

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Advokaadibüroo TGS Baltic AS

registrikood: 10288628

tänavanimi: Kaluri tn 2

maja number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 7301610

faks: +372 7301620

e-posti aadress: estonia@tgsbaltic.com

veebilehe aadress: www.tgsbaltic.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo TGS Baltic AS põhitegevuseks on advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101).

Majandustegevuses hooajalisust ja tsüklilisust ei esine ning tegevusega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Kuna enamuse arveldusi toimub euros, siis valuutakursside muutumise riske ei esine.

2020.a. jätkatakse tegevust samal tegevusalal.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 38.

2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 157 668 eurot.

Juhatus koosneb neljast liikmest ning nõukogu kolmest liikmest. Juhatusel ega nõukogu liikme tasusid ei ole makstud.

Järgnevalt on toodud mõned finantssuhtarvud:

Nimetus	2019	2018	Arvutusmetoodika
Müügitulu	4 745 735	4 808 379	
Puhaskasum	624 675	1 215 979	
Puhasrentaablus %	13,2%	25,3%	(puhaskasum/müügitulu*100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,4	1,7	(käibevara/lühiajalised kohustused)
ROA %	31,8%	48,6%	(puhaskasum/varad kokku*100)
ROE %	94,9%	97,3%	(puhaskasum/omakapital kokku*100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	689 705	685 645	2
Finantsinvesteeringud	1 175	1 222	3
Nõuded ja ettemaksed	1 088 381	1 404 098	4
Kokku käibevarad	1 779 261	2 090 965	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	53 377	54 350	6,7
Nõuded ja ettemaksed	5 269	261 410	4
Materiaalsed põhivarad	128 795	94 697	8
Kokku põhivarad	187 441	410 457	
Kokku varad	1 966 702	2 501 422	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 600	49 850	9
Võlad ja ettemaksed	1 204 074	1 151 900	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 255 674	1 201 750	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52 561	30 865	9
Võlad ja ettemaksed	0	19 036	10
Kokku pikaajalised kohustised	52 561	49 901	
Kokku kohustised	1 308 235	1 251 651	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	30 720	30 720	13
Kohustuslik reservkapital	3 072	3 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	624 675	1 215 979	
Kokku omakapital	658 467	1 249 771	
Kokku kohustised ja omakapital	1 966 702	2 501 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 745 735	4 808 379	14
Muud äritulud	7 718	36 633	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-317 104	-317 080	16
Mitmesugused tegevuskulud	-885 855	-773 471	17
Tööjõukulud	-2 157 668	-2 145 875	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 834	-50 454	
Olulised käibevara allahindlused	-381 291	-10 181	
Muud ärikulud	-128 129	-105 961	19
Ärikasum (kahjum)	842 572	1 441 990	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-970	24 090	6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-3	-6	7
Intressitulud	341	883	
Intressikulud	-3 829	-3 892	20
Muud finantstulud ja -kulud	98	-247	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	838 209	1 462 818	
Tulumaks	-213 534	-246 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	624 675	1 215 979	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo TGS Baltic AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Advokaadibüroo TGS Baltic AS on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 15 järgi.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2019 ja lõppes 31.12.2019, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS on vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest lähtuvalt Raamatupidamise seaduse §29 punktist 4 (konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust) ja Audiitortevuse seaduse § 92 lõigetest 1 või 2.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks on ettevõtte, mille üle emaettevõtja omab olulist mõju, kuid mida ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu, kui emaettevõtja omab ettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitalosaluse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda:

- investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ärituluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 959 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja

–asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Ettevõttes on erinevatele põhivaragruppidele kehtestatud järgmised amortisatsioonimäärade vahemikud aastas:

1. ehitised 8%
2. masinad ja seadmed 10-30%
3. muu materiaalne põhivara 10-30%

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni viie aasta jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 959

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12,5 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumääraks 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

sidus- ja tütarettevõtteid;

juhatuse ja nõukogu liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähisugulased ning nendega seotud ettevõtteid;

töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	676	4 693
Arvelduskontod	689 029	680 952
Kokku raha	689 705	685 645

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	1 505	1 505
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-283	-283
31.12.2018	1 222	1 222
Kajastatud õiglases väärtuses	1 222	1 222
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-47	-47
31.12.2019	1 175	1 175
Kajastatud õiglases väärtuses	1 175	1 175

