

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Rovex

registrikood: 10313243

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 37

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 5041480, +372 4351633

faks: +372 4351632

e-posti aadress: rovex@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Äriühingu majandusaasta käive oli 89 194 eurot, kahjum 26 979 eurot ja bilansimaht 893 969 eurot.

Äriühing tegeles järgmiste põhikirjajärgsete tegevusaladega:

metsa ülestöötamine, puidu ost-müük, metsaveoteenused ning avariiliste sõiduautode remontimine müügiks ja müük.

2019 majandusaastal oli äriühingu tegevjuhiks Tõnis Visnap.

2020 majandusaastal on äriühingul järgmised tegevuseesmärgid:

- saematerjali järeltöötlemise mahtude suurendamine
- investeeringud puidutöötlemisseadmetesse
- parandada klienditeenindust

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 545	142 775	2
Nõuded ja ettemaksed	83 883	86 611	
Varud	705 153	626 476	3
Kokku käibevarad	800 581	855 862	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	93 389	93 515	5
Kokku põhivarad	93 389	93 515	
Kokku varad	893 970	949 377	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 000	110 000	6
Võlad ja ettemaksed	23 452	21 880	
Kokku lühiajalised kohustised	103 452	131 880	
Kokku kohustised	103 452	131 880	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	8
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	789 376	554 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 979	234 533	
Kokku omakapital	790 518	817 497	
Kokku kohustised ja omakapital	893 970	949 377	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	89 194	364 024	9
Muud äritulud	60	15	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 734	-69 189	10
Mitmesugused tegevuskulud	-7 702	-4 802	11
Tööjõukulud	-49 985	-43 113	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-126	-8 404	
Muud ärikulud	-1 689	-3 829	13
Ärikasum (kahjum)	-26 982	234 702	
Intressitulud	3	2	
Intressikulud	0	-171	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 979	234 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 979	234 533	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rovex 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, v.a juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses (k.a mittetagastatavad riigimaksud ja otseselt soetamisega seotud kulutused). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Maa Ei amortiseerita
- Hooned ja rajatised 12,5 aastat
- Tootmiseseadmed 3 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendide maksumääraks 20%. Alates 01.01.2019 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele maksumäära 14%. Soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmäär 14% ning seda ületava makstavate dividendide osa maksumäär on 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendide summa ulatuses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha	6 617	3 811
Arvelduskontod	4 928	138 964
Kokku raha	11 545	142 775

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Valmistoodang	264 013	236 433
Müügiks ostetud kaubad	441 140	390 043
Kokku varud	705 153	626 476

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 356	3 587	0
Üksikisiku tulumaks	0	476	0	309
Sotsiaalmaks	0	1 810	0	1 825
Kohustuslik kogumispension	0	72	0	70
Töötuskindlustusmaksed	0	131	0	133
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 845	3 587	2 337

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	103 790	226 010	267 438	32 009	629 247
Akumuleeritud kulum	0	-217 440	-267 438	-32 009	-516 887
Jääkmaksumus	103 790	8 570	0	0	112 360
Ostud ja parendused	5 000	0	0	0	5 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000	0			5 000
Amortisatsioonikulu	0	-8 404	0	0	-8 404
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 441	0	0	0	-15 441
31.12.2018					
Soetusmaksumus	93 349	226 010	267 438	32 009	618 806
Akumuleeritud kulum	0	-225 844	-267 438	-32 009	-525 291
Jääkmaksumus	93 349	166	0	0	93 515
Amortisatsioonikulu	0	-126	0	0	-126
31.12.2019					
Soetusmaksumus	93 349	226 010	267 438	32 009	618 806
Akumuleeritud kulum	0	-225 970	-267 438	-32 009	-525 417
Jääkmaksumus	93 349	40	0	0	93 389

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised seotud isikutelt	80 000	80 000			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	80 000	80 000				
Laenukohustised kokku	80 000	80 000				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud seotud isikult	110 000	110 000			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	110 000	110 000				
Laenukohustised kokku	110 000	110 000				

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	3 236	3 236
Võlad töövõtjatele	3 236	3 236
Kokku muud võlad	3 236	3 236
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	3 436	3 436
Võlad töövõtjatele	3 436	3 436
Kokku muud võlad	3 436	3 436

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2019 moodustas 762 397 (2018: 789 376) eurot. Aruandekuupäeva seisuga on aktsionäridele võimalik dividendidena välja maksta 609 918 (2018: 631 501) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 152 479 (2018: 157 875) eurot, arvestamata tütarettevõtetest saadavaid juba maksustatud dividende.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	89 194	360 494
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	89 194	364 024
Kokku müügitulu	89 194	364 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu hulgimüük	17 241	48 109
Renditulu	58 733	49 597
Autode müük	13 100	19 372
Veoteenused	120	2 164
Maa müük	0	244 782
Kokku müügitulu	89 194	364 024

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	5 365	8 027
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 054	5 247
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 062	15 708
Energia	20 725	21 924
Elektrienergia	11 672	10 037
Kütus	9 053	11 887
Transpordikulud	275	1 098
Muud	12 253	17 185
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 734	69 189

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 860	1 712
Muud	5 842	3 090
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 702	4 802

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	37 497	32 253
Sotsiaalmaksud	12 193	10 603
Töötuskindlustus	295	257
Kokku tööjõukulud	49 985	43 113
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	105	640
Maamaks	1 558	1 519
Muud	26	1 670
Kokku muud ärikulud	1 689	3 829

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	110 000

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	30 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 000	11 280

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

OÜ Rovex (registrikood: 10313243) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS VISNAP	Juhatuse liige	31.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	789 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 979
Kokku	762 397
Katmine	
Kokku	762 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	58733	65.85%	Jah
Saematerjali tootmine	16101	17241	19.33%	Ei
Muude mootorsõidukite müük	45191	13100	14.69%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	120	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Visnap	37009020326	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	200000 EEK (Lihtomand)
Madis Visnap	37301126022	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	200000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351633
Faks	+372 4351632
Mobiiltelefon	+372 5041480
E-posti aadress	rovex@hotmail.ee