

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ ARTES TERRAE

registrikood: 10914072

tänavanimi: Kõu tn 14

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51007

telefon: +372 7420218, +372 5014767

e-posti aadress: artes@artes.ee

veebilehe aadress: www.artes.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ ARTES TERRAE põhitegevusaladeks on ruumiline planeerimine ja välialade projekteerimine. Koostatakse ka muinsuskaitse eritingimusi, haljasalade hoolduskavasid, maastikulisi ja linnaehituslikke alusuuringuid, välialade inventeerimisi, dendroloogilisi hindamisi ja väikehoonete projekte. OÜ ARTES TERRAE tööde peamised tellijad on omavalitsused (detail-, üld- ja teemaplaneeringud, rekonstrueerimisprojektid, kujundusprojektid, muinsuskaitse eritingimused), riigi- ja sihtasutused ning mittetulundusühingud (maakonnaplaneeringud, inventeerimised, hoolduskavad, rekonstrueerimisprojektid, alusuuringud), kinnisvara arendajad ning eraisikud (detailplaneeringud, kujundusprojektid, muinsuskaitse eritingimused, dendroloogilised hindamised, väikehoonete projektid). 2019. aastal vähenes OÜ ARTES TERRAE äritegevuse maht seoses uute lepingute puudumisega.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal oli OÜ ARTES TERRAE müügitulu 12 593 eurot, mis on võrreldes 2018 aastaga langenud.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse. Detailplaneeringute müük oli 12 593 eurot ehk 100% müügitulust.

OÜ ARTES TERRAE aruandeaasta lõpetati -10 248 eurose kahjumiga.

Personal

OÜ ARTES TERRAE keskmine täistöökohtade arv majandusaastal oli üks. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 18 297 eurot.

Juhatuse tööd ei tasustatud. Juhatuse tasustamine võib osutuda vajalikuks järgneval aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ ARTES TERRAE põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma tegevuse jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 963	16 629	
Nõuded ja ettemaksed	20 605	29 774	
Varud	13 684	13 684	
Kokku käibevarad	41 252	60 087	
Kokku varad	41 252	60 087	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 200	3
Võlad ja ettemaksed	32 400	39 787	2,4
Kokku lühiajalised kohustised	32 400	40 987	
Kokku kohustised	32 400	40 987	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	
Muud reservid	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 290	26 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 248	-10 408	
Kokku omakapital	8 852	19 100	
Kokku kohustised ja omakapital	41 252	60 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	12 593	40 351	5
Muud äritulud	0	143	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275	-2 612	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 293	-2 562	8
Tööjõukulud	-18 298	-45 728	9
Ärikasum (kahjum)	-10 273	-10 408	
Muud finantstulud ja -kulud	25	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 248	-10 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 248	-10 408	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ARTES TERRAE 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Artes Terrae OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad:
raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmisena hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondide osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettevõtjal on kajastatud 2015 aasta bilansis nõuete ja ettemaksete all:

1. Nõuded ostjate vastu
2. Maksude ettemaks
3. Nõue osanikule
4. Tagatisnõue

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist välja makstavaid dividende, regulaarsete dividendimaksete korral

rakendatakse maksumäära 14/86 netodividendidena väljamakstud summalt ja tavamääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Artes Terrae OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tegevjuhtkonda
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 559
Üksikisiku tulumaks	634	1 834
Sotsiaalmaks	1 074	3 139
Kohustuslik kogumispension	35	190
Töötuskindlustusmaksed	78	228
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 821	8 950

Lisa 3 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Juhatusel liikme poolt ettevõttele antud laen		0			EUR	31.12.2019
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Juhatusel liikme poolt ettevõttele antud laen	1 200	1 200			EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200				
Laenukohustised kokku	1 200	1 200				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	597	597
Maksuvõlad	1 821	1 821
Muud võlad	29 982	29 982
Dividendivõlad	29 982	29 982
Kokku võlad ja ettemaksed	32 400	32 400
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	855	855
Maksuvõlad	8 950	8 950
Muud võlad	29 982	29 982
Dividendivõlad	29 982	29 982
Kokku võlad ja ettemaksed	39 787	39 787

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 593	40 351
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 593	40 351
Kokku müügitulu	12 593	40 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Detailplaneeringud	12 593	40 351
Üldisemad planeeringud	0	0
Muu projekteerimisteenus	0	0
Kokku müügitulu	12 593	40 351

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	50
Muud	0	93
Kokku muud äritulud	0	143

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Projekteerimise koostöölastused	25	212
Projekteerimise allhanked	250	2 400
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	275	2 612

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	291	244
Raamatupidamine ja juriidiline abi	950	1 635
Transpordikulud	0	75
Ostetud teenused	2 211	0
Muud	841	608
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 293	2 562

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	13 675	34 176
Sotsiaalmaksud	4 513	11 278
Töötuskindlustus	109	273
Kokku tööjõukulud	18 297	45 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 200

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda aruannet mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Hindame, et koroonaviiruse pandeemia vähendab ettevõtte käivet tulenevalt üldisest majandusolukorrast.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvantitatiivselt hinnata. Ettevõtte juhtkond analüüsib jooksvalt arengute mõju ning korrigeerib vajadusel sellele vastavalt finantsandmetega seotud väärtusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

OÜ ARTES TERRAE (registrikood: 10914072) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART HIOB	Juhatuse liige	28.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 248
Kokku	6 042

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 248
Kokku	6 042

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	12593	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Kalberg	37709112732	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Nele Nutt	46903186526	Eesti	511 EUR (Lihtomand)
Lembit Nei	35707192752	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420218
Mobiiltelefon	+372 5014767
E-posti aadress	artes@artes.ee
Veebilehe aadress	www.artes.ee