

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing BORG

registrikood: 10890153

tänavatalu nimi, Telliskivi tn 51e
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10611

telefon: +372 6460998, +372 5125001

faks: +372 6460999

e-posti aadress: borg@borg.ee

veebilehe aadress: www.borg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Laenukohustised	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 15 Osakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing BORG loodi 09.09.2002. aastal. Ettevõtte peamiseks põhitegevuseks on disainmööbli tootmine ja turustamine.

2018 ja 2019. aastal keskenduti peamiselt välisuru klientide kliendibaasi suurendamisele, samuti panustati arendustegevusele, mis aitasid tootmist muuta kvaliteetsemaks ja efektiivsemaks. 2019.aastal avati uus kauplus.

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete valiku suurendamine ning välja töötada uusi mudeleid Euroopa turule ning sealjuures säilitada Osaühing BORG toodete kõrget kvaliteeti. Ettevõtte plaanib disainmööbli turuosa suurendada samuti Eestis.

Osaühing BORG 2019. aasta majandusaasta kasumiks kujunes 64 747 eurot (2018.a. 262 438 eurot).

Ettevõtte müügitulu oli 2019. aastal 992 178 eurot (2019.a. 1 272 778 eurot).

Ettevõttes töötas keskmiselt 12 töötajat ja tööjõukulud kokku olid 179 404 eurot.

Ettevõtte juhatus oli majandusaastal üheliikmeline ja juhatuse liikme tasu ei arvestatud ega makstud.

Mart Jõhvikas

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 132	103 448	2
Nõuded ja ettemaksed	233 808	165 541	3,5
Varud	194 630	162 817	4
Kokku käibevarad	454 570	431 806	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6,7
Kinnisvarainvesteeringud	617 683	463 958	8
Materiaalsed põhivarad	24 876	28 979	9
Immateriaalsed põhivarad	100 000	100 000	10
Kokku põhivarad	745 059	595 437	
Kokku varad	1 199 629	1 027 243	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 000	24 909	12
Võlad ja ettemaksed	119 708	125 268	13,5
Kokku lühiajalised kohustised	171 708	150 177	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	381 423	289 415	12
Kokku pikaajalised kohustised	381 423	289 415	
Kokku kohustised	553 131	439 592	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	15
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	578 939	322 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 747	262 438	
Kokku omakapital	646 498	587 651	
Kokku kohustised ja omakapital	1 199 629	1 027 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	992 178	1 272 778	16
Muud äritulud	5 003	6 874	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-553 733	-551 591	
Mitmesugused tegevuskulud	-158 840	-228 573	
Tööjõukulud	-179 404	-154 383	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 618	-60 277	
Muud ärikulud	-4 318	-3 129	
Ärikasum (kahjum)	82 268	281 699	
Intressitulud	5	13	
Intressikulud	-16 408	-16 522	
Muud finantstulud ja -kulud	358	-527	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 223	264 663	
Tulumaks	-1 476	-2 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 747	262 438	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing BORG 2019. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing BORG kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud European Central Bank valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud bilansipäeval kehtinud European Central Bank valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks võivad olla näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Juhul kui kinnisvaraobjekti eest tasutakse tavapärasest maksetähtajast pikemaajalise järelmaksuga, loetakse objekti soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdisväärtust. Vahet tasu nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse intressikuluna järelmaksu perioodi jooksul. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemate parenduste, remondi ja hooldusega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool kas omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

(a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad ning selle üle olulist mõju omavad isikud);

(b) tütarettevõtte;

(c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

(d) tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;

(e) punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	6 621	0
Swedbank	19 511	103 448
Kokku raha	26 132	103 448

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	77 428	77 428	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 878	18 878	5
Muud nõuded	113 796	113 796	
Laenunõuded	113 796	113 796	
Ettemaksed	23 706	23 706	
Tulevaste perioodide kulud	20 022	20 022	
Muud makstud ettemaksed	3 684	3 684	
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 808	233 808	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	59 286	59 286	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 898	21 898	5
Muud nõuded	66 000	66 000	
Laenunõuded	66 000	66 000	
Ettemaksed	18 357	18 357	
Tulevaste perioodide kulud	15 357	15 357	
Muud makstud ettemaksed	3 000	3 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	165 541	165 541	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	65 940	48 934
Lõpetamata toodang	61 168	61 168
Valmistoodang	12 235	12 235
Ettemaksed varude eest	55 287	40 480
Kokku varud	194 630	162 817

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		185
Üksikisiku tulumaks		2 969		3 120
Sotsiaalmaks		11 998		8 511
Kohustuslik kogumispension		518		315
Töötuskindlustusmaksed		816		594
Ettemaksukonto jääk	18 878		21 898	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 878	16 301	21 898	12 725

