

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Tallinn, Sakala tn 22 // Tatari tn 8 korteriühistu

**registrikood:** 80239436

**telefon:** +372 6412561, +372 6103917

**faks:** +372 6103901, +372 6412562

**e-posti aadress:** haldus@pindi.ee

## Sisukord

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>  | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                                      | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>   | <b>4</b>  |
| <b>Tulemiaruanne</b>   | <b>5</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>   | <b>6</b>  |
| <b>Netovara muutuste aruanne</b>   | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>                                | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>   | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                                       | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Võlad ja ettemaksed</b>  | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>             | <b>10</b> |
| <b>Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud</b>                                    | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Muud tulud</b>   | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>11</b> |
| <b>Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud</b>                                  | <b>11</b> |
| <b>Lisa 10 Tööjõukulud</b>   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 11 Muud kulud</b>  | <b>12</b> |
| <b>Lisa 12 Seotud osapooled</b>  | <b>12</b> |
| <b>Lisa 13 Sihtotstarbeliste tööde loetelu</b>                           | <b>12</b> |
| <b>Lisa 14 Kommunaalmaksete vahe</b>                                     | <b>13</b> |
| <b>Korteriomandite majandamiskulud</b>                                   | <b>14</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>   | <b>15</b> |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on neljaliikmeline.

Korteriühistu on mittetulundusühing ning oma tegevust jätkab ka järgmisel aastal.  
Kasutamata remondifondi jääk 31.12.2019.a. on 21 703 eur.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Varad  |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha   | 28 985        | 23 887        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 13 022        | 11 754        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>42 007</b> | <b>35 641</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>42 007</b> | <b>35 641</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 8 737         | 10 139        | 4       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 21 703        | 14 124        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>30 440</b> | <b>24 263</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>30 440</b> | <b>24 263</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 3 890         | 3 890         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 7 488         | 7 400         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 189           | 88            |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>11 567</b> | <b>11 378</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>42 007</b> | <b>35 641</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|   | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|---|----------------|----------------|---------|
| Tulud   |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 21 178         | 21 559         | 6       |
| Muud tulud  | 230            | 123            | 7       |
| <b>Kokku tulud</b>  | <b>21 408</b>  | <b>21 682</b>  |         |
| Kulud   |                |                |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -7 024         | -5 023         | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -14 184        | -16 573        | 9       |
| Muud kulud  | -15            | -1             | 11      |
| <b>Kokku kulud</b>  | <b>-21 223</b> | <b>-21 597</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                 | <b>185</b>     | <b>85</b>      |         |
| Intressitulud   | 4              | 3              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>189</b>     | <b>88</b>      |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|  | 2019         | 2018         |
|--|--------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                            |              |              |
| Liikmetelt laekunud tasud                          | 86 350       | 83 910       |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest | 0            | 93           |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest   | -81 256      | -74 113      |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>               | <b>5 094</b> | <b>9 890</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                   |              |              |
| Laekunud intressid                                 | 4            | 3            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>      | <b>4</b>     | <b>3</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                              | <b>5 098</b> | <b>9 893</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses         | 23 887       | 13 994       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>           | <b>5 098</b> | <b>9 893</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus           | 28 985       | 23 887       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |   |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>  | 3 890                                   | 7 400               | 11 290         |
| Aruandeaasta tulem |   | 88                  | 88             |
| <b>31.12.2018</b>  | 3 890                                   | 7 488               | 11 378         |
| Aruandeaasta tulem |   | 189                 | 189            |
| <b>31.12.2019</b>  | 3 890                                   | 7 677               | 11 567         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korteriühistu Tatari 8/Sakala 22 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Bilansis raha kirjel ja rahakäibe aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena arvelduskontode jääke.

