

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Paigalduspartner OÜ

**registrikood:** 12808084

**tänava/talu nimi,** Tootsi tee

**maja ja korteri number:** 26-2

**küla:** Alliku küla

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76403

**telefon:** +372 53335003

**e-posti aadress:** marko@paigalduspartner.ee

**veebilehe aadress:** paigalduspartner.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Paigalduspartner OÜ on äriregistrisse kantud 02.03.2015.a.

Ettevõtte alustas 2015 aasta märtsis oma tegevust, eesmärgiga pakkuda montaažiteenuseid ja sisustuse hooldust laonduses.

Uue majandusaasta peamiseks eesmärgiks on turuosa kasvatamine Eestis ja siseneda Skandinaaviamaade turgudele.

Paigalduspartner OÜ realiseerimise netokäive majandusaastal oli 211 324 (2018:309 483) eurot , ettevõtte majandusaasta kasumiks kujunes 11 285 (2018:61 393) eurot.

Aruandeaastal olid osaühingu tööjõukulud summas 38 621 (2018: 26 517) eurot.

Paigalduspartner OÜ jätkab tegevust 2020.a.

Marko Aigro  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 22 913         | 14 975         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 44 800         | 55 269         |
| Varud                                        | 25 000         | 25 000         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>92 713</b>  | <b>95 244</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 133 000        | 133 000        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 28 853         | 10 762         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>161 853</b> | <b>143 762</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>254 566</b> | <b>239 006</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 2 805          | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 362         | 29 941         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 167</b>  | <b>29 941</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 18 050         | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 100          | 5 100          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>23 150</b>  | <b>5 100</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>41 317</b>  | <b>35 041</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0              | -2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 199 464        | 142 572        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 285         | 61 393         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>213 249</b> | <b>203 965</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>254 566</b> | <b>239 006</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 211 324       | 309 483       |
| Muud äritulud                               | 11 800        | 0             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -121 026      | -183 155      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -39 898       | -33 500       |
| Tööjõukulud                                 | -38 621       | -26 517       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 013        | -2 788        |
| Muud ärikulud                               | -1            | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 565</b> | <b>63 523</b> |
| Intressikulud                               | -7 280        | -2 130        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>11 285</b> | <b>61 393</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 285</b> | <b>61 393</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Paigalduspartner 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised hindamisalused ja arvestusmeetodid, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Bilansis kajastuvate nõuete laekumist hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 630 euro.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile individuaalselt sõltuvalt eeldatavast kasulikust tööeast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630 eurot

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

**Finantskohustised**

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolteks on:

1. emaettevõtte ( ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
2. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted ( ka emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
3. emaettevõtte sidusettevõtted
4. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele
5. punkti (4) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtte.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades puhaskasumist.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 28 796        | 19 818        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 9 825         | 6 540         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>38 621</b> | <b>26 358</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 3             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 5 100      | 0          | 16 900     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2019  | 2018  |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 078 | 3 540 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.10.2020

**Paigalduspartner OÜ (registrikood: 12808084) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO AIGRO        | Juhatuse liige     | 01.11.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 199 464        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 285         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>210 749</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>210 479</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud eriehitustööd | 43999      | 211324          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marko Aigro    | 38308160355                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                      |
|-------------------|---------------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 53335003             |
| E-posti aadress   | marko@paigalduspartner.ee |
| Veebilehe aadress | paigalduspartner.ee       |