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12904066	BORG Haldus OÜ	Eesti	Haldusteenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
BORG Haldus OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	108 834	108 834
Akumuleeritud kulum	-160	-160
Jääkmaksumus	108 674	108 674
Ostud ja parendused	355 667	355 667
Amortisatsioonikulu	-383	-383
31.12.2018		
Soetusmaksumus	464 501	464 501
Akumuleeritud kulum	-543	-543
Jääkmaksumus	463 958	463 958
Ostud ja parendused	161 729	161 729
Amortisatsioonikulu	-8 004	-8 004
31.12.2019		
Soetusmaksumus	626 230	626 230
Akumuleeritud kulum	-8 547	-8 547
Jääkmaksumus	617 683	617 683

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	24 000	700	29 743	54 443	13 176	67 619
Akumuleeritud kulum	-20 860	-443	-10 087	-31 390	-2 558	-33 948
Jääkmaksumus	3 140	257	19 656	23 053	10 618	33 671
Ostud ja parendused	0	2 348	5 662	8 010	0	8 010
Amortisatsioonikulu	-334	-359	-6 514	-7 207	-2 689	-9 896
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 806			-2 806		-2 806
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	3 048	35 405	38 453	13 176	51 629
Akumuleeritud kulum	0	-802	-16 601	-17 403	-5 247	-22 650
Jääkmaksumus	0	2 246	18 804	21 050	7 929	28 979
Ostud ja parendused	0	1 541	4 970	6 511	0	6 511
Muud ostud ja parendused	0	1 541	4 970	6 511	0	6 511
Amortisatsioonikulu	0	-841	-7 579	-8 420	-2 194	-10 614
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	4 589	40 375	44 964	13 176	58 140
Akumuleeritud kulum	0	-1 643	-24 180	-25 823	-7 441	-33 264
Jääkmaksumus	0	2 946	16 195	19 141	5 735	24 876

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	300 000	300 000
Amortisatsioonikulu	-50 000	-50 000
Muud muutused	-150 000	-150 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	300 000	300 000
Akumuleeritud kulum	-200 000	-200 000
Jääkmaksumus	100 000	100 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	300 000	300 000
Akumuleeritud kulum	-200 000	-200 000
Jääkmaksumus	100 000	100 000

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	10 376	13 165

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	433 423	52 000	381 423		4%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	433 423	52 000	381 423				
Laenukohustised kokku	433 423	52 000	381 423				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	314 324	24 909	289 415		4%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	314 324	24 909	289 415				
Laenukohustised kokku	314 324	24 909	289 415				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	617 683	463 958
Kokku	617 683	463 958

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 199	50 199	
Võlad töövõtjatele	6 852	6 852	
Maksuvõlad	16 301	16 301	5
Muud võlad	81	81	
Muud viitvõlad	81	81	
Saadud ettemaksed	46 275	46 275	
Muud saadud ettemaksed	46 275	46 275	
Kokku võlad ja ettemaksed	119 708	119 708	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 843	62 843	
Võlad töövõtjatele	8 930	8 930	
Maksuvõlad	12 725	12 725	5
Muud võlad	10 137	10 137	
Muud viitvõlad	10 137	10 137	
Saadud ettemaksed	30 633	30 633	
Muud saadud ettemaksed	30 633	30 633	
Kokku võlad ja ettemaksed	125 268	125 268	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	514 949	467 871
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	128 737	116 968
Kokku tingimuslikud kohustised	643 686	584 839

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	433 849	353 766
Rootsi	179 682	135 700
Saksamaa	142 770	417 985
Taani	101 254	93 330
Austria	46 604	14 300
Soome	35 282	58 258
Prantsusmaa	14 392	0
Holland	11 630	0
Iirimaa	10 680	1 173
Itaalia	4 795	92 170
Luksemburg	4 570	0
Läti	3 500	2 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 170	94 956
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	992 178	1 264 118
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	8 660
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	8 660
Kokku müügitulu	992 178	1 272 778
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pehme mööbli tootmine ja müük	922 279	1 171 894
Muud teenused	62 975	96 957
Transpordi teenused	6 924	3 927
Kokku müügitulu	992 178	1 272 778

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	132 072	114 506
Sotsiaalmaksud	47 332	39 877
Kokku tööjõukulud	179 404	154 383
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 796	0	66 000	0

Laenud

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Big Moment OÜ	21 700	0	EUR	2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

Osaühing BORG (registrikood: 10890153) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART JÕHVIKAS	Juhatuse liige	05.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	578 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 747
Kokku	643 686
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	623 686
Kokku	643 686

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	578 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 747
Kokku	643 686
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	623 686
Kokku	643 686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	992178	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Jõhvikas	37505160235	Eesti	27200 EEK (Lihtomand)
Erki Anderson	37104180330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460998
Faks	+372 6460999
Mobiiltelefon	+372 5125001
E-posti aadress	borg@borg.ee
Veebilehe aadress	www.borg.ee