

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Golden Eagle OÜ

registrikood: 11605806

tänava/talu nimi, Pähkli tn 6-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12012

e-posti aadress: paavo.siimann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Golden Eagle OÜ on asutatud 2009. aastal ja tema peamine tegevusala on finantsalane nõustamine ja kõrvaltegevusala finantstulu teenimine.

2019. aastat võib pidada edukaks:

- jätkus põhiteenuse osutamine,
- vaba finantsvara paigutati a) dividendiaksiatesse ja kinnisvarafondidesse ning b) laenudesse, et teenida intressitulu.

2020. aastal on plaanis jätkata tegevust sarnases mahus, kuid ettevõtte kasumit võib vähendada dividenditulude kahanemine. Investeeringuid põhivarasse plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 585	36 465	
Finantsinvesteeringud	162 285	182 069	
Nõuded ja ettemaksed	575 281	359 537	
Kokku käibevarad	782 151	578 071	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 542	15 550	2
Kokku põhivarad	16 542	15 550	
Kokku varad	798 693	593 621	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	364 313	269 313	
Kokku lühiajalised kohustised	364 313	269 313	
Kokku kohustised	364 313	269 313	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 497	268 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 071	53 231	
Kokku omakapital	434 380	324 308	
Kokku kohustised ja omakapital	798 693	593 621	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	39 656	33 683
Mitmesugused tegevuskulud	-17 872	-16 541
Ärikasum (kahjum)	21 784	17 142
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	991	11 549
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 674	-39 670
Intressitulud	66 027	42 498
Intressikulud	-3 667	0
Muud finantstulud ja -kulud	26 610	21 712
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	110 071	53 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 071	53 231

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Golden Eagle OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Ettevõtte ei ole sularahakassat.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse investori konsolideerimata aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ning lühiajalisi laenuvõtteid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Mitmesugused tegevuskulud - administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste kulu.

Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtelt - kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum, kasum/kahjum tütar- ja sidusettevõtete müügist või allahindlustest.

Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt - kasum (kahjum) pika- ja lühiajalistelt

finantsinvesteeringutelt, sh müügist ja ümberhindlustest õiglasele väärtusele.

Muud finantstulud - saadud dividendid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a. omanikku ja juhatuse liiget
- b. punktides a. kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- c. tütarettevõtjaid;
- d. sidusettevõtjaid.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11959705	Novo Projekt OÜ	Eesti	enda kinnisvara arendamine	50	50
14116290	The Greenest Stones OÜ	Eesti	enda kinnisvara ost ja müük	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Novo Projekt OÜ	14 395	991	15 386
The Greenest Stones OÜ	1 155	0	1 155
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	15 550	991	16 541

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2019 moodustas 431 568 eurot (31.12.2018: 321 497 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksudkohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisele dividendidena, on 86 314 eurot (31.12.2018: 64 299 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 345 254 eurot (31.12.2018: 257 197 eurot).		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud ei palgalist tööjõudu ega tööjõukulusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad			0
Sidusettevõtjad		0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	324 313		269 313

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanik	60 000	5 000

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad			
Tütarettevõtja			77 000
Sidusettevõtjad			
Sidusettevõtja	43 600		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanik		5 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Golden Eagle OÜ (registrikood: 11605806) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO SIIMANN	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 071
Kokku	431 568
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	431 568
Kokku	431 568

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 071
Kokku	431 568
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	431 568
Kokku	431 568

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	39656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Siimann	37511200271		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5155702
E-posti aadress	paavo.siimann@gmail.com