

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Comodus OÜ

registrikood: 11115924

tänava/talu nimi, Õpetaja tn 17

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90504

telefon: +372 5054699

e-posti aadress: heigo@comodus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Comodus tegeleb kivi- ja betoonehitiste teemantpuur- ja saagimistöödega.

OÜ Comoduse peamisteks objektideks olid 2019.aastal Lääneranna Vallavalitsus, Rannarootsi Muuseum, Bauest OÜ.

Juhatusel ei makstud 2019.aastal lisatasusid ning juhatuse liikme lahkumisega ei kaasne täiendavaid kulutusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	166 071	136 259
Nõuded ja ettemaksed	50 031	93 819
Varud	9 545	0
Kokku käibevarad	225 647	230 078
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	94 461	70 166
Kokku põhivarad	94 461	70 166
Kokku varad	320 108	300 244
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	67 710	68 735
Kokku lühiajalised kohustised	67 710	68 735
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	59 027	42 197
Kokku pikaajalised kohustised	59 027	42 197
Kokku kohustised	126 737	110 932
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	186 756	113 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 059	72 986
Kokku omakapital	193 371	189 312
Kokku kohustised ja omakapital	320 108	300 244

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	864 531	601 997
Muud äritulud	7 458	19 948
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-752 022	-443 046
Mitmesugused tegevuskulud	-61 750	-54 043
Tööjõukulud	-31 229	-29 123
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 728	-19 967
Muud ärikulud	-179	-1 323
Ärikasum (kahjum)	5 081	74 443
Intressitulud	53	103
Intressikulud	-1 075	-1 560
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 059	72 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 059	72 986

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Comodus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid majandusaasta lõpuga ei esinenud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiseltrealiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 309	33 309
Ostjatelt laekumata arved	33 309	33 309
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 005	1 005
Muud nõuded	15 717	15 717
Laenunõuded	15 717	15 717
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 031	50 031
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 702	73 702
Ostjatelt laekumata arved	73 702	73 702
Muud nõuded	20 117	20 117
Laenunõuded	20 117	20 117
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 819	93 819

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0	
Käibemaks		2 528	63
Üksikisiku tulumaks		375	375
Sotsiaalmaks		642	642
Kohustuslik kogumispension		39	39
Töötuskindlustusmaksed		47	47
Ettemaksukonto jääk	1 005		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 005	3 631	1 166

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	116 946	29 512	146 458	6 881	153 339
Akumuleeritud kulum	-80 008	-21 540	-101 548	-3 879	-105 427
Jääkmaksumus	36 938	7 972	44 910	3 002	47 912
Ostud ja parendused	27 301	708	28 009		28 009
Amortisatsioonikulu	49 243	-4 716	44 527	1 432	45 959
Müügid (jääkmaksumuses)	-49 243		-49 243	-2 471	-51 714
31.12.2018					
Soetusmaksumus	78 298	31 186	109 484	4 410	113 894
Akumuleeritud kulum	-14 059	-27 222	-41 281	-2 447	-43 728
Jääkmaksumus	64 239	3 964	68 203	1 963	70 166
Ostud ja parendused	73 748	1 250	74 998	724	75 722
Amortisatsioonikulu	-18 156	-2 672	-20 828	-900	-21 728
Müügid (jääkmaksumuses)	-29 699		-29 699		-29 699
31.12.2019					
Soetusmaksumus	108 572	32 436	141 008	5 134	146 142
Akumuleeritud kulum	-18 440	-29 894	-48 334	-3 347	-51 681
Jääkmaksumus	90 132	2 542	92 674	1 787	94 461

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	14 705	2 600	12 105		EUR	
Swedbank Liising	48 533	6 380	42 153	2,49+EURIBOR	EUR	15.11.,2024
Swedbank Liising	6 173	1 404	4 769	2,49+EURIBOR	EUR	15.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	69 411	10 384	59 027			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	17 222	2 576	14 646		EUR	
Swedbank Liising	24 727	3 727	21 000	1,99+EUROBOR	EUR	15.03.2023
Swedbank Liising	7 920	1 369	6 551	2,49+EURIBOR	EUR	15.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	49 869	7 672	42 197			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	46 901	46 901	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	3 631	3 631	
Muud võlad	15 678	15 678	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Muud viitvõlad	12 628	12 628	
Saadud ettemaksed	59 027		59 027
Muud saadud ettemaksed	59 027		59 027
Kokku võlad ja ettemaksed	126 737	67 710	59 027

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	53 482	53 482	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	1 166	1 166	
Muud võlad	12 587	12 587	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Muud viitvõlad	9 537	9 537	
Saadud ettemaksed	42 197		42 197
Muud saadud ettemaksed	42 197		42 197
Kokku võlad ja ettemaksed	110 932	68 735	42 197

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	23 340	21 871
Sotsiaalmaksud	7 889	7 252
Kokku tööjõukulud	31 229	29 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	13 615	10 214

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

Comodus OÜ (registrikood: 11115924) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO ÕISMAA	Juhatuse liige	30.10.2020
Resolutsioon:	Kasumit ei jaotata	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	186 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 059
Kokku	190 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	190 815
Kokku	190 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	864531	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Õismaa	38211214727	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054699
E-posti aadress	heigo@comodus.ee