

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Hiie Talu OÜ

**registrikood:** 10628515

**talu nimi:** Kannikese

**küla:** Lemmatsi küla

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61708

**telefon:** +372 58133249

**e-posti aadress:** margus.hiie@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 6 Bioloogilised varad              | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Hiie Talu OÜ asutatud 2000 aastal.

2019 majandusaastal jätkus töö põllumajandustootmises. Mustikaistandus on läbinud üleminekuaja ja on tunnustatud maheistanduseks.

Aruandeaastal tegeles firma samuti puhkemaja teenuste pakkumisega Trepimäe Puhkemajas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 43 814         | 48 273         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 216 582        | 182 799        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>260 396</b> | <b>231 072</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 417            | 417            |
| Materiaalsed põhivarad                       | 101 309        | 95 352         |
| Bioloogilised varad                          | 194 484        | 194 484        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>296 210</b> | <b>290 253</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>556 606</b> | <b>521 325</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 0              | 2 652          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 681          | 5 570          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 681</b>   | <b>8 222</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Sihtfinantseerimine                          | 28 506         | 28 506         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>28 506</b>  | <b>28 506</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>34 187</b>  | <b>36 728</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 9 587          | 9 587          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 958            | 958            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 474 052        | 465 550        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 37 822         | 8 502          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>522 419</b> | <b>484 597</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>556 606</b> | <b>521 325</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 35 877        | 11 516       |
| Muud äritulud                               | 24 964        | 24 585       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 416        | -9 643       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -9 172        | -6 881       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 363       | -10 937      |
| Muud ärikulud                               | -52           | -77          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>37 838</b> | <b>8 563</b> |
| Intressikulud                               | -16           | -61          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>37 822</b> | <b>8 502</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>37 822</b> | <b>8 502</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

#### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### Varud

Varud on algsest võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varude arvestamisel kasutatakse individualmaksumuse määramise meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 10-20 aastat   |
| Masinad ja seadamed   | 5-10 aastat    |

**Finantskohustised**

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

**Kulud**

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapool äriiliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) Tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) Eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 45 095         | 45 095         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 45 095         | 45 095         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 291            | 291            |
| Muud nõuded                        | 171 196        | 171 196        |
| Laenunõuded                        | 171 196        | 171 196        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>216 582</b> | <b>216 582</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 13 740         | 13 740         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 13 740         | 13 740         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 102            | 102            |
| Muud nõuded                        | 168 957        | 168 957        |
| Laenunõuded                        | 168 957        | 168 957        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>182 799</b> | <b>182 799</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 291        | 102        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>291</b> | <b>102</b> |

### Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019 |                         |            |                                                                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja<br>registrikood                               | Sidusettevõtja nimetus  | Asukohamaa | Põhitegevusala                                                     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                         |            |                                                                    | 31.12.2018       | 31.12.2019 |
| 12775775                                                     | TÜ Eesti Aiandustootjad | Eesti      | Põllumajandussaaduste<br>töötlemine, turustamine,<br>vahendus jms. | 17               | 17         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon             |            |            |      |            |                                              |                  |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------|------------|----------------------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                               | 31.12.2018 | Omandamine | Müük | Dividendid | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | Muud<br>muutused | 31.12.2019 |
| TÜ Eesti Aiandustootjad                                              | 417        | 0          | 0    | 0          | 0                                            | 0                | 417        |
| Kokku sidusettevõtjate<br>aktsiad ja osad, eelmise<br>perioodi lõpus | 417        | 0          | 0    | 0          | 0                                            | 0                | 417        |



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|-------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Maa   | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed |         |
|                     |       |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2017          |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 8 000 | 118 500  | 20 103             | 2 492                      | 9 873                   | 32 468             | 158 968 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -29 640  | -13 065            | -2 492                     | -7 482                  | -23 039            | -52 679 |
| Jääkmaksumus        | 8 000 | 88 860   | 7 038              | 0                          | 2 391                   | 9 429              | 106 289 |
|                     |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -5 928   | -4 020             | 0                          | -989                    | -5 009             | -10 937 |
|                     |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2018          |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 8 000 | 118 500  | 20 103             | 2 492                      | 9 873                   | 32 468             | 158 968 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -35 568  | -17 085            | -2 492                     | -8 471                  | -28 048            | -63 616 |
| Jääkmaksumus        | 8 000 | 82 932   | 3 018              | 0                          | 1 402                   | 4 420              | 95 352  |
|                     |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused | 0     | 0        | 0                  | 0                          | 17 320                  | 17 320             | 17 320  |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -5 928   | -3 018             | 0                          | -2 417                  | -5 435             | -11 363 |
|                     |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2019          |       |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 8 000 | 118 500  | 20 103             | 2 492                      | 27 193                  | 49 788             | 176 288 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -41 496  | -20 103            | -2 492                     | -10 888                 | -33 483            | -74 979 |
| Jääkmaksumus        | 8 000 | 77 004   | 0                  | 0                          | 16 305                  | 16 305             | 101 309 |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

| Põhivarad           | Kokku      |         |
|---------------------|------------|---------|
|                     | Istandikud |         |
| <b>31.12.2017</b>   |            |         |
| Soetusmaksumus      | 221 016    | 221 016 |
| Akumuleeritud kulum | -26 532    | -26 532 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 194 484    | 194 484 |
|                     |            |         |
|                     |            |         |
| <b>31.12.2018</b>   |            |         |
| Soetusmaksumus      | 221 016    | 221 016 |
| Akumuleeritud kulum | -26 532    | -26 532 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 194 484    | 194 484 |
|                     |            |         |
|                     |            |         |
| <b>31.12.2019</b>   |            |         |
| Soetusmaksumus      | 221 016    | 221 016 |
| Akumuleeritud kulum | -26 532    | -26 532 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 194 484    | 194 484 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele               | 5 681        | 5 681          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 681</b> | <b>5 681</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 570        | 5 570          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 570</b> | <b>5 570</b>   |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 35 877        | 11 516        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>35 877</b> | <b>11 516</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 877</b> | <b>11 516</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Omatoodangu müük                            | 28 187        | 7 083         |
| Puhkemaja rent + majutus                    | 5 906         | 4 433         |
| Materiaalse vara rent                       | 1 700         | 0             |
| Info andmise FADN küsitlusele               | 84            | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 877</b> | <b>11 516</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 171 196    | 5 400      | 182 697    | 5 400      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

**Hiie Talu OÜ (registrikood: 10628515) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS HIIE        | Juhatuse liige     | 12.11.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 474 052        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 37 822         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>511 874</b> |

Hiie Talu OÜ osaniku otsusel jätta 2019.a. kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Taimede paljundamine ja istikukasvatus                                            | 01301      | 24250           | 67.59%      | Jah            |
| Puhkemaja                                                                         | 55202      | 5906            | 16.46%      | Ei             |
| Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus                                         | 01251      | 3937            | 10.97%      | Ei             |
| Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 7739       | 1700            | 4.74%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus                     | 74901      | 84              | 0.23%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Margus Hiie    | 37005062712                         |                   | 9587 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58133249         |
| E-posti aadress | margus.hiie@gmail.com |