posti aadress	ky.oru19@outlook.com