

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Kommivabrik

registrikood: 10793533

tänava/talu nimi, Rävala pst 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5037711

e-posti aadress: priit.kotkas@kommivabrik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Kommivabrik asutati 2001. aastal ning ettevõtte toodab ja müüb erinevaid kondiitritooteid ja muid toiduaineid. Valdav osa toodetest müüakse ettevõttele kuuluva kaubamärgi Maiasmokk all. 2019. aasta oli ettevõttele kaheksateistkümnes täispikk majandusaasta.

Järgneval majandusaastal on plaanis olemasolevaid müügi- ja turundusstrateegiaid jätkata ning toodete valikut suurendada.

OÜ Kommivabrik keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 7 (2018: 9). Töötajatele makstud tasude üldsumma koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 129 524 eurot (2018: 138 056).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 715	25 168	
Nõuded ja ettemaksed	496 960	1 118 828	2
Varud	219 805	235 564	3
Kokku käibevarad	751 480	1 379 560	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 300	2
Kinnisvarainvesteeringud	200 000	0	4
Materiaalsed põhivarad	810 415	302 605	5
Kokku põhivarad	1 010 415	303 905	
Kokku varad	1 761 895	1 683 465	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	207 104	156 965	
Võlad ja ettemaksed	136 304	366 847	7
Kokku lühiajalised kohustised	343 408	523 812	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	267 067	23 273	
Kokku pikaajalised kohustised	267 067	23 273	
Kokku kohustised	610 475	547 085	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 474	4 474	9
Ülekurss	177 674	177 674	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	954 231	642 487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 041	311 745	
Kokku omakapital	1 151 420	1 136 380	
Kokku kohustised ja omakapital	1 761 895	1 683 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 132 936	2 840 242	10
Muud äritulud	77 366	7 640	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-844 063	-2 067 108	
Mitmesugused tegevuskulud	-184 239	-310 121	
Tööjõukulud	-129 524	-138 056	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 860	-17 918	5
Muud ärikulud	-6 699	-4 187	
Ärikasum (kahjum)	27 917	310 492	
Intressitulud	8 931	7 019	
Intressikulud	-21 807	-5 766	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 041	311 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 041	311 745	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kommivabrik käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Käesoleval aastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	126 917	126 917	0	0
Ostjatelt laekumata arved	126 917	126 917	0	0
Muud nõuded	352 590	352 590	0	0
Laenunõuded	300 000	300 000	0	0
Intressinõuded	21 590	21 590	0	0
Viitlaekumised	31 000	31 000	0	0
Ettemaksed	17 453	17 453	0	0
Muud makstud ettemaksed	17 453	17 453	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	496 960	496 960	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	749 341	749 341	0	0
Ostjatelt laekumata arved	749 341	749 341	0	0
Muud nõuded	352 667	352 667	0	0
Laenunõuded	340 000	340 000	0	0
Intressinõuded	12 667	12 667	0	0
Ettemaksed	16 820	16 820	0	0
Tulevaste perioodide kulud	16 820	16 820	0	0
Deposiit	1 300	0	1 300	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 120 128	1 118 828	1 300	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	219 805	210 833
Ettemaksed varude eest	0	24 731
Kokku varud	219 805	235 564

