

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Garaažiühistu Vasara

registrikood: 80096706

tänavatalu nimi, Vasara tn 1-20

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76606

telefon: +372 5260584

e-posti aadress: lauri.lillemaa@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Garaaziühistu on registreeritud Harju maakonna ettevõtteregistris 09.03.1992

Tegevuse eesmärk on garaaziomandite osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

GÜ tööd juhib juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse tööd korraldavad juhatuse liikmed ja esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 206	3 840	
Nõuded ja ettemaksed	3 810	2 888	2
Kokku käibevarad	6 016	6 728	
Kokku varad	6 016	6 728	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	197	56	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 490	1 874	
Kokku lühiajalised kohustised	1 687	1 930	
Kokku kohustised	1 687	1 930	
Netovara			
Reservid	1 028	1 028	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 770	3 803	
Aruandeaasta tulem	-469	-33	
Kokku netovara	4 329	4 798	
Kokku kohustised ja netovara	6 016	6 728	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 476	4 749	5
Kokku tulud	7 476	4 749	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 064	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 881	-4 782	6
Kokku kulud	-7 945	-4 782	
Põhitegevuse tulem	-469	-33	
Aruandeaasta tulem	-469	-33	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-469	-33
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-922	434
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	141	-932
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-384	-1 463
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 634	-1 994
Kokku rahavood	-1 634	-1 994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 840	5 834
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 634	-1 994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 206	3 840

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	1 028	3 803	4 831
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	1 028	3 803	4 831
Aruandeaasta tulem		-33	-33
31.12.2018	1 028	3 770	4 798
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	1 028	3 770	4 798
Aruandeaasta tulem		-469	-469
31.12.2019	1 028	3 301	4 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Vasara

Aruandeperiood 01.jaanuar 2019.a.-31.detsember 2019.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Seotud osapooled

Garaazibokside omanikud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded 2019 IV kv	1 501	1 501
Eelmiste perioodide nõuded	2 309	2 309
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 810	3 810
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded 2018 kvartal	1 257	1 257
Eelmiste perioodide nõuded	1 631	1 631
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 888	2 888

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Eesti Energia As	197	56
Kokku võlad tarnijatele	197	56

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 874	1 680	2 064	1 490
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 874	1 680	2 064	1 490

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasu	2 881	2 881
Niitmine	480	480
Elektrienergia	1 113	684
Kindlustus	285	0
Libedusetõrje	480	570
Maamaks	136	134
Muu	37	0
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	2 064	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	7 476	4 749

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	1 474	696
Elektrienergia	1 474	696
Riiklikud ja kohalikud maksud	136	134
Halduskulu	2 880	2 880
Niitmine	480	480
Libedustõrje	480	570
Kindlustus	285	0
Muu	127	0
Pangateenus	19	22
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 881	4 782

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu saajaid ei ole.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	21
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Garaažiühistu Vasara (registrikood: 80096706) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LILLEMAA	Juhatuse liige	31.10.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5260584
E-posti aadress	lauri.lillemaa@eesti.ee