

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SAH Invest OÜ

registrikood: 12698326

tänava/talu nimi, Lehe

maja ja korteri number:

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67414

telefon: +372 5115066

e-posti aadress: silja.haelm@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Bioloogilised varad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ SAH Invest on 2014. aastal asutatud ettevõtte. Ettevõttel müügitulu 2019. aastal puudus, kuid ettevõtte on jätkuvalt tegev. Ettevõtte põhitegevuseks on noore metsa kasvatamine kasutusvalduslepingu alusel tulevase tulu eesmärgil.

Ettevõttel on üks juhatuse liige, kellele maksti 2019. aastal juhatuse liikme tasu.

Tegemist on haldusettevõttega, mis omandas 2018. aastal ettevõtte jagunemislepingu alusel OÜ-s Põlgase Agro osaluse.

Ettevõtte on 2019. aastal tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	122	1 823	2
Nõuded ja ettemaksed	3 850	0	3
Kokku käibevarad	3 972	1 823	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	14 960	181 001	
Nõuded ja ettemaksed	166 041	3 850	3
Bioloogilised varad	2 430	2 430	4
Kokku põhivarad	183 431	187 281	
Kokku varad	187 403	189 104	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	300	0	
Võlad ja ettemaksed	14 062	9 933	5
Kokku lühiajalised kohustised	14 362	9 933	
Kokku kohustised	14 362	9 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 671	184 894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 130	-8 223	
Kokku omakapital	173 041	179 171	
Kokku kohustised ja omakapital	187 403	189 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	0	253	7
Muud äritulud	250	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-530	
Mitmesugused tegevuskulud	-395	-1 300	
Tööjõukulud	-5 985	-6 650	8
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	-6 130	-8 229	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 130	-8 223	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 130	-8 223	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SAH Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. SAH Invest OÜ on 2019. aastal koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangakontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara kajastatakse bilansis lühi- ja pikaajaliseks varadeks. Käibevarana kajastatakse varasid, mis eeldatavasti kasutatakse ära ettevõtte tavapärase äritseisloki käigus 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid kajastatakse põhivarana. Lisaks kajastatakse bioloogilisi varasid käibe- või põhivarana, olenevalt nende kasutuseesmärgist. Käibevaradena kajastatakse edasimüügiks soetatud bioloogilist vara. Tähtis on siinjuures silmas pidada, et edasimüük ei pea toimuma järgneva 12 kuu jooksul, vaid hiljemalt äritseisloki lõppedes. Teisisõnu kajastatakse käibevarana ka edasimüügiks soetatud kasvavat metsa, mida ei kavatseta realiseerida 12 kuu jooksu alates bilansikuupäevast, vaid alles selle raieküpseks saamisel. Põhivarana aga kajastatakse bioloogilist vara sellisel juhul, kui selle eesmärk on põllumajandustoodangu saamine.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, ettevõttel puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

SAH Invest OÜ seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid: 1. Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. 2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangas	122	1 823
Kokku raha	122	1 823

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	3 850	3 850	
Laenunõuded	3 850	3 850	
Muud pikaajalised nõuded	166 041		166 041
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 891	3 850	166 041
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	3 850		3 850
Laenunõuded	3 850		3 850
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 850		3 850

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2017	2 430	2 430
31.12.2018	2 430	2 430
31.12.2019	2 430	2 430

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 699	1 699
Võlad töövõtjatele	12 090	12 090
Muud võlad	273	273
Muud viitvõlad	273	273
Kokku võlad ja ettemaksed	14 062	14 062
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 699	1 699
Võlad töövõtjatele	7 884	7 884
Maksuvõlad	350	350
Kokku võlad ja ettemaksed	9 933	9 933

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	253
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	253
Kokku müügitulu	0	253
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Isetehtud mänguasjade müük	0	253
Kokku müügitulu	0	253

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 500	5 000
Sotsiaalmaksud	1 485	1 650
Kokku tööjõukulud	5 985	6 650
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
OÜ AH Senior	3 850	3%	EUR	04.03.2020

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
OÜ AH Senior	3 850	3%	EUR	04.03.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	4 500	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

SAH Invest OÜ (registrikood: 12698326) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA HÄELM	Juhatuse liige	04.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 130
Kokku	170 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 541
Kokku	170 541

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Häelm	35710186539	Taevaskoja küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115066
E-posti aadress	silja.haelm@mail.ee