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	908 436	908 436	0
Ostjatelt laekumata arved	1 389 317	1 389 317	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-480 881	-480 881	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	150 441	150 441	0
Muud nõuded	17 032	11 763	5 269
Laenunõuded	15 250	10 000	5 250
Intressinõuded	1 782	1 763	19
Ettemaksed	15 652	15 652	0
Tulevaste perioodide kulud	7 066	7 066	0
Muud makstud ettemaksed	8 586	8 586	0
Muud nõuded	2 089	2 089	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 093 650	1 088 381	5 269

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 095 388	962 073	133 315
Ostjatelt laekumata arved	1 323 050	1 189 735	133 315
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-227 662	-227 662	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	391 963	391 963	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 923	2 923	0
Muud nõuded	24 649	24 649	0
Laenunõuded	23 000	23 000	0
Intressinõuded	1 649	1 649	0
Ettemaksed	22 319	22 319	0
Tulevaste perioodide kulud	19 035	19 035	0
Muud makstud ettemaksed	3 284	3 284	0
Muud nõuded	128 266	171	128 095
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 665 508	1 404 098	261 410

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	39 280	0	26 706
Käibemaks	124 796	0	126 336
Üksikisiku tulumaks	71 569	0	72 530
Erisoodustuse tulumaks	506	0	2 321
Sotsiaalmaks	121 985	0	124 097
Kohustuslik kogumispension	7 205	0	7 352
Töötuskindlustusmaksed	8 691	0	8 867
Ettemaksukonto jääk		2 923	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	374 032	2 923	368 209

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11790554	VARUL Collateral Agent Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
12722684	CAS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
12171600	N Hill Valduse OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
14310804	Schwenzer OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
VARUL Collateral Agent Holding OÜ	3 517	-181	3 336
CAS Holding OÜ	16 969	-717	16 252
N Hill Valduse OÜ	1 583	0	1 583
Schwenzer OÜ	31 428	-72	31 356
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	53 497	-970	52 527

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11673386	VVS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 82991	33.35	33.35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
VVS Holding OÜ	853	-3	850
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	853	-3	850

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 474	432 786	231 640	664 426	121 613	790 513
Akumuleeritud kulum	-4 319	-288 052	-224 776	-512 828	-104 345	-621 492
Jääkmaksumus	155	144 734	6 864	151 598	17 268	169 021
Ostud ja parendused	0	0	3 620	3 620	13 830	17 450
Amortisatsioonikulu	-155	-37 912	-2 650	-40 562	-9 737	-50 454
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-41 320	0	-41 320	0	-41 320
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 474	298 449	235 261	533 710	130 067	668 251
Akumuleeritud kulum	-4 474	-232 947	-227 427	-460 374	-108 706	-573 554
Jääkmaksumus	0	65 502	7 834	73 336	21 361	94 697
Ostud ja parendused	0	76 927	0	76 927	0	76 927
Amortisatsioonikulu	0	-32 908	-2 892	-35 800	-5 034	-40 834
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 995	0	-1 995	0	-1 995
31.12.2019						
Soetusmaksumus	4 474	345 458	235 261	580 719	130 067	715 260
Akumuleeritud kulum	-4 474	-237 932	-230 319	-468 251	-113 740	-586 465
Jääkmaksumus	0	107 526	4 942	112 468	16 327	128 795

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	9 583	58 470
Transpordivahendid	9 583	58 470
Kokku	9 583	58 470

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent-transpordivahendid	101 072	49 160	51 912	euribor 3-6 kuud+1,87-2,6%	EUR	05.2024
Kapitalirent-arvutid ja arvutisüsteemid	3 089	2 440	649		EUR	03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	104 161	51 600	52 561			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	80 715	49 850	30 865	EURIBOR 3-6 kuud + 1,85-2,6% aastas	EUR	30.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	80 715	49 850	30 865			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	107 526	60 516
Muud materiaalsed põhivarad	2 529	4 696
Kokku	110 055	65 212

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	85 221	85 221	0	
Võlad töövõtjatele	328 816	328 816	0	11
Maksuvõlad	374 032	374 032	0	5
Muud võlad	3 655	3 655	0	
Muud viitvõlad	3 655	3 655	0	
Saadud ettemaksed	27 573	27 573	0	
Tulevaste perioodide tulud	27 573	27 573	0	
Muud võlad	384 777	384 777	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 204 074	1 204 074	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	58 729	58 729	0	
Võlad töövõtjatele	315 826	315 826	0	11
Maksuvõlad	368 209	368 209	0	5
Muud võlad	244	244	0	
Muud viitvõlad	244	244	0	
Saadud ettemaksed	23 844	23 844	0	
Tulevaste perioodide tulud	23 844	23 844	0	
Muud võlad	404 084	385 048	19 036	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 170 936	1 151 900	19 036	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	197 603	191 607
Puhkusetasude kohustis	131 213	124 219
Kokku võlad töövõtjatele	328 816	315 826

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	537 221	996 847
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	87 454	219 132
Kokku tingimuslikud kohustised	624 675	1 215 979

Võimalike dividendide brutosumma arvutamisel on arvestatud, et ettevõtte saab kasutada 2020 aastal dividendide väljamaksmisel madalamat maksumäära (14/86).