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	75 000
Ümberliigitamised	125 000
31.12.2019	200 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	125 000		98 554	2 889	130 471	231 914	3 857	20 596	381 367
Akumuleeritud kulum			-20 555	-2 795	-36 420	-59 770	-1 074	0	-60 844
Jääkmaksumus	125 000		77 999	94	94 051	172 144	2 783	20 596	320 523
Amortisatsioonikulu	0		-9 966	-94	-6 704	-16 764	-1 154	0	-17 918
31.12.2018									
Soetusmaksumus	125 000		98 554	2 889	130 471	231 914	3 857	20 596	381 367
Akumuleeritud kulum	0		-30 521	-2 889	-43 124	-76 534	-2 228	0	-78 762
Jääkmaksumus	125 000		68 033	0	87 347	155 380	1 629	20 596	302 605
Ostud ja parendused		643 670	0	0	7 000	7 000	0	0	650 670
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		643 670							643 670
Muud ostud ja parendused			0	0	7 000	7 000	0	0	7 000
Amortisatsioonikulu	0	0	-9 965	0	-7 047	-17 012	-848	0	-17 860
Ümberliigitamised	-125 000	0	0	0	0	0	0	0	-125 000
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-125 000	0	0	0	0	0	0	0	-125 000
31.12.2019									
Soetusmaksumus	0	643 670	98 554	2 889	137 471	238 914	3 857	20 596	907 037
Akumuleeritud kulum	0	0	-40 486	-2 889	-50 171	-93 546	-3 076	0	-96 622
Jääkmaksumus	0	643 670	58 068	0	87 300	145 368	781	20 596	810 415

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 1	22 215	14 408	7 807	2,29+6kuu Euribor	EUR	2021
Leping 2	1 058	1 058	0	1,99+6kuu Euribor	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	23 273	15 466	7 807			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	88 008	88 008	0	0
Võlad töövõtjatele	7 393	7 393	0	0
Maksuvõlad	23 179	23 179	0	0
Muud võlad	17 705	17 705	0	0
Intressivõlad	17 705	17 705	0	0
Saadud ettemaksed	19	19	0	0
Muud saadud ettemaksed	19	19	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	136 304	136 304	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	152 026	152 026	0	0
Võlad töövõtjatele	10 125	10 125	0	0
Maksuvõlad	120 573	120 573	0	0
Muud võlad	21 407	21 407	0	0
Intressivõlad	3 295	3 295	0	0
Muud viitvõlad	18 112	18 112	0	0
Saadud ettemaksed	62 716	62 716	0	0
Tulevaste perioodide tulud	62 500	62 500	0	0
Muud saadud ettemaksed	216	216	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	366 847	366 847	0	0

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	775 418	763 386
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	193 854	190 846
Kokku tingimuslikud kohustised	969 272	954 232

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	4 474	4 474
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	931 282	2 659 309
Rootsi	53 111	0
Soome	47 577	11 414
Holland	29 673	0
Belgia	20 761	93 440
Läti	3 768	0
Prantsusmaa	2 472	1 604
Slovakkia	1 385	367
Saksamaa	1 280	210
Hispaania	320	415
Poola	53	339
Leedu	0	7 096
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 091 682	2 774 194
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	41 254	0
Venemaa	0	66 048
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	41 254	66 048
Kokku müügitulu	1 132 936	2 840 242
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maiustuste hulгимüük	1 038 145	1 267 105
Toiduainete hulгимüük	93 944	1 572 928
Muud	847	209
Kokku müügitulu	1 132 936	2 840 242

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	75 000	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	6 674
Muud	2 366	966
Kokku muud äritulud	77 366	7 640

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	96 879	103 241
Sotsiaalmaksud	32 645	34 815
Kokku tööjõukulud	129 524	138 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	10 276	182 205	10 276	133 295
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	342 314	0	342 391	18 112

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja									
Arvelduskrediit	179 500	130 000	17 705	0	0	0	15%	EUR	2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Arvelduskrediit	0	0	0	405 000	445 000	8 923	2%	EUR	2020

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Arvelduskrediit	143 000	154 065	453 274	323 274	15%	EUR	2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Arvelduskrediit	370 000	30 000	0	0	2%	EUR	2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	6 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

OÜ Kommivabrik (registrikood: 10793533) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KOTKAS	Juhatuse liige	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	954 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 041
Kokku	969 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	969 272
Kokku	969 272

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	954 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 041
Kokku	969 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	969 272
Kokku	969 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhkru, šokolaadi, kondiitri- ja pagaritoodete hulgimüük	46361	1038145	91.63%	Jah
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	93944	8.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Sininõmme Võrgud	11026876	Olgina alevik, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	70000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037711
E-posti aadress	priit.kotkas@kommivabrik.ee