

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Õuetuba OÜ

registrikood: 11954429

tänav ja maja number: Kibuvitsa tee 1

küla: Karla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75326

telefon: +372 55933494

e-posti aadress: kristi.nilov@paradiisiaiad.ee

veebilehe aadress: www.paradiisiaiad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Õuetuba OÜ on registreeritud Harju Maakohtu Registriosakonnas 11.juuni 2010.a.

EMTAK-i kohane põhitegevusala on: **5911 – Telesaadete tootmine.**

Aastatega on Kodutunne kasvanud ka saatest kaugemale. Nüüd on olemas juba ka sama nimega tooted, mida valmistades ja ostes panustavad nii tootjad kui ka ostjad telesarja tagalasse. Tänu sellele pole tegu enam projektipõhise, vaid pideva ja turvalise ettevõtmisega.

Koostööd tehakse umbes 100 Eesti firmaga. Suurimad toetajad / kliendid on: AS Postimees Grupp, Luna Group Estonia AS, Karupoeg Puhh OÜ, Bauhof Group AS, Baltest Mööbel, Gustavsberg. Paljud tehingud barterdatakse, saade müüb toodete eest reklaami.

2019 aastal jagasime firma tegevuse kaheks. Asutatud selleks MTÜ Kodutunne. MTÜ tegevusteks on Kodutunde saate raames väiksemate võimalustega inimeste abistamine, nende kodude paremaks muutmise ehitustegevuse rahastamine ja normaalsete elamistingimuste loomine. Samuti noorte spordi toetamine, loomade varjupaikade ja väärkoheldud loomade toetamine.

MTÜ võtab vastu annetusi nii äriühingutelt kui eraisikutelt läbi telefoni- ja otseannetuste.

Kristi Loigo
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 730	20 655	2
Nõuded ja ettemaksed	162 174	103 612	3
Kokku käibevarad	173 904	124 267	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	270 533	301 900	5
Kokku põhivarad	270 533	301 900	
Kokku varad	444 437	426 167	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 355	36 801	6,7,13
Võlad ja ettemaksed	45 390	23 239	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	74 745	60 040	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	118 538	147 500	7
Kokku pikaajalised kohustised	118 538	147 500	
Kokku kohustised	193 283	207 540	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 571	200 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 027	15 560	
Kokku omakapital	251 154	218 627	
Kokku kohustised ja omakapital	444 437	426 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	355 022	263 106	10
Muud äritulud	103 834	195 782	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-284 644	-327 442	11
Mitmesugused tegevuskulud	-48 486	-51 981	
Tööjõukulud	-44 343	-33 402	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 367	-18 137	5
Muud ärikulud	-821	-3 549	
Ärikasum (kahjum)	49 195	24 377	
Intressikulud	-4 026	-4 695	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 172	19 685	
Tulumaks	-2 145	-4 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 027	15 560	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õuetuba OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsstandarti põhinõuetega. Tegemist on väike ettevõttega. Eesti finantsstandarti põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansi real "Raha" kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse tegevuskuludes. Kõiki muid nõudeid (ostjate laekumata arved ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Ehitised ja kinnisvara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Regulaarselt väljamakstavatele dividendidele tuleb rakendada soodsamat maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksmisele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud tavapärase 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel oli 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7%.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- b) eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	11 730	20 655
Kokku raha	11 730	20 655

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 107	3 107	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 107	3 107	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	159 067	159 067	0	0	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 174	162 174	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	53 711	53 711	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 436	2 436	0	0	
Muud nõuded	47 465	47 465	0	0	
Viitlaekumised	47 465	47 465	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 612	103 612	0	0	

2018 aasta muud nõuded summas 47 465€ on telefoni annetuste summa, mis laekus 2019 majandusaastal. 2019. aastat kogub annetusi MTÜ Kodutunne.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	250	0	0
Käibemaks	29 862	0	1 376
Üksikisiku tulumaks	655	0	1 469
Erisoodustuse tulumaks	74	0	324
Sotsiaalmaks	1 237	0	2 623
Kohustuslik kogumispension	67	0	151
Töötuskindlustusmaksed	50	0	120
Ettemaksukonto jääk		2 436	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 195	2 436	6 063

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	265 000	77 658	342 658
Akumuleeritud kulum	-9 897	-12 724	-22 621
Jääkmaksumus	255 103	64 934	320 037
Amortisatsioonikulu	-11 233	-6 904	-18 137
31.12.2018			
Soetusmaksumus	265 000	77 658	342 658
Akumuleeritud kulum	-21 130	-19 628	-40 758
Jääkmaksumus	243 870	58 030	301 900
Amortisatsioonikulu	-13 250	-18 117	-31 367
31.12.2019			
Soetusmaksumus	265 000	77 657	342 657
Akumuleeritud kulum	-34 380	-37 744	-72 124
Jääkmaksumus	230 620	39 913	270 533

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
GMC SAVANA	9 657	9 657	0	0	6 kuu EURIBOR +2,2%	EUR	15.12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	9 657	9 657	0	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	5 125	5 125	0	0	6 kuu EURIBOR +2,9%	EUR	15.12.2019
GMC SAVANA	12 821	3 960	8 861	0	6 kuu EURIBOR +2,2%	EUR	15.12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	17 946	9 085	8 861	0			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	2 169	2 169			0%	EUR	31.03.2020	13
Lühiajalised laenud kokku	2 169	2 169						
Kapitalirendikohustised kokku	9 657	9 657	0	0				6
Muud laenukohustised								
Pangalaen	136 067	17 529	118 538	0	6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022	
Muud laenukohustised kokku	136 067	17 529	118 538	0				
Laenukohustised kokku	147 893	29 355	118 538	0				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	17 946	9 085	8 861	0				
Muud laenukohustised								
Pangalaen	153 386	16 916	136 470	0	6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022	
Omaniku laen	12 969	10 800	2 169	0	0%	EUR	31.03.2020	13
Muud laenukohustised kokku	166 355	27 716	138 639	0				
Laenukohustised kokku	184 301	36 801	147 500	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 730	9 730	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 019	2 019	0	0	
Maksuvõlad	32 195	32 195	0	0	4
Muud võlad	1 446	1 446	0	0	
Muud viitvõlad	1 446	1 446	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	45 390	45 390	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 557	14 557	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 619	2 619	0	0	
Maksuvõlad	6 063	6 063	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	23 239	23 239	0	0	

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
2556		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 216 071(31. detsember 2017; 217 011) eurot. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 172 857 eurot ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summa 43 214 eurot.(31. detsember 2017: dividendidena välja maksta 173 609 eurot ja dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud tulumaks summas 43 402 eurot.)

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	355 022	263 106
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	355 022	263 106
Kokku müügitulu	355 022	263 106
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telesaadete tootmine, reklaami müük	337 997	229 063
Raamatute müük	403	5 173
Kodutunde toodete müük	16 622	28 870
Kokku müügitulu	355 022	263 106

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	226 082	152 966
Materjalikulud telesaates	58 562	174 476
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	284 644	327 442

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	33 235	25 106
Sotsiaalmaksud	11 108	8 296
Litsentsitasu	0	0
Kokku tööjõukulud	44 343	33 402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 067	2 169	12 969

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	15 600	12 343

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Õuetuba OÜ (registrikood: 11954429) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI LOIGO	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 027
Kokku	248 598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	248 598
Kokku	248 598

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telesaadete tootmine	59112	337997	95.20%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	16622	4.68%	Ei
Raamatukirjastamine	5811	403	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Nilov	47803076044	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55933494
E-posti aadress	kristi.nilov@paradiisiaiad.ee
Veebilehe aadress	www.paradiisiaiad.ee