

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ HILIPSON

registrikood: 10977090

tänava/talu nimi, Laheküla tee 8
maja ja korteri number:

küla: Laheküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93823

telefon: +372 4539855, +372 5044480

e-posti aadress: jaan.viilup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Hilipsoni 2019 a. majandustegevuses oli määrava tähtsusega 1 korteri ostmise ja selle ning varem olemas olevate korterite välja üürimine. Valmistati ja paigaldati graniitkivi tooteid ja osutati raamatupidamisteenust.

Lisaks osutati ka ehitusteenust järgnevatele ettevõtetele: Kuressaare Kommunaalprojekt OÜ, MTÜ Kaldu Paadisadam, Kubatuur OÜ, Körberi OÜ ja Elmiku OÜ.

Palgisel kohal on raamatupidaja ja 1 töötaja, kõrgema juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 133	14 792
Nõuded ja ettemaksed	3 236	4 640
Kokku käibevarad	9 369	19 432
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	368 366	377 167
Kokku põhivarad	368 366	377 167
Kokku varad	377 735	396 599
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	115 000	130 000
Võlad ja ettemaksed	7 553	5 650
Kokku lühiajalised kohustised	122 553	135 650
Kokku kohustised	122 553	135 650
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 702	252 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 767	-3 251
Kokku omakapital	255 182	260 949
Kokku kohustised ja omakapital	377 735	396 599

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	87 031	70 792
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 980	-14 919
Mitmesugused tegevuskulud	-26 610	-10 188
Tööjõukulud	-20 330	-19 514
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 183	-28 750
Muud ärikulud	-122	-98
Ärikasum (kahjum)	-5 194	-2 677
Intressitulud	2	1
Intressikulud	-575	-575
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 767	-3 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 767	-3 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilipsoni 2019.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusaste on täiseurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.

Ehitised on arvele võetud põhivarana ja aastane amortisatsiooniprotsent on 3.

Muu materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Transpordivahendid 15 %

Ehitised 3 %

Muu materiaalne põhivara 15 %

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kohustusi kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulud

Tulu (kinnisvara) lõpetatud ehituse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu vara müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	341 601	1 000	118 488	119 488	2 913	464 002
Akumuleeritud kulum	-29 119	-738	-47 648	-48 386	-1 361	-78 866
Jääkmaksumus	312 482	262	70 840	71 102	1 552	385 136
Ostud ja parendused	20 000				1 043	21 043
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 000					20 000
Muud ostud ja parendused					1 043	1 043
Amortisatsioonikulu	-10 448		-17 773	-17 773	-528	-28 749
Müügid (jääkmaksumuses)		-262		-262		-262
Muud muutused	-1					-1
31.12.2018						
Soetusmaksumus	361 600	1 000	118 488	119 488	3 956	485 044
Akumuleeritud kulum	-39 567	-1 000	-65 421	-66 421	-1 889	-107 877
Jääkmaksumus	322 033	0	53 067	53 067	2 067	377 167
Ostud ja parendused	19 700				682	20 382
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	19 700					19 700
Muud ostud ja parendused					682	682
Amortisatsioonikulu	-10 848		-17 773	-17 773	-562	-29 183
31.12.2019						
Soetusmaksumus	381 300	1 000	118 488	119 488	4 638	505 426
Akumuleeritud kulum	-50 415	-1 000	-83 194	-84 194	-2 451	-137 060
Jääkmaksumus	330 885	0	35 294	35 294	2 187	368 366

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	15 194	14 584
Sotsiaalmaksud	5 136	4 929
Kokku tööjõukulud	20 330	19 513
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	130 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

OÜ HILIPSON (registrikood: 10977090) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIILUP	Juhatuse liige	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 767
Kokku	243 935
Jaotamine	
Kahjum	-5 767
Kokku	-5 767

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 767
Kokku	243 935
Jaotamine	
kahjum	-5 767
Kokku	-5 767

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40024	45.99%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	34873	40.07%	Ei
Muu teenindus	96099	12134	13.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Viilup	36909280230	Eesti	10224 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539855
Mobiiltelefon	+372 5044480
E-posti aadress	jaan.viilup@gmail.com