

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ferm OÜ

registrikood: 14311956

tänava/talu nimi, Kohtu tn.

maja ja korteri number: 4-10

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

e-posti aadress: ain@ferm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing FERMi põhitegevuseks on ehituslike metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine. Osaühing Ferm toodab põhiliselt erilahendusega konstruktsioone. Ettevõtte põhitegevusala on EMTAK koodi alusel 25119.

Ehituslikest toodetest toodab ettevõtte põhiliselt hoonete metallkarkasse, ehituslikke talasid, treppe, piirdeid, varikatuseid jne.

Ettevõtte haldab kogu protsessi alates projekteerimisest ja valmistamisest, lõpetades paigaldusega Eestis ja välisriikides, kus omatakse ka vastavaid tunnistusi paigaldusprotsesside läbiviimiseks.

OÜ Ferm ostab oma tegevuseks vajalikud kaubad Eesti ettevõtetelt. 2019.a. turustas osaühing Ferm oma toodangut põhiliselt Eestisse.

Ettevõtte omab ehituslike metalltoodete CE markeerimise õigusi ja ohjab keevitusprotsesse vastavalt juurutatud ja tunnustatud standarditele.

Osaühing Ferm alustas tegevust 2017.aastal 1 füüsilise isiku ettevõttena. 2019.aastal töötasu ja dividende makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 291	11 465	
Nõuded ja ettemaksed	122 617	104 548	2
Varud	8 500	0	4
Kokku käibevarad	141 408	116 013	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 057	0	5
Kokku põhivarad	38 057	0	
Kokku varad	179 465	116 013	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 400	7 200	6
Võlad ja ettemaksed	61 293	33 604	7
Kokku lühiajalised kohustised	103 693	40 804	
Kokku kohustised	103 693	40 804	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 209	97 725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563	-22 516	
Kokku omakapital	75 772	75 209	
Kokku kohustised ja omakapital	179 465	116 013	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	187 000	38 138	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 569	-47 980	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 266	-10 758	
Tööjõukulud	-1 980	-776	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 489	0	5
Muud ärikulud	-133	-1 140	
Ärikasum (kahjum)	563	-22 516	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	563	-22 516	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563	-22 516	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FERM 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetamismaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse põhimõttest.

Käesoleva aastaaruande puhul on tegemist lühendatud aruandega.

OÜ Ferm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0
Muud masinad ja seadmed	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kõik kulud on ettevõtlusega seotud kulud ja kajastatakse teenuste osutamisest saadud tuludega proportsionaalselt samades perioodides.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte peab seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid. Samuti seaduses loetletud isikuid.

Seotud osapooltega ei ole 2019.aastal muid maksustatavaid tehinguid tehtud.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 164	22 164	
Ostjatelt laekumata arved	22 164	22 164	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 399	2 399	3
Muud nõuded	98 054	98 054	
Laenunõuded	98 054	98 054	
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 617	122 617	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 611	7 611	
Ostjatelt laekumata arved	7 611	7 611	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 333	3 333	3
Muud nõuded	93 604	93 604	
Laenunõuded	93 604	93 604	
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 548	104 548	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 265		1 882	
Sotsiaalmaks		165		155
Ettemaksukonto jääk	1 134		1 451	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 399	165	3 333	155

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	8 500	0
Kokku varud	8 500	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	0	0		
Akumuleeritud kulum	0	0	0		
Jääkmaksumus	0	0	0		
Ostud ja parendused	20 480	2 166	18 900	21 066	41 546
Amortisatsioonikulu		-217	-3 272	-3 489	-3 489
31.12.2019					
Soetusmaksumus	20 480	2 166	18 900	21 066	41 546
Akumuleeritud kulum	0	-217	-3 272	-3 489	-3 489
Jääkmaksumus	20 480	1 949	15 628	17 577	38 057

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
RH	42 400	42 400		
Lühiajalised laenud kokku	42 400	42 400		
Laenukohustised kokku	42 400	42 400		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
RH	7 200	7 200		
Lühiajalised laenud kokku	7 200	7 200		
Laenukohustised kokku	7 200	7 200		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61 128	61 128	
Maksuvõlad	165	165	3
Kokku võlad ja ettemaksed	61 293	61 293	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 449	33 449	
Maksuvõlad	155	155	3
Kokku võlad ja ettemaksed	33 604	33 604	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 000	38 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	187 000	38 138
Kokku müügitulu	187 000	38 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide tootmine	187 000	38 138
Kokku müügitulu	187 000	38 138

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Sotsiaalmaksud	1 980	776
Kokku tööjõukulud	1 980	776
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Ferm OÜ (registrikood: 14311956) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN RAHU	Juhatuse liige	04.11.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563
Kokku	75 772
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	563
Kokku	563

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563
Kokku	75 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	187000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Rahu	37906280021	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ain@ferm.ee