

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Creative Fuel OÜ

registrikood: 12905574

tänava/talu nimi, Põhja pst 27a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

telefon: +372 5018482

e-posti aadress: info@fuel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Creative Fuel OÜ

2019. a tegevusaruanne

Creative Fuel OÜ (edaspidi Creative Fuel) on loodud 2015. aastal kui Eesti loovettevõtteid ühendav klaster, mis hõlmab 3 asutanud ettevõtet – Eesti suurim digilahenduste agentuur ADM Interactive, reklaamiagentuurid AgeMcCann ja Division, lisaks mitmeid väiksemaid (ka start-up) ettevõtteid. Creative Fuel esindab kaasaegset arenguvõimelist loovettevõtlust, meie meeskondadesse kuulub kokku üle 130 oma ala parima spetsialisti, kelle tegevusalade hulka kuuluvad tööstusdisain, muusika, film, arhitektuur, graafiline disain, teenusedisain, üritusturundus, reklaam, programmeerimine, mobiilsed rakendused, e-kaubandus jpm.

Meie missioon

Creative Fuel Tallinna Kultuurikatlas püüdleb parema ja efektiivsema töökeskkona poole, et maksimeerida võimalusi arendada kolme tegevussuunda - eksporti, haridust ning loovmajanduse idu-ettevõtlust. Klasterina soovime laiendada Eesti noorte võimalusi oma oskuseid realiseerida ning arendada. Selleks teevad ettevõtted koostööd erinevate koolidega, ja püüavad aidata idu-ettevõtteid eduni, peamiselt investeerides neisse oma start-up kiirendi elevatorstartups.com kaudu.

Kultuurikatel

Creative Fuel on oma kodukohaks valinud Kultuurikatla, mis võimaldab meie visiooni täitmiseks vajalikku keskkonda – sh. osapooltele avatud ühisalad töötubade, seminaride, näituste jms korraldamiseks (avatud ka peale tavapärasest tööaegast ning nädalavahetustel). Kultuurikatlast on inspireeritud ettevõtteid ühendav nimi, tahame ühiselt olla uueks loovkütuseks, mis aitab Eesti loovettevõtteid kasvama panna ning neid edasisel arengul toetada.

Creative Fuel OÜ tegevust finantseeritakse osanikettevõtetele töö- ja koostööruumide vahendusest, koolituste ja ürituste korraldamisest ning loomeettevõtlusele arendus- ja konsultatsiooniteenuse pakkumisest.

2020. aastal jätkame missioonist lähtuvate arendustegevuste elluviimist, sh rendipindade haldamine ja arendamine loome-ettevõtete tarbeks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 859	16 876	2
Nõuded ja ettemaksed	34 260	38 054	3
Kokku käibevarad	65 119	54 930	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	162 434	150 195	5
Immateriaalsed põhivarad	518	653	6
Kokku põhivarad	162 952	150 848	
Kokku varad	228 071	205 778	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 246	72 895	7
Võlad ja ettemaksed	49 594	8 551	8
Kokku lühiajalised kohustised	63 840	81 446	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	92 600	60 746	7
Võlad ja ettemaksed	0	29 076	8
Kokku pikaajalised kohustised	92 600	89 822	
Kokku kohustised	156 440	171 268	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 510	36 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 121	-5 823	
Kokku omakapital	71 631	34 510	
Kokku kohustised ja omakapital	228 071	205 778	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	532 380	526 992	10
Muud äritulud	17	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-379 414	-384 383	11
Mitmesugused tegevuskulud	-28 041	-24 928	12
Tööjõukulud	-47 263	-34 539	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 841	-79 850	5
Muud ärikulud	-22	-3 415	
Ärikasum (kahjum)	40 816	-123	
Intressikulud	-3 698	-5 700	14
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 121	-5 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 121	-5 823	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Creative Fuel OÜ (edaspidi: ettevõte) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk (v.a. arvelduskrediit) ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 5 aastat
Inventar 3-5 aastat
Mööbel 3-5 aastat
Kontoritehnika 3 aastat.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kaubamärk - 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid lähevad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

- isik või muu majandusüksus, mis omab kas otsest või kaudset (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle;
- muu majandusüksus, mille üle aruandev majandusüksus omab kas otsest või kaudset kontrolli või märkimisväärset mõju;
- muu majandusüksus, mis on aruandva majandusüksusega ühise kontrolli all alljärgneva kaudu: ühine kontrolliv omanikering, osanike lähedased pereliikmed, ühine võtmejuhtkond.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	30 859	16 876
Kokku raha	30 859	16 876

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	-2 515	-2 515	0	0
Ettemaksed	36 775	36 775	0	0
Muud makstud ettemaksed	36 775	36 775	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 260	34 260	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 806	4 806	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 823	3 823	0	0
Ettemaksed	29 425	29 425	0	0
Tulevaste perioodide kulud	385	385	0	0
Muud makstud ettemaksed	29 040	29 040	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 054	38 054	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	724	3 823	0
Üksikisiku tulumaks	0	547	0	368
Sotsiaalmaks	0	1 012	0	728
Kohustuslik kogumispension	0	57	0	44
Töötuskindlustusmaksed	0	53	0	38
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	47	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 440	3 823	1 178

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	254 175	0	105 659	359 834
Akumuleeritud kulum	-97 022	0	-35 710	-132 732
Jääkmaksumus	157 153	0	69 949	227 102
Ostud ja parendused	0	0	2 673	2 673
Amortisatsioonikulu	-52 873	0	-26 707	-79 580
Ümberliigitamised	-1 590	0	1 590	0
31.12.2018				
Soetusmaksumus	252 585	0	109 922	362 507
Akumuleeritud kulum	-149 895	0	-62 417	-212 312
Jääkmaksumus	102 690	0	47 505	150 195
Ostud ja parendused	850	941	47 154	48 945
Amortisatsioonikulu	-12 640	-78	-23 988	-36 706
31.12.2019				
Soetusmaksumus	253 435	941	157 076	411 452
Akumuleeritud kulum	-162 535	-78	-86 405	-249 018
Jääkmaksumus	90 900	863	70 671	162 434

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 350	1 350
Akumuleeritud kulum	-427	-427
Jääkmaksumus	923	923
Amortisatsioonikulu	-270	-270
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 350	1 350
Akumuleeritud kulum	-697	-697
Jääkmaksumus	653	653
Amortisatsioonikulu	-135	-135
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 350	1 350
Akumuleeritud kulum	-832	-832
Jääkmaksumus	518	518

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS	106 846	14 246	92 600	0	Euribor+3,9%	EUR	28.09.2023
Pikaajalised laenud kokku	106 846	14 246	92 600	0			
Laenukohustised kokku	106 846	14 246	92 600	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS	133 641	72 895	60 746	0	Euribor+3,25%	EUR	28.10.2020
Pikaajalised laenud kokku	133 641	72 895	60 746	0			
Laenukohustised kokku	133 641	72 895	60 746	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 694	7 694	0	0
Võlad töövõtjatele	2 176	2 176	0	0
Maksuvõlad	2 440	2 440	0	0
Muud võlad	1 480	1 480	0	0
Muud viitvõlad	1 480	1 480	0	0
Saadud ettemaksed			0	0
Rendi deposiit	35 804	35 804	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	49 594	49 594	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 596	3 596	0	0
Võlad töövõtjatele	2 540	2 540	0	0
Maksuvõlad	1 178	1 178	0	0
Muud võlad	1 237	1 237	0	0
Muud viitvõlad	1 237	1 237	0	0
Rendi deposiit	29 076	0	29 076	0
Kokku võlad ja ettemaksed	37 627	8 551	29 076	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	4 000	4 000
Osade arv (tk)	3	4

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	532 380	526 992
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	532 380	526 992
Kokku müügitulu	532 380	526 992
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenus	532 380	526 992
Kokku müügitulu	532 380	526 992

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 976	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 986	26 270
Energia	7 190	11 556
Elektrienergia	7 190	11 556
Üür ja rent	330 593	323 972
Koristus- jm teenused	32 669	22 297
Muud	0	288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	379 414	384 383

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	3 985	5 327
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	183	0
Raamatupidamine ja juriidiline teenus	1 075	4 695
Pangateenustasud	629	24
Kindlustusteenused	1 497	258
Väikevahendid	0	3 174
Konsultatsiooniteenused	7 400	11 450
Telefon, internet	11 768	0
Muud	1 504	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 041	24 928

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	35 142	25 737
Sotsiaalmaksud	12 121	8 802
Kokku tööjõukulud	47 263	34 539
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	3 698	5 700
Kokku intressikulud	3 698	5 700

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-7 598	0	-1 673	27 462

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106	360 821	857	380 413

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 000	10 179

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Creative Fuel OÜ (registrikood: 12905574) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LILLEORG	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 121
Kokku	67 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	532380	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
D/V/S/ON OÜ	12887422	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
OÜ AGE REKLAAM	10281603	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
OÜ ADM Interactive	10474271	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018482
E-posti aadress	info@fuel.ee