

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ehituslogistik OÜ

registrikood: 11577441

tänavatalu nimi, Väike-Männiku tn 11/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6791556, +372 5099706

e-posti aadress: meelis@nael.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2019. aastal jätkas ettevõtte tegutsemist valitud suunal – võimalikult laia valiku ehitus- ning üldehitusmaterjalide, hulgi- ja projektimüügiga.

Tulud, kulud ja kasum

2019.aasta müügitulu oli 696 007 eurot.

Ehituslogistik OÜ 2019.a. tulemiks oli kasum 88 103 eurot

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehituslogistik OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu ei siin töötavaid inimesi ega ümbritsevat keskkonda. Meie poolt müüdüd immutatud puit vastab kehtivatele Euroopa Liidu nõuetele.

Personal

Ettevõtte juhatusele töötasusid ja preemiaid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehituslogistik OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma igapäevases reaali- ja WEB keskkonnas püüda oma turupositsiooni kindlustada ja suurendada. Samuti on plaanis WEB keskkonna arendamine ja kaasajastamine. Arvestades olukorda maailma majanduses tervikuna ja Eesti ehitusturul toimuvat siis kavatseme 2020. aastal kasvatada müügimahtusid nii projektimüügis kui ka läbi interneti kaubanduse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99 913	28 280	2
Nõuded ja ettemaksed	70 827	86 702	3
Varud	64 079	62 785	
Kokku käibevarad	234 819	177 767	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 656	11 589	
Kokku põhivarad	10 656	11 589	
Kokku varad	245 475	189 356	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 000	
Võlad ja ettemaksed	12 061	42 955	5
Kokku lühiajalised kohustised	12 061	43 955	
Kokku kohustised	12 061	43 955	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 133	157 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 013	-36 943	
Kokku omakapital	233 414	145 401	
Kokku kohustised ja omakapital	245 475	189 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	696 007	960 885	6
Muud äritulud	59 568	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-620 365	-888 033	7
Mitmesugused tegevuskulud	-46 268	-104 370	8
Tööjõukulud	0	-5 352	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-933	-78	
Ärikasum (kahjum)	88 009	-36 948	
Muud finantstulud ja -kulud	4	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 013	-36 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 013	-36 943	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehituslogistik 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ehituslogistik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Edasimüügiks ostetud kaubad on võetud arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 2019.a. kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele jm. kasumieraldistele alandatud maksumäär 14/86 väljamakstavalt summalt. Väljamakstav dividend on füüsilisele isikule väljamaksmisel maksustatav kinnipeetava tulumaksuga määras 7%.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Ehituslogistik OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Ettevõtte omanikke ja tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	3 347	3 367
Pank	96 566	24 913
Kokku raha	99 913	28 280

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 583	61 583
Ostjatelt laekumata arved	61 583	61 583
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	173	173
Muud nõuded	4 500	4 500
Viitlaekumised	4 500	4 500
Ettemaksed	4 571	4 571
Muud makstud ettemaksed	4 571	4 571
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 827	70 827
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 893	49 893
Ostjatelt laekumata arved	49 893	49 893
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 254	32 254
Muud nõuded	4 500	4 500
Viitlaekumised	4 500	4 500
Ettemaksed	55	55
Muud makstud ettemaksed	55	55
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 702	86 702

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0
Käibemaks			0
Üksikisiku tulumaks			0
Sotsiaalmaks			0
Kohustuslik kogumispension			0
Töötuskindlustusmaksed			0
Ettemaksukonto jääk	173	32 254	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	173	32 254	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 061	12 061
Kokku võlad ja ettemaksed	12 061	12 061
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42 638	42 638
Saadud ettemaksed	317	317
Muud saadud ettemaksed	317	317
Kokku võlad ja ettemaksed	42 955	42 955

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	662 959	636 090
Soome	1 134	247 756
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	664 093	883 846
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ahvenamaa	31 914	77 039
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	31 914	77 039
Kokku müügitulu	696 007	960 885
Müügitulu tegevusalade lõikes		
üldehtusmaterjalid	696 007	960 885
Kokku müügitulu	696 007	960 885

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	620 365	888 033
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	620 365	888 033

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	211	1 400
Mitmesugused bürookulud	1 381	1 268
Lähetuskulud	3 133	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	75 840
Turunduskulud	3 658	4 216
Ostetud muud teenused	6 971	6 793
Ostetud müügiteenused	30 914	14 840
Personaliga seotud kulud	0	0
Muud	0	13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 268	104 370

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	4 000
Sotsiaalmaksud	0	1 352
Kokku tööjõukulud	0	5 352
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	0	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2020

Ehituslogistik OÜ (registrikood: 11577441) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÕTTUS	Juhatuse liige	02.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 013
Kokku	208 146

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	696007	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MGM Vara OÜ	11109349	Rälby küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6791556
Mobiiltelefon	+372 5099706
E-posti aadress	meelis@nael.ee