Tehinguid rahaga kajastatakse väärtuspäeval soetusmaksumuses, milleks on tegelikult laekunud või makstud raha väärtus eurodes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena liikmete ja muude ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindlusteks) sõltumata nende olulisusest bilansis hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud, intressinõuded, muud viitlaekumised jne) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksud ja võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksud eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest tulenevatele rahakäivetele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahakäibed ning enamiku nõuetega seotud riskidest ja hüvedest.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Annetused ja toetused



Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulemiaruanes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse tulemiaruanes eraldi kirjetel „Sihtotstarbelised tasud“ ja „Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud“.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, mille korral kajastatakse kulud tulemiaruanes nendega seotud tulude tekkimise hetkel. Üldjuhul on kulud seotud jooksva perioodi tuludega ja kajastatakse tulemiaruanes nende soetushetkel. Juhul kui kulud osalevad tulude teenimises pikema perioodi jooksul, võetakse nad soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse võrdsetes osades kogu tegeliku kuluperioodi jooksul. Kui kulud on seotud konkreetselt mõne tuleviku toimuva tuluga, võetakse kulud soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse ühekorruga ja täies ulatuses tulu tekkimise hetkel.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud aruandekohustustlase juhatuse liikmeid ja nende lähedasi pereliikmeid. Tehinguteks seotud osapooltega ei loeta KÜ liikmetele KÜ põhitegevuse raames osutatud teenuseid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Swedbank          | 28 985        | 23 887        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>28 985</b> | <b>23 887</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded liikmete vastu             | 13 005        | 13 005         |
| Viivisenõuded liikmete vastu      | 17            | 17             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>13 022</b> | <b>13 022</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded liikmete vastu             | 11 743        | 11 743         |
| Viivisenõuded liikmete vastu      | 11            | 11             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>11 754</b> | <b>11 754</b>  |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 7 113         | 7 113          |
| Saadud ettemaksed                | 1 624         | 1 624          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 624         | 1 624          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 737</b>  | <b>8 737</b>   |
|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 7 685         | 7 685          |
| Saadud ettemaksed                | 2 454         | 2 454          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 2 454         | 2 454          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 139</b> | <b>10 139</b>  |

## Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|   | 31.12.2017 | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruanandes | 31.12.2018 | Lisa nr |
|---|------------|----------|----------------|-----------------------------|------------|---------|
|   | Kohustised |          |                |                             | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |            |          |                |                             |            |         |
| Reserv-ja remondifond                                       | 3 619      | 19 084   | -4 481         | -4 098                      | 14 124     | 13      |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | 3 619      | 19 084   | -4 481         | -4 098                      | 14 124     |         |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | 3 619      | 19 084   | -4 481         | -4 098                      | 14 124     |         |
|   | 31.12.2018 | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruanandes | 31.12.2019 | Lisa nr |
|   | Kohustised |          |                |                             | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |            |          |                |                             |            |         |
| Reserv-ja remondifond                                       | 14 124     | 14 603   |                | -7 024                      | 21 703     | 13      |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | 14 124     | 14 603   |                | -7 024                      | 21 703     |         |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | 14 124     | 14 603   |                | -7 024                      | 21 703     |         |

## Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Hooldustasud                         | 9 882         | 10 898        |
| Haldustasud                          | 4 272         | 5 638         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 7 024         | 4 098         |
| Kindlustusmaksed                     | 0             | 925           |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>21 178</b> | <b>21 559</b> |

## Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

|   | 2019       | 2018       |
|---|------------|------------|
| Kommunaalteenuste vahendamisest saadud tulu | 10         | 0          |
| Tulud viivistest                            | 220        | 123        |
| <b>Kokku muud tulud</b>                     | <b>230</b> | <b>123</b> |

## Lisa 8 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|  | 2019         | 2018         |
|--|--------------|--------------|
| Remonditööd  | 7 024        | 4 098        |
| Kindlustus   | 0            | 925          |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>7 024</b> | <b>5 023</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|  | 2019          | 2018          |
|--|---------------|---------------|
| Hoolduskulud                           | 9 877         | 10 907        |
| Halduskulud                            | 4 275         | 5 642         |
| Pangateenused, riigilõiv               | 32            | 24            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>14 184</b> | <b>16 573</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei ole arvestatud töötasusid, sh. ka mitte juhatuse liikmetele.

## Lisa 11 Muud kulud

(eurodes)

|                                | 2019      | 2018     |
|--------------------------------|-----------|----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 15        | 0        |
| Kommunaalmaksete vahendamine   | 0         | 1        |
| <b>Kokku muud kulud</b>        | <b>15</b> | <b>1</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|------------|------------|
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 29         | 29         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 8          | 8          |

## Lisa 13 Sihtotstarbeliste tööde loetelu

|  | 2019        | 2018        |
|--|-------------|-------------|
| <b>Reserv-ja remondifondist tehtud kulud</b> | <b>7024</b> | <b>4098</b> |
| Hooldustööd                                  | 0           | 460         |
| Heakorratööd                                 | 1272        | 27          |
| Lifti hooldus ja remonttööd, audit           | 503         | 402         |
| Küte   | 299         | 1188        |
| Katus  | 259         | 648         |
| Valgustid, pirnid                            | 418         | 0           |
| Santehnilised tööd, kanalisatsioon           | 1553        | 705         |
| Uksed, lukud                                 | 0           | 668         |
| Kindlustus                                   | 925         | 0           |
| Terass                                       | 202         | 0           |
| Akende pesu                                  | 1040        | 0           |

|                                |     |   |
|--------------------------------|-----|---|
| Terassid                       | 180 | 0 |
| Riigilõiv, maksekäsu avaldused | 157 | 0 |
| Remonttööd                     | 216 | 0 |

## Lisa 14 Kommunaalmaksete vahe

|                               | 2019          | 2018          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Kommunaalmaksete vahe</b>  | <b>10</b>     | <b>-1</b>     |
| <b>Kommunaalmaksete tulud</b> | <b>58894</b>  | <b>52882</b>  |
| Elekter                       | 21335         | 18916         |
| Soojusenergia                 | 30765         | 27218         |
| Prügivedu                     | 2059          | 2074          |
| Vesi ja kanalisatsioon        | 4735          | 4674          |
| <b>Kommunaalkulud</b>         | <b>-58884</b> | <b>-52883</b> |
| Elekter                       | -21332        | -18923        |
| Soojusenergia                 | -30751        | -27206        |
| Prügivedu                     | -2064         | -2081         |
| Vesi ja kanalisatsioon        | -4737         | -4673         |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand                        | Majandamiskulud  |
|-------------------------------------|------------------|
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-1          | 3712 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-2          | 4445 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-4          | 1708 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-5          | 1619 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-6          | 1531 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-7          | 1873 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-8          | 2103 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-9          | 1522 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-10         | 1936 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-11         | 2164 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-12         | 1832 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-13         | 1620 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-14         | 2303 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-15         | 1398 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-16         | 2905 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-17a        | 3080 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-17b        | 1692 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-18         | 2904 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-19         | 1227 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-21         | 2541 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-22         | 1304 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-23         | 2603 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-24         | 2113 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-25         | 929 EUR          |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-26         | 2016 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-27         | 2110 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-28         | 989 EUR          |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-29         | 2210 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-30         | 2188 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-31         | 1277 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-32         | 2306 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-33         | 3643 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-34/36      | 3133 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-35a        | 3174 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-35b        | 1514 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-36         | 5998 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-37         | 4105 EUR         |
| Tatari tn 8/Sakala tn 22-Katlamaja1 | 1673 EUR         |
| <b>Kokku:</b>                       | <b>87400 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.10.2020

**Tallinn, Sakala tn 22 // Tatari tn 8 korteriühistu (registrikood: 80239436) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAK MOKS          | Juhatuse liige     | 19.10.2020           |
| JAANUS SULG        | Juhatuse liige     | 21.10.2020           |
| KADI KAPRAL        | Juhatuse liige     | 22.10.2020           |
| PIIA PAEMURRU      | Juhatuse liige     | 02.11.2020           |

## Sidevahendid

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Liik                   | Sisu                   |
| <b>Telefon</b>         | <b>+372 6103917</b>    |
| <b>Telefon</b>         | <b>+372 6412561</b>    |
| <b>Faks</b>            | <b>+372 6103901</b>    |
| <b>Faks</b>            | <b>+372 6412562</b>    |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>haldus@pindi.ee</b> |