Antud garantii pangale summas 837 tuhat eurot garanteerimaks seotud osapoole laenulepingut. Juhtkonna hinnangul on eraldise moodustamine mittevajalik, kuna seotud osapool suudab ise oma kohustused täita.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	30 720	30 720
Aktsiate arv (tk)	51 200	480
Aktsiate nimiväärtus	0.60	64

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 056 366	3 960 548
Soome	116 282	110 318
Leedu	59 145	152 365
Suurbritannia	48 425	13 214
Malta	41 998	3 808
Saksamaa	33 963	34 950
Läti	33 242	70 267
Küpros	30 229	6 837
Holland	29 895	9 947
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	85 798	205 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 535 343	4 567 774
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Sri Lanka	36 492	0
Venemaa	30 005	14 871
Šveits	28 564	118 127
Norra	25 047	15 057
Singapur	24 702	34 281
Ameerika Ühendriigid	9 936	28 292
Vanuatu	6 560	1 550
Jaapan	6 143	1 818
Bahama	5 107	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	37 836	26 609
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	210 392	240 605
Kokku müügitulu	4 745 735	4 808 379
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101)	4 745 735	4 808 379
Kokku müügitulu	4 745 735	4 808 379

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	7 588	17 150
Kasum valuutakursi muutustest	43	287
Trahvid, viivised ja hüvitised	34	887
Muud	53	18 309
Kokku muud äritulud	7 718	36 633

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	317 104	317 080
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	317 104	317 080

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	197 534	200 953
Energia	41 144	41 008
Elektrienergia	16 244	12 767
Soojusenergia	8 160	6 691
Kütus	16 740	21 550
Mitmesugused bürookulud	96 189	100 610
Lähetuskulud	72 146	69 312
Koolituskulud	39 446	44 680
Väikevahendid	12 165	16 798
Reklaamikulu, turundus	59 672	49 687
Kindlustuskulud	54 421	45 612
Juriidiline teenus	29 628	8 202
IT kulud	82 468	62 810
Seadmete rent	24 585	21 102
Muud	176 457	112 697
Kokku mitmesugused tegevuskulud	885 855	773 471

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 608 672	1 597 898
Sotsiaalmaksud	548 996	547 977
Kokku tööjõukulud	2 157 668	2 145 875
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	38

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	976	682
Liikmemaksud	41 834	38 214
Sponsorlus	11 196	4 926
Muud	74 123	62 139
Kokku muud ärikulud	128 129	105 961

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-693	-675
Intressikulu kapitalirendilt	-3 136	-3 217
Kokku intressikulud	-3 829	-3 892

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	5 454	0	185	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	23 912	0	47 765	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 256	19 934	418 904	29 986
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 763	0	21 525	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad									
Tütarettevõtte	5 250	0	0	0	0	0	1%	EUR	12.04.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	10 116	684	2,689%	EUR	06.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	10 000	0	0	0	0	2%	EUR	31.12.2019

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	30 000	0	0	2%	EUR	01.11.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	9 846	2,689%	EUR	30.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	0	0	7	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	41 469	0	20 996
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 442	0	199 722	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	236 194	186 769

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.a. kehtestas Eesti Vabariigi valitsus seoses ülemaailmse pandeemiaga eriolukorra. Advokaadibüroo TGS Baltic AS juhatuse hinnangul on see ettevõtte jaoks bilansipäevajärgne mittekorrigeeriv sündmus, mis ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevusele, sh varade hindamisele, finantseerimisele ja muudele olulistele valdkondadele. Juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkusuutlik.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2020

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELMUT PIKMETS	Juhatuse liige	18.07.2020
MARTIN TAMME	Juhatuse liige	20.07.2020
SANDER KÄRSON	Juhatuse liige	20.07.2020
PAUL VARUL	Juhatuse liige	20.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo TGS Baltic AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo TGS Baltic AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditiortööbüroo Fides OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

20.07.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	20.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	624 675
Kokku	624 675
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	624 675
Kokku	624 675

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	4745735	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301610
Faks	+372 7301620
E-posti aadress	estonia@tgsbaltic.com
Veebilehe aadress	www.tgsbaltic.com