

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.10.2020

ärinimi: Ruffer Ehitus OÜ

registrikood: 11348829

tänavanimi, maja ja korteri number: Mõisavahe tn 63-25

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50707

telefon: +372 5055223

e-posti aadress: rufferehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Rufter Ehitus OÜ põhitegevus 01.01-31.10.2020.a. oli ehitustegevus.

Aasta müügitulu oli **540.437** eurot sh oli Norra riigis tekkiv käive 75.014 eurot, mis maksustati Norra riigi käibemaksuga.

Töötajate tasu üldsumma oli 111.579 eurot, töötajate keskmine arv oli 4.

2020. aastal põhivara põhivara ei soetatud.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tegevusplaanid ja –suunad järgnevas perioonis on:

Jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	245 639	33 774	
Nõuded ja ettemaksed	46	157 461	2
Kokku käibevarad	245 685	191 235	
Kokku varad	245 685	191 235	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	21 660	
Võlad ja ettemaksed	4 311	87 929	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 311	109 589	
Kokku kohustised	4 311	109 589	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	15	15	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 947	18 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 728	60 380	
Kokku omakapital	241 374	81 646	
Kokku kohustised ja omakapital	245 685	191 235	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2020 - 31.10.2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	540 437	839 375	5
Muud äritulud	11 117	528	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-258 940	-535 709	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 517	-10 134	
Tööjõukulud	-111 579	-230 111	6
Muud ärikulud	-11 802	-3 551	
Ärikasum (kahjum)	159 716	60 398	
Intressitulud	12	7	
Intressikulud	0	-25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	159 728	60 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 728	60 380	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 01.01-31.10.2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatavalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandelinformatsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektne avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Rufter Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	46	46	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	143 008	143 008	
Ostjatelt laekumata arved	143 008	143 008	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 353	14 353	3
Ettemaksed	100	100	
Muud makstud ettemaksed	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 461	157 461	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.10.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20	0	0	6 444
Üksikisiku tulumaks		0		5 031
Sotsiaalmaks		0		8 297
Kohustuslik kogumispension		0		401
Töötuskindlustusmaksed		0		623
Ettemaksukonto jääk	26		14 353	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	0	14 353	20 796

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 311	4 311	
Võlad töövõtjatele	0	0	
Maksuvõlad	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	4 311	4 311	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 029	49 029	
Võlad töövõtjatele	10 034	10 034	
Maksuvõlad	20 796	20 796	3
Muud võlad	2 714	2 714	
Muud viitvõlad	2 714	2 714	
Muud võlad	5 356	5 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 929	87 929	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	01.01.2020 - 31.10.2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	458 399	774 952
Soome	7 024	14 664
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 423	789 616
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	75 014	49 759
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	75 014	49 759
Kokku müügitulu	540 437	839 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	540 437	839 375
Kokku müügitulu	540 437	839 375

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2020 - 31.10.2020	2019
Palgakulu	83 788	175 622
Sotsiaalmaksud	27 791	54 489
Kokku tööjõukulud	111 579	230 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud

01.01.2020 - 31.10.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	0	21 660	0	0%	EURO	31.12.2020

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	21 660	0	0	0%	EURO	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.01.2020 - 31.10.2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	194 326	433 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.11.2020

Rufter Ehitus OÜ (registrikood: 11348829) 01.01.2020 - 31.10.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RUNTHAL	Juhatuse liige	04.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 728
Kokku	238 675
Jaotamine	
Dividendideks	187 976
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 699
Kokku	238 675

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.10.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 728
Kokku	238 675
Jaotamine	
Dividendideks	187 976
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 699
Kokku	238 675

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	540437	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Runthal	36310142720	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055223
E-posti aadress	rufterehitus@gmail.com