

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Viru Capital OÜ

registrikood: 12627856

tänava/talu nimi, Rahu põik 7/2

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41537

telefon: +372 53420001

e-posti aadress: roman@artdepoo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Firma tegevusala EMTAK klassifikatori järgi on: 68329 Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused

Aruande aasta kasum: 8966 eurot.

Lisaks sai ettevõtte finantstulu 55 000 eurot.

Kasum suunatakse ettevõtte edasiseks arendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 383	3 476
Finantsinvesteeringud	0	30 713
Nõuded ja ettemaksed	605	605
Kokku käibevarad	53 988	34 794
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	42 425	0
Nõuded ja ettemaksed	166 587	179 937
Kokku põhivarad	209 012	179 937
Kokku varad	263 000	214 731
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	180 200	198 900
Kokku pikaajalised kohustised	180 200	198 900
Kokku kohustised	180 200	198 900
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 331	3 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 969	9 436
Kokku omakapital	82 800	15 831
Kokku kohustised ja omakapital	263 000	214 731

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	8 966	5 780
Muud äritulud	0	2 748
Mitmesugused tegevuskulud	-1 347	-20
Ärikasum (kahjum)	7 619	8 508
Intressitulud	4 350	928
Muud finantstulud ja -kulud	55 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 969	9 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 969	9 436

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgatöötajad ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Makstud intressid
Sidusettevõtjad			
Art Depoo OÜ		40 000	317
ECOPood OÜ	21 000		700
Mixpack OÜ	1 250		3 333

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		
Kuldne Sekvoia OÜ	25 500	800
AVR Vision	4 950	
ARTDepoo OÜ	11 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

Viru Capital OÜ (registrikood: 12627856) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN VILLO	Juhatuse liige	31.10.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 969
Kokku	80 300

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Villo	37505232214	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53420001
E-posti aadress	roman@artdepoo.ee