

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Cellin Technologies

**registrikood:** 11543666

**tänavatänu nimi,** Mäealuse tn 4/1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12618

**telefon:** +372 5022628, +372 56673649

**e-posti aadress:** Mart.Raik@cellintechologies.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad             | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |

## Tegevusaruanne

Cellin Technologies OÜ (edaspidi CT) tegeleb biomeditsiinilise teadus-arendustegevusega ning rakuteraapia-alase tootmisteenuse ja kliinilise uuringu teenuse pakkumisega. Teadus-arendustegevus hõlmab tehnoloogiate arendamist ja väljatöötamist, mis hõlbustavad rakuteraapiaks sobivate ja vajalike rakkude tootmist.

Sõlmisime lepingu Hansabiomed OÜ-ga, kelle omanikuks on Exosomix SpA, kes omakorda on seotud suure ravimitootja Lonzaga.

Teise lepingu sõlmisime iVF Riga`ga, tegemaks neile kvaliteedi kontrolli teste.

Peame läbirääkimisi Ivari Saarega ettevõttest Globalex Pharma OÜ, lootuses, et ta hakkab meie esindajaks rahvusvahelistel ravimiturgudel. Oleme sõlminud vastavasisulise lepingu.

Loodame 2020.a. jõuda lepinguni Enochian Biosciences`iga ja käivitada rakupanga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 1 073            | 161              |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 428 627          | 601 376          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>429 700</b>   | <b>601 537</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 91 695           | 91 695           |
| Materiaalsed põhivarad                       | 14 755           | 18 440           |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 1 250 293        | 1 324 293        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 356 743</b> | <b>1 434 428</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 786 443</b> | <b>2 035 965</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 1 220 801        | 326 601          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 471 463          | 390 026          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 692 264</b> | <b>716 627</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 0                | 844 200          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 74 152           | 74 152           |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>74 152</b>    | <b>918 352</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 766 416</b> | <b>1 634 979</b> |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 30 000           | 30 000           |
| Registreerimata osakapital                   | 95 500           | 0                |
| Ülekurss                                     | 614 429          | 614 428          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -243 699         | 90 400           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -476 459         | -334 098         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>20 027</b>    | <b>400 986</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 786 443</b> | <b>2 035 965</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019            | 2018            |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 8 040           | 168 385         |
| Muud äritulud                               | 1 400           | 0               |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -108 564        | -219 065        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -54 201         | -33 129         |
| Tööjõukulud                                 | -97 839         | -104 531        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -78 334         | -126 402        |
| Muud ärikulud                               | -54 817         | -7 909          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-384 315</b> | <b>-322 651</b> |
| Intressikulud                               | -94 500         | -47 999         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 356           | 36 552          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-476 459</b> | <b>-334 098</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-476 459</b> | <b>-334 098</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Cellin Technologies OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Cellin Technologies OÜ aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte aruandlusest lähtudes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusega seotud allahindlus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5 aastat       |

### Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Seotud osapooled

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud Cellin Technologies OÜ-ga sel määral, et nendvahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool kui see isik:

- 1) on Cellin Technologies OÜ-ga või selle emaettevõtte juhtkonna liige või
- 2) omab kontrolli või olulist mõju Cellin Technologies OÜ üle.

Ettevõtte on seotud osapool kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- 1) ettevõtte ja Cellin Technologies OÜ on ühise kontrolli all;
- 2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- 3) ettevõtte omab Cellin Technologies OÜ üle kontrolli või olulist mõju;
- 4) ettevõtte on Cellin Technologies OÜ kontrolli või olulise mõju all;
- 5) ettevõtted, mille üle Cellin Technologies OÜ juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab kontrolli või olulist mõju;
- 6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Cellin Technologies OÜ üle.

Võimalikud seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

### Arenguväljaminekud

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arenguväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara ning arenguväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta. Ettevõtte kapitaliseerib immateriaalse põhivara valmistamisel tehtud uurimis- kemikaalide- ja palgakulud. Muud immateriaalse põhivara valmistamisega seotud kulud (lähetuskulud, põhivara amortisatsioonikulud jne) kajastatakse jooksva aruandeperioodi kuludena.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 375 156        | 375 156        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 375 156        | 375 156        |
| Muud nõuded                        | 44 220         | 44 220         |
| Laenunõuded                        | 44 220         | 44 220         |
| Ettemaksed                         | 9 251          | 9 251          |
| Muud makstud ettemaksed            | 9 251          | 9 251          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>428 627</b> | <b>428 627</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 522 800        | 522 800        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 522 800        | 522 800        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 124          | 5 124          |
| Muud nõuded                        | 65 484         | 65 484         |
| Laenunõuded                        | 61 984         | 61 984         |
| Intressinõuded                     | 3 500          | 3 500          |
| Ettemaksed                         | 7 968          | 7 968          |
| Muud makstud ettemaksed            | 7 968          | 7 968          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>601 376</b> | <b>601 376</b> |

## Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                   |                 | Kokku         |
|-------------------|-----------------|---------------|
|                   | Aktsiad ja osad |               |
| <b>31.12.2017</b> | 56 695          | 56 695        |
| Soetamine         | 35 000          | 35 000        |
| <b>31.12.2018</b> | <b>91 695</b>   | <b>91 695</b> |
|                   |                 |               |
|                   |                 | Kokku         |
|                   | Aktsiad ja osad |               |
| <b>31.12.2018</b> | 91 695          | 91 695        |
| <b>31.12.2019</b> | <b>91 695</b>   | <b>91 695</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 11 000             | 12 740                      | 23 740  |
| Akumuleeritud kulum | -1 925             | -2 860                      | -4 785  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 075              | 9 880                       | 18 955  |
|                     |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused |                    | 3 333                       | 3 333   |
| Amortisatsioonikulu | -1 100             | -2 748                      | -3 848  |
|                     |                    |                             |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 11 000             | 16 073                      | 27 073  |
| Akumuleeritud kulum | -3 025             | -5 608                      | -8 633  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 975              | 10 465                      | 18 440  |
|                     |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu | -548               | -3 137                      | -3 685  |
|                     |                    |                             |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 11 000             | 16 073                      | 27 073  |
| Akumuleeritud kulum | -3 573             | -8 745                      | -12 318 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 427              | 7 328                       | 14 755  |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    | Kokku     |
|---------------------|--------------------|-----------|
|                     | Arenguväljaminekud |           |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 1 850 000          | 1 850 000 |
| Akumuleeritud kulum | -403 153           | -403 153  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 446 847          | 1 446 847 |
|                     |                    |           |
| Amortisatsioonikulu | -122 554           | -122 554  |
|                     |                    |           |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 1 850 000          | 1 850 000 |
| Akumuleeritud kulum | -525 707           | -525 707  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 324 293          | 1 324 293 |
|                     |                    |           |
| Amortisatsioonikulu | -74 000            | -74 000   |
|                     |                    |           |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 1 850 000          | 1 850 000 |
| Akumuleeritud kulum | -599 707           | -599 707  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 250 293          | 1 250 293 |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| LAEN 1                           | 362 601    | 362 601                          |                     |             | 6%           | EUR         | 31.12.2020  |
| LAEN 2                           | 15 000     | 15 000                           |                     |             | 6%           | EUR         | 31.12.2020  |
| LAEN 3                           | 394 200    | 394 200                          |                     |             | 6%           | EUR         | 31.12.2020  |
| LAEN 4                           | 449 000    | 449 000                          |                     |             | 14%          | EUR         | 31.12.2020  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 1 220 801  | 1 220 801                        |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 220 801  | 1 220 801                        |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen 1               | 311 601    | 311 601                          |                     |             | 6%           | EUR         | 31.12.2019  |
| Lühiajaline laen 3               | 15 000     | 15 000                           |                     |             | 6%           | EUR         | 31.12.2019  |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 326 601    | 326 601                          |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| LAEN 1                           | 394 200    |                                  | 394 200             |             | 6%           | EUR         | 31.12.2022  |
| LAEN 1                           | 450 000    |                                  | 450 000             |             | 14%          | EUR         | 31.12.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 844 200    |                                  | 844 200             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 170 801  | 326 601                          | 844 200             |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 272 096        | 272 096                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 136 926        | 136 926                           |                     |
| Maksuvõlad                       | 9 444          | 9 444                             |                     |
| Muud võlad                       | 127 149        | 52 997                            | 74 152              |
| Intressivõlad                    | 52 997         | 52 997                            |                     |
| Muud viitvõlad                   | 74 152         | 0                                 | 74 152              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>545 615</b> | <b>471 463</b>                    | <b>74 152</b>       |

  

|                                  | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 197 798        | 197 798                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 91 618         | 91 618                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 10 138         | 10 138                            |                     |
| Muud võlad                       | 164 624        | 90 472                            | 74 152              |
| Muud viitvõlad                   | 164 624        | 90 472                            | 74 152              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>464 178</b> | <b>390 026</b>                    | <b>74 152</b>       |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 30 000     | 30 000     |
| Osade arv (tk) | 8          | 8          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                       | 2019         | 2018           |
|-------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes           |              |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                          |              |                |
| Eesti                                                 | 8 040        | 4 800          |
| Eesti                                                 | 0            | 13 585         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>            | <b>8 040</b> | <b>18 385</b>  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                   |              |                |
| Iisrael                                               | 0            | 150 000        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>     | <b>0</b>     | <b>150 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>8 040</b> | <b>168 385</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                         |              |                |
| 72111 Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas | 8 040        | 168 385        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>8 040</b> | <b>168 385</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 564            | 2 492          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 0              | 100 000        |
| Üür ja rent                                      | 108 000        | 116 573        |
| Ostetud teenused                                 |                |                |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>108 564</b> | <b>219 065</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019          | 2018          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 9 080         | 9 080         |
| <b>Energia</b>                         | <b>3 199</b>  | <b>3 913</b>  |
| Elektrienergia                         | 3 199         | 3 913         |
| Mitmesugused bürookulud                | 5 393         | 5 051         |
| Lähetuskulud                           | 0             | 1 281         |
| Juriidilised teenused                  | 30 000        | 13 804        |
| Muud                                   | 6 529         | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>54 201</b> | <b>33 129</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019          | 2018           |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 72 930        | 75 787         |
| Sotsiaalmaksud                                       | 24 909        | 28 744         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>97 839</b> | <b>104 531</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 3             | 3              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 3             | 2              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1              |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                 | 0          | 394 200    | 0          | 394 200    |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 39 270     | 0          | 61 984     | 0          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 42 000 | 42 000 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

**OÜ Cellin Technologies (registrikood: 11543666) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MART RAIK          | Juhatuse liige     | 31.10.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -243 699        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -476 459        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-720 158</b> |
| Jaotamine                                                              |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -720 158        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-720 158</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas | 72111      | 8040            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi               | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Rakukapital OÜ               | 12973587                            | Eesti             | 15000 EUR (Lihtomand)     |
| Teddy Invest OÜ              | 14281617                            | Eesti             | 1500 EUR (Lihtomand)      |
| OÜ Raik ja Pojad             | 10677436                            | Eesti             | 3000 EUR (Lihtomand)      |
| AS Taastava Kirurgia Kliinik | 10286204                            | Eesti             | 9020 EUR (Lihtomand)      |
| OÜ JSK RING                  | 11665731                            | Eesti             | 280 EUR (Lihtomand)       |
| OÜ IndiPro                   | 11371231                            |                   | 350 EUR (Lihtomand)       |
| Osaühing ProtoBioS           | 10981915                            | Eesti             | 725 EUR (Lihtomand)       |
| Anu Aaspõllu                 | 46104180220                         |                   | 125 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                            |
|-----------------|---------------------------------|
| Telefon         | +372 56673649                   |
| Mobiiltelefon   | +372 5022628                    |
| E-posti aadress | Mart.Raik@cellintechologies.com |