

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Haanja Puhkekeskus

registrikood: 10915226

tänava/talu nimi, Võru tee 7

maja ja korteri number:

küla: Haanja küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65101

telefon: +372 5051550, +372 7821916

e-posti aadress: kajaneemre@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Haanja Puhkekeskus OÜ asutamisleping on sõlmitud 2003.aasta aprillis.

Haanja Puhkekeskus OÜ põhitegevusaladeks on turismi-, puhke- ja majutusteenuste osutamine.

2003.aasta alguses telliti Hirvesoo arhitektibüroost projekt hotell-kaupluse renoveerimiseks Haanja vallas Võrumaal.

Perioodil 2004-2009 toimus vastavalt projektile ja võimalustele hoone renoveerimine osade kaupa.

Alates 2008.aastast hakati võimaluste piires pakkuma seminaride korraldamise ja sportlaste majutamise teenust.

2017.aastal oli osutatud teenuste käive 78 000 eurot, mis 18 366 euro võrra suurem 2016.aastast (31% auurem)

2018. aasta teenuste käive oli 78 433 eurot, mis on 433 euro võrra suurem 2017. aastal osutatud teenuste käibest.

2019.aastal oli osutatud teenuste käive 70 650 eurot, mis on 9 % võrra väiksem 2018.aasta teenuste käibest (7 783 eurot).

OÜ Haanja Puhkekeskus töid juhib ja korraldab osaühingu kaheliikmeline juhatus.

OÜ Haanja Puhkekeskus juhatus kinnitab, et osaühing on jätkuvalt majutus- ja puhketeenust pakkuv osaühing.

Juhatuse liikmele maksti 2019. aastal töötasu kuus tuhat seitsasada üheksakümmend viis eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 634	2 442
Nõuded ja ettemaksed	36 957	35 420
Varud	457	16 552
Kokku käibevarad	41 048	54 414
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	213 212	165 784
Kokku põhivarad	213 212	165 784
Kokku varad	254 260	220 198
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	133 155	81 945
Võlad ja ettemaksed	7 665	6 694
Kokku lühiajalised kohustised	140 820	88 639
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	78 900	78 900
Võlad ja ettemaksed	30 000	47 112
Kokku pikaajalised kohustised	108 900	126 012
Kokku kohustised	249 720	214 651
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-77	-3 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 007	2 987
Kokku omakapital	4 540	5 547
Kokku kohustised ja omakapital	254 260	220 198

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	70 652	78 433
Muud äritulud	17 110	30 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 114	-64 146
Mitmesugused tegevuskulud	-8 343	-7 519
Tööjõukulud	-29 865	-25 385
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 419	-8 394
Muud ärikulud	-28	-2
Ärikasum (kahjum)	-1 007	2 987
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 007	2 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 007	2 987

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haanja Puhkekeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Majandustehiingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele on järgmised: masinad ja seadmed 20-25%, hooned ja ehitised 3-8% ja muu põhivara 20%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud õiglane väärtus. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Haanja Puhkekeskus OÜ seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	22 321	18 972
Sotsiaalmaksud	7 366	6 261
Tööandja töötuskindlustusmaks	178	152
Kokku tööjõukulud	29 865	25 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 795	6 205

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

OÜ Haanja Puhkekeskus (registrikood: 10915226) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA SUIJA	Juhatuse liige	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-77
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 007
Kokku	-1 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	70650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silja Suija	47406152726	Võru vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)
Aivo Udras	37003156523	Haanja vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821916
Mobiiltelefon	+372 5051550
E-posti aadress	kajaneemre@hotmail.ee