

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Profcentrs OÜ

**registrikood:** 14473624

**tänavatalu nimi,** Kadaka tee 4  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon:** +371 29268181

**e-posti aadress:** leons.kletnieks@profcentrs.lv

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised                  | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 8  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

Profcentrs OÜ was founded in April 2018. The company is engaged in the retail and wholesale of finishing materials in Estonia by the Danish finishing materials manufacturer Flügger AS. Profcentrs OÜ is also the official representative of the Flügger brand in Estonia. The main items are interior and exterior paints and finishing putties.

In addition to the Flügger brand, the company also engages in the retail and wholesale of DenBraven goods.

In 2018, the company opened a store-warehouse at Kadaka tee 4, Tallinn.

In 2019, the focus was more on B to B customers. Contacts were established with architects and interior designers. In addition to the above, co-operation was established with educational institutions.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019      | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Varad                                        |                 |                |
| Käibevarad                                   |                 |                |
| Raha                                         | 5 940           | 20 946         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>15 582</b>   | <b>9 840</b>   |
| Nõuded ostjate vastu                         | 4 437           | 1 044          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 3 768           | 2 086          |
| Muud nõuded                                  | 6 710           | 6 710          |
| Ettemaksed                                   | 667             | 0              |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>74 242</b>   | <b>80 504</b>  |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 73 300          | 80 504         |
| Ettemaksed varude eest                       | 942             | 0              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>95 764</b>   | <b>111 290</b> |
| Põhivarad                                    |                 |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 18 025          | 0              |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>18 025</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>113 789</b>  | <b>111 290</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                 |                |
| Kohustised                                   |                 |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                 |                |
| Laenukohustised                              | 261 000         | 180 000        |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>60 376</b>   | <b>16 844</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 44 371          | 5 794          |
| Võlad töövõtjatele                           | 12 882          | 8 772          |
| Maksuvõlad                                   | 3 107           | 2 278          |
| Muud saadud ettemaksed                       | 16              | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>321 376</b>  | <b>196 844</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>321 376</b>  | <b>196 844</b> |
| Omakapital                                   |                 |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500           | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -88 054         | 0              |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -122 033        | -88 054        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-207 587</b> | <b>-85 554</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>113 789</b>  | <b>111 290</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019            | 20.04.2018 -<br>31.12.2018 |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 88 915          | 14 332                     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -74 566         | -14 110                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -66 557         | -46 754                    |
| Tööjõukulud                                 | -68 985         | -41 099                    |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -317            | 0                          |
| Muud ärikulud                               | -9              | 0                          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-121 519</b> | <b>-87 631</b>             |
| Intressitulud                               | 0               | 1                          |
| Intressikulud                               | -514            | -424                       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-122 033</b> | <b>-88 054</b>             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-122 033</b> | <b>-88 054</b>             |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Profcentrs OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Profcentrs OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Laenude puhul üldjuhul algselt saadud (või makstud) summa ei erine lõpptähtajal tagasimaksmisele kuuluvast summast, mistõttu sisemise intressimäära arvestust mõjutavad põhiliselt ainult tehinguga seotud kulutused. Juhul, kui ka tehinguga seotud kulutused on suhteliselt ebaolulised, on laenu sisemine intressimäär lähedane tema (lepingus fikseeritud) nominaalsele intressimäärale ning sisemise intressimäära arvestust ei ole vaja läbi viia.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine****Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) Tütarettevõtted;
- c) Sidusettevõtted;
- d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019   |              | 31.12.2018   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 418          | 0            | 2 086        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 1 057        | 0            | 775          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 1 809        | 0            | 1 327        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 110          | 0            | 80           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 131          | 0            | 96           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 350        |              | 0            |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 768</b> | <b>3 107</b> | <b>2 086</b> | <b>2 278</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Eraisikud                        | 180 000    | 180 000                           |                     |             | 2%           | EUR         | 31.12.2021  |
| SlA Profcentrs                   | 81 000     | 81 000                            |                     |             | 2%           | EUR         | 31.12.2021  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 261 000    | 261 000                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 261 000    | 261 000                           |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Eraisikud                        | 180 000    | 180 000                           |                     |             | 2%           | EUR         | 31.12.2021  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 180 000    | 180 000                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 180 000    | 180 000                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 20.04.2018 - 31.12.2018 |
|-------------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| Palgakulu                                       | 51 558        | 30 717                  |
| Sotsiaalmaksud                                  | 17 427        | 10 382                  |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>68 985</b> | <b>41 099</b>           |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 2                       |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |                         |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 2                       |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0          | 4 180      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 171 000    | 0          |

**Laenud**

| 20.04.2018 - 31.12.2018 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|-------------------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja            |               |                             |
| Lühiajaline laen        | 60 000        | 60 000                      |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|              | 2019                      |                            | 20.04.2018 - 31.12.2018   |                            |
|--------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja | 0                         | 0                          | 47 860                    | 3 156                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|
|                                                                               | 2019   | 20.04.2018 - 31.12.2018 |
| Arvestatud tasu                                                               | 31 154 | 18 796                  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

**Profcentrs OÜ (registrikood: 14473624) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARNO KUUSIK        | Juhatuse liige     | 30.10.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -88 054         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -122 033        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-210 087</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -210 087        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-210 087</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47529      | 88915           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Zaiga Kļētniece | 01.08.1955                          | Läti              | 1250 EUR (Lihtomand)      |
| Andra Strautina | 09.01.1967                          | Läti              | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Liik            | Sisu                          |
| Telefon         | +371 29268181                 |
| E-posti aadress | leons.kletnieks@profcentrs